

Årsredovisning

för

Alltime Stockholm AB

556576-1888

Räkenskapsåret

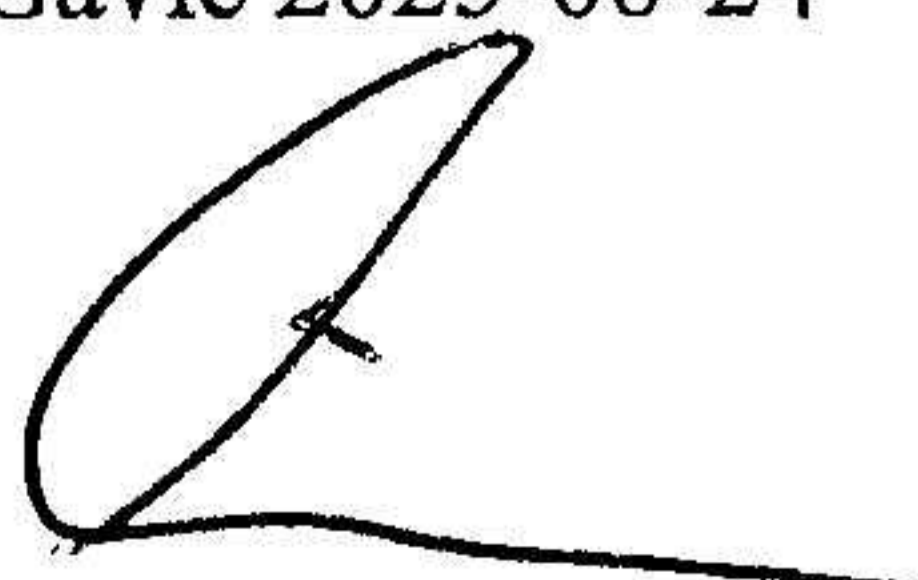
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Alltime Stockholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gävle 2025-06-24



Carl Wiktorsson

Styrelsen och verkställande direktören för Alltime Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetservice, äga och förvalta fast egendom samt idka annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Alltime Sverige AB, org.nr 556476-0636, med säte i Gävle.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastighetskonjunkturen har inte i någon större utsträckning påverkat vår verksamhet under 2024 dock har vi märkt en fortsatt minskad aktivitet avseende försäljningar/förvärv av fastighetsportföljer under hela 2024. Ränteläget är mer gynnsamt nu än under 2023 men det osäkra omvärldsläget kan få effekter och innebära en fortsatt låg aktivitet på förvärvssidan hos våra kunder. Dock ser vi ingen större påverkan på de åtgärder vi utför i de fastigheter vi har kontrakt på.

I juli 2023 såldes Alltime Sverige AB med dotterbolag till Alltime Group Oy och är därmed ett helägt dotterbolag till finländska Alltime Group Oy, vilket innebär att Alltime Stockholm numera indirekt har finska ägare. Alltime ser framgent en fortsatt expansion på den svenska marknaden.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risk- och osäkerhetsfaktorer

Fortsatt ser vi en relativt trög marknad för transaktioner på fastighetsmarknaden. Det förbättrade ränteläget torde ge en ökad rörlighet inom marknaden men det ovissa omvärldsläget kan ge motsatta effekter. Vi ser dock att våra kunder står starka och rustade vilket för oss medför en stabil grund att stå på och möjligheter när våra kunder ser transaktionsmöjligheter som kommer att komma.

Fortsatt tar vi marknad avseende nya kontrakt vilket kommer vara extra värdefull framöver.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	38 061	37 032	32 160	26 364	22 417
Resultat efter finansiella poster	-729	1 159	1 948	1 953	1 802
Soliditet (%)	4	6	9	11	11

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 005 512	-291 407	814 105
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-291 407	291 407	0
Årets resultat			-221 410	-221 410
Belopp vid årets utgång	100 000	714 105	-221 410	592 695

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	714 105
årets förlust	-221 410
	492 695
disponeras så att i ny räkning överföres	492 695
	492 695

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		38 061 377	37 032 263
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-60 000	-25 000
Övriga rörelseintäkter		278 078	2 254 824
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		38 279 455	39 262 087
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-16 530 431	-15 793 718
Övriga externa kostnader		-4 648 812	-4 567 110
Personalkostnader	2	-17 374 892	-17 307 877
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-76 759	-68 529
Övriga rörelsekostnader		-12 461	-11 383
Summa rörelsekostnader		-38 643 355	-37 748 617
Rörelseresultat		-363 900	1 513 470
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	29
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-365 020	-354 676
Summa finansiella poster		-365 020	-354 647
Resultat efter finansiella poster		-728 920	1 158 823
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		510 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	-1 450 000
Summa bokslutsdispositioner		510 000	-1 450 000
Resultat före skatt		-218 920	-291 177
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 490	-230
Årets resultat		-221 410	-291 407

