

# ÅRSREDOVISNING

för

Rååhus AB

Org.nr. 556928-6593

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Jonas Nordström, Styrelseledamot

2024-09-11

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Företagets säte är Kristianstad.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 224 000	2 315 419	4 140 254	1 352 877
Resultat efter finansiella poster	-1 599 568	1 981 982	2 279 608	-227 197
Soliditet (%)	84,33	85,37	53,46	39,46

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 902 257	1 127 321	4 079 578
Utdelning		-200 000	0	-200 000
Balanseras i ny räkning		1 127 321	-1 127 321	0
Årets resultat			-920 568	-920 568
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>3 829 578</u>	<u>-920 568</u>	<u>2 959 010</u>

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 829 577
Årets resultat	<u>-920 568</u>
	<b>2 909 009</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	<u>2 709 009</u>
	<b>2 909 009</b>

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 224 000	2 315 419
Övriga rörelseintäkter		6 541	3 376 081
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 230 541</u>	<u>5 691 500</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-219 413	-447 637
Övriga externa kostnader		-1 515 883	-1 642 421
Personalkostnader	2	-1 011 008	-1 388 994
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-75 243</u>	<u>-32 278</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-2 821 547</u>	<u>-3 511 330</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-1 591 006	2 180 170
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-97 392
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		94	1 199
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-39 375
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-8 656</u>	<u>-62 620</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-8 562</u>	<u>-198 188</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 599 568	1 981 982
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>679 000</u>	<u>-500 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>679 000</u>	<u>-500 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-920 568	1 481 982
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-354 661
<b>Årets resultat</b>		<u>-920 568</u>	<u>1 127 321</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 068 562	1 068 562
Inventarier, verktyg och installationer	4	610 703	266 034
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	363 056	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 042 321</b>	<b>1 334 596</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 042 321</b>	<b>1 334 596</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		145 000	0
Övriga fordringar		318 528	907 682
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		104 789	89 789
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>568 317</b>	<b>997 471</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		5 399	5 399
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>5 399</b>	<b>5 399</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		892 518	3 072 243
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>892 518</b>	<b>3 072 243</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 466 234</b>	<b>4 075 113</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 508 555</b>	<b>5 409 709</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 829 577	2 902 257
Årets resultat		-920 568	1 127 321
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>2 909 009</u>	<u>4 029 578</u>
<b>Summa eget kapital</b>		2 959 009	4 079 578
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	679 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>0</u>	<u>679 000</u>
<b>Långfristiga skulder</b>	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		219 253	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>219 253</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		33 000	0
Skatteskulder		13 223	196 435
Övriga skulder		224 070	394 696
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		60 000	60 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>330 293</u>	<u>651 131</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 508 555</b>	<b>5 409 709</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	0
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

### Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 068 562	3 514 658
	Försäljningar/utrangeringar	0	-2 446 096
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 068 562</u>	<u>1 068 562</u>
	Redovisat värde	1 068 562	1 068 562

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	298 328	28 374
	Inköp	405 000	269 954
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>703 328</b>	<b>298 328</b>
	Ingående avskrivningar	-32 294	-16
	Årets avskrivningar	-60 331	-32 278
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-92 625</b>	<b>-32 294</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>610 703</b>	<b>266 034</b>
Not 5	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	377 968	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>377 968</b>	<b>0</b>
	Ingående avskrivningar	0	
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	-14 912	0
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-14 912</b>	<b>0</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>363 056</b>	<b>0</b>
Not 6	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	219 253	0

## Övriga noter

### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Åhus

Jonas Nordström  
Jonas Nordström

Styrelseledamot  
2024-09-03