

Årsredovisning

för

Brämhult Kyllared 1:184 AB

559048-0629

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brämhult Kyllared 1:184 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 7 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 7 december 2023


Johan Wahlberg

Styrelsen för Brämhult Kyllared 1:184 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Borås kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	132	117	93	96
Resultat efter finansiella poster	25	42	5	5
Soliditet (%)	8,5	8,8	5,2	5,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 072	32 363	83 435
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		32 363	-32 363	0
Årets resultat			346	346
Belopp vid årets utgång	50 000	33 435	346	83 781

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 434
årets vinst	346
	33 780
disponeras så att i ny räkning överföres	33 780
	33 780

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

131 999

116 997

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

131 999

116 997

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 132

-11 959

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-40 742

-40 742

Summa rörelsekostnader

-55 874

-52 701

Rörelseresultat

76 125

64 296

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-50 691

-22 680

Summa finansiella poster

-50 689

-22 680

Resultat efter finansiella poster

25 436

41 616

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-25 000

-3 500

Summa bokslutsdispositioner

-25 000

-3 500

Resultat före skatt

436

38 116

Skatter

Skatt på årets resultat

-90

-5 753

Årets resultat

346

32 363

2023122007644

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

841 936

882 678

Summa materiella anläggningstillgångar

841 936

882 678

Summa anläggningstillgångar

841 936

882 678

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

43 125

0

Fordringar hos koncernföretag

2 868

42 243

Övriga fordringar

1 470

2 269

Summa kortfristiga fordringar

47 463

44 512

Kassa och bank

Kassa och bank

91 111

19 290

Summa kassa och bank

91 111

19 290

Summa omsättningstillgångar

138 574

63 802

SUMMA TILLGÅNGAR

980 510

946 480

2023122007645

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

33 434

1 072

Årets resultat

346

32 363

Summa fritt eget kapital

33 780

33 435

Summa eget kapital

83 780

83 435

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

485 242

526 546

Skulder till koncernföretag

0

265 393

Övriga skulder

265 393

0

Summa långfristiga skulder

750 635

791 939

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

41 304

41 304

Skulder till koncernföretag

34 337

13 500

Skatteskulder

8 393

8 303

Övriga skulder

6 356

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

55 705

7 999

Summa kortfristiga skulder

146 095

71 106

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

980 510

946 480

2023122007646

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 128 864	1 128 864
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 128 864	1 128 864
Ingående avskrivningar	-246 186	-205 444
Årets avskrivningar	-40 742	-40 742
Utgående ackumulerade avskrivningar	-286 928	-246 186
Utgående redovisat värde	841 936	882 678

2023122007648

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	320 026	361 330
	320 026	361 330

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 526 546 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	485 242	526 546
	485 242	526 546
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	41 304	41 304
	41 304	41 304

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	826 000	826 000
	826 000	826 000

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Wahland Utveckling AB	559048-8721	Borås

Borås den 7 december 2023

Johan Wahlberg

Johan Wahlberg
Ordförande

Andreas Johansson

Andreas Johansson

2023122007649