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

70 031

159 251

Summa materiella anläggningstillgångar

70 031

159 251

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

5

159 847

108 050

Summa finansiella anläggningstillgångar

159 847

108 050

Summa anläggningstillgångar

229 878

267 301

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

113 320

173 320

Summa varulager

113 320

173 320

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 608 294

4 457 303

Fordringar hos koncernföretag

2 861 026

3 953 070

Övriga fordringar

50 923

165 156

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 421 884

4 611 266

Summa kortfristiga fordringar

13 942 127

13 186 795

Kassa och bank

Kassa och bank

210 866

1 116 168

Summa kassa och bank

210 866

1 116 168

Summa omsättningstillgångar

14 266 313

14 476 283

SUMMA TILLGÅNGAR

14 496 191

14 743 584

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

714 105

1 005 512

Årets resultat

-221 410

-291 407

Summa fritt eget kapital

492 695

714 105

Summa eget kapital

592 695

814 105

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 752 634

2 777 107

Summa långfristiga skulder

1 752 634

2 777 107

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

100 000

0

Leverantörsskulder

5 702 509

2 766 261

Skulder till koncernföretag

627 599

795 542

Skatteskulder

0

1 026 250

Övriga skulder

3 438 616

4 157 139

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 282 138

2 407 180

Summa kortfristiga skulder

12 150 862

11 152 372

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 496 191

14 743 584

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	24	26

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader	365 020	354 676
	365 020	354 676

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	264 579	105 605
Inköp	0	177 595
Försäljningar/utrangeringar	-18 689	-18 621
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	245 890	264 579
Ingående avskrivningar	-105 328	-44 037
Försäljningar/utrangeringar	6 228	7 238
Årets avskrivningar	-76 759	-68 529
Utgående ackumulerade avskrivningar	-175 859	-105 328
Utgående redovisat värde	70 031	159 251

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	108 050	108 050
Tillkommande fordringar	51 797	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	159 847	108 050
Utgående redovisat värde	159 847	108 050

Not 6 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Fastigo garantibelopp	238 511	216 877
	238 511	216 877

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Pantsatta kundfordringar	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Juha Murtopuro
Ordförande

Björn Wiktorsson

Mika Rihtilä

Carl Wiktorsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jenny Barksjö-Forslund
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Björn Johan Gunnar Wiktorsson

Underskrivare 1

På uppdrag av: KPMG

Serienummer: 7cb0bf7a4b7411[...]814d7cc229f6d

IP: 84.23.xxx.xxx

2025-04-29 07:53:18 UTC



Carl Magnus Gunnar Wiktorsson

Underskrivare 1

På uppdrag av: KPMG

Serienummer: 36324110eab18c[...]e76f191c63dfe

IP: 94.234.xxx.xxx

2025-04-29 08:47:37 UTC



JUHA MIKAEL MURTOPURO

Underskrivare 1

På uppdrag av: KPMG

Serienummer:

fi_tupas:nordea:22eN38t_BTwheWcIBLEHzKHZ6XICilwtQFIxzc5RrE=

IP: 84.253.xxx.xxx

2025-04-29 08:58:45 UTC



Mika Juhani Rihtilä

Underskrivare 1

På uppdrag av: KPMG

Serienummer:

fi_tupas:mobileid:cf51c3c8071bc1b0344119881eee6bcd5805070f

IP: 88.148.xxx.xxx

2025-04-29 10:32:49 UTC



JENNY BARKSJÖ FORSLUND

Underskrivare 2

Serienummer: cdd64082a71aa3[...]e99aa93f99635

IP: 90.129.xxx.xxx

2025-04-29 10:37:52 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

nk=20250703;2025070727302

Penneo dokumentnyckel: P2R2P-R8CPK-YMD77-DTSG5-TFA9V-2DTML

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Alltime Stockholm AB, org. nr 556576-1888

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Alltime Stockholm AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Alltime Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Alltime Stockholm AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2023 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 27 juni 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden



Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Alltime Stockholm AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Alltime Stockholm AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falun det datum som framgår av min elektroniska signatur

KPMG AB

Jenny Barksjö Forslund
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

JENNY BARKSJÖ FORSLUND

Auktoriserad revisor

Serienummer: cdd64082a71aa3[...]e99aa93f99635

IP: 90.129.xxx.xxx

2025-04-29 10:40:19 UTC



k=20250703;2025070727305

Penneo dokumentnyckel: 80W7V-WNM3K-7N28E-ESAZS-GXJ4K-T45R8

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.