

Styrelsen för

EspressoHouse Holding AB

Org.nr 559014-3730

avger härmed

årsredovisning

för räkenskapsåret 2024

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen för företaget har fastställts på årsstämman den 26 maj 2025.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 27 maj 2025


Daniel Sandström

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse.....	3
Resultaträkning	7
Rapport övrigt totalresultat	7
Balansräkning.....	8
Kassflödesanalys.....	10
Rapport över förändring eget kapital	11
EspressoHouse Holding AB, noter	12
Not 1 Redovisningsprinciper	12
Not 2 Rörelsens intäkter.....	13
Not 3 Löner och ersättningar till anställda och övriga arvoden.....	13
Not 4 Revisionsarvode.....	14
Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande intäkter och räntekostnader och liknande kostnader ¹⁴	
Not 6 Skatt på årets resultat	15
Not 7 Andelar i koncernföretag.....	16
Not 8 Upplåning	17
Not 9 Likvida medel.....	17
Not 10 Eget kapital.....	17
Not 11 Övriga skulder	18
Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18
Not 13 Justering för icke kassaflödepåverkande poster	19
Not 14 Transaktioner med närstående.....	19
Not 15 Händelser efter balansdagen	19
Not 16 Förslag till vinstdisposition.....	20

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental svenska kronor (tkr).

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för EspressoHouse Holding AB, org nr 559014-3730 med säte i Stockholm avger härmed årsredovisning för verksamhetsåret 2024.

Koncernförhållande

Bolaget ingår i en koncern och är dotterbolag till Espresso House AB, 559483-9747, med säte i Stockholm. Moderföretag i den största koncernen som EspressoHouse Holding AB är dotterbolag är Espresso House HoldCo BV, org.nr 63547589, med säte i Holland. Pret Panera III G.P. (7211660) är den part som har den yttersta kontrollen över bolaget.

Koncernårsredovisning upprättas av moderbolaget Espresso House AB (559483-9747).

Allmän information om verksamheten

EspressoHouse Holding AB bedriver förvaltande verksamhet och äger andelar.

Espresso house koncernen driver en kedja av caféer, främst under varumärket Espresso House, men också två caféer under varumärket Johan & Nyström.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Espresso House AB har under 2024 etablerats som nytt toppmoderbolag för Espresso House koncernen. Transaktionen genomfördes genom att tidigare aktieägare och delägare i EspressoHouse Holding AB koncernen blev aktieägare i Espresso House AB via ett andelsbyte. Därmed är numer Espresso House AB 100% ägare till EspressoHouse Holding AB koncernen.

Ur ett redovisningsperspektiv har transaktionen redovisats som en s k omorganisation av ägandet under gemensamt bestämmande inflytande ("Capital re-organisation). Detta innebär att de konsoliderade räkenskaperna upprättas som en fortsättning av EspressoHouse Holding AB koncernen och således sker inga justeringar av redovisade värden och jämförelsetal m.m. motsvarar de som presenterats tidigare för EspressoHouse Holding AB.

Under våren 2024 tillkännagjordes att Espresso House genomför ett ledningsskifte. Espresso House koncernen tillsatte en ny Chief Financial Officer från och med maj 2024 och en ny VD från och med september 2024. Koncernens VD är från december 2024 anställd i moderbolaget Espresso House AB.

EspressoHouse Holding AB har under 2024 skrivit ner aktier och andelar i dotterbolag med 1 982 MSEK. Se vidare under not 7. Nedskrivningen är en följd av att den nya företagsledningen har gjort en översyn av bolagets strategier och mål på lång och kort sikt. Detta, i kombination med att bolaget de senaste åren haft utmaningar i att nå sina resultatmål, har påverkat såväl antaganden kring framtida kassaflöden som använd diskonteringsränta i årets nedskrivningstester.

Resultat och ställning

I bolaget har det under 2024 bedrivits förvaltning-, och finansieringsverksamhet för koncernen. Bolagets rörelseresultat uppgår 2024 till -29 473 (-28 353) tkr och årets resultat uppgår till -2 022 329 (-39 950) tkr. Det minskade resultatet beror på nedskrivningen av aktier och andelar med 1 982 MSEK i 2024.

	2024	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	-2 022 123	-39 424	-70 605	-63 085	-23 488
Balansomslutning*	1 829 541	3 304 699	2 909 723	2 888 030	2 711 430
Soliditet**	89,5%	95,1%	94,2%	95,8%	95,6%
Medelantal anställda	4	4	4	3	5

*Balansomslutning: Totala tillgångar

**Soliditet: (Totalt eget kapital + egetkapitalandel av obeskattade reserver) / Totala tillgångar

Kassaflöde, investeringar, likviditet och finansiering

Under 2024 har EspressoHouse Holding AB fått tillskott i form av aktieägartillskott, uppgående till totalt 515 MSEK MSEK.

Riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare

Lön och övriga anställningsvillkor ska vara sådana att bolaget alltid kan attrahera och behålla kompetenta ledande befattningshavare till rimliga kostnader för bolaget. Ersättningen från bolaget ska baseras på principer om utförande, konkurrenskraftighet och rimlighet.

Ledande befattningshavare kompenseras huvudsakligen med fast månadslön och standardiserade pensionsarrangemang. Bara en liten del av ersättningen för några personer består av rörliga bonusar med personliga mål.

Händelser efter balansdagen och framtida utveckling

Ledningen har gjort en bedömning av företagets förmåga att fortsätta verksamheten under de kommande tolv månader från rapportperiodens slut. Ledningens bedömning uppdateras löpande för att ta hänsyn till all relevant information tillgänglig fram till det datum då årsredovisningen skrivs under. Espresso House har genom scenarioanalyser säkerställt att bolaget med sin nuvarande finansiering och de bekräftade förlängningar av skatteansånd, förväntas kunna möta sin minimum likviditetskovenant.

Ledningen övervakar noga utvecklingen i den operativa verksamheten samt bolagets finansiella ställning. Ledningen bedömer att Espresso House finansiella resurser är adekvata för att bedriva verksamheten i överskådlig framtid, vilket innefattar de kommande 12 månaderna efter upprättande av årsredovisning.

Forskning och utveckling

Bolaget bedriver inte forskning.

Uppgifter om förvärv, överlåtelse samt innehav av egna aktier

Ingående registrerat antal aktier uppgick till 27 587 357 stycken med ett kvotvärde om 1 kr per aktie. Utgående antal aktier uppgår till 30 112 794 stycken med ett kvotvärde om 1 kr per aktie. Per den 31 december 2024 hade bolaget pågående nyemissioner med 0 (2 525 437) st aktier.

EspressoHouse Holding AB
Årsredovisning 2024
Org.nr. 559014-3730

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Överkursfond

3 752 616 550

-123 647 979

Balanserat resultat

-2 022 328 889

Årets resultat

1 606 639 682

Kronor

i ny räkning balanseras

1 606 639 682

Kronor

2025061020049

Resultaträkning

Tkr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Nettoomsättning		10 000	10 000
Summa rörelsens intäkter	2	10 000	10 000
Kostnader för ersättningar till anställda	3	-20 595	-26 332
Övriga externa kostnader	4	-18 878	-12 021
Summa rörelsens kostnader		-39 473	-38 353
Rörelseresultat		-29 473	-28 353
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	5	292	2 652
Nedskrivning aktier och andelar	5	-1 981 818	0
Räntekostnader och liknande kostnader	5	-11 124	-13 723
Resultat från finansiella poster		-1 992 650	-11 071
Resultat efter finansiella poster		-2 022 123	-39 424
Koncernbidrag, erhållna		0	0
Bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		-2 022 123	-39 424
Skatt på årets resultat	6	-206	-526
Årets resultat		-2 022 329	-39 950

Rapport övrigt totalresultat

Tkr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Årets resultat		-2 022 329	-39 950
Övrigt totalresultat		0	0
Övrigt totalresultat, netto efter skatt		0	0
Årets totalresultat		-2 022 329	-39 950

Balansräkning

Tkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjutna skattefordringar	6	309	515
Andelar i koncernföretag	7	1 817 586	3 284 239
Fordringar hos koncernföretag	8	8 998	7 753
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 826 893	3 292 506
Omsättningstillgångar			
Skattefordringar		1 129	1 129
Övriga fordringar		959	254
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		123	6 922
Kassa och bank	9	437	3 887
Summa omsättningstillgångar		2 648	12 192
SUMMA TILLGÅNGAR		1 829 541	3 304 699

2025061020051

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Tkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital	10		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (30 112 794 aktier)		30 361	27 814
Aktiekapital under registrering (2 525 437 aktier)		0	2 546
		30 361	30 360
Fritt eget kapital			
Överkursfond		3 752 617	3 237 451
Balanserat resultat		-123 648	-83 699
Årets resultat		-2 022 329	-39 950
		1 606 640	3 113 802
Summa eget kapital		1 637 001	3 144 162
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	8	138 511	94 124
Övriga skulder	11	2 706	3 098
Summa långfristiga skulder		141 217	97 223
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		348	439
Skulder till moderbolag	8	41 758	37 995
Övriga skulder	11	3 582	4 529
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	5 636	20 350
Summa kortfristiga skulder		51 324	63 313
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 829 541	3 304 699

Kassflödesanalys

Tkr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
	1		
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-2 022 123	-39 424
Justering för icke kassaflödespåverkande poster	13	1 999 619	16 945
Betald inkomstskatt		0	-511
		-22 504	-22 990
Förändring av rörelsekapitalet			
Ökning/Minskning av rörelsefordringar		6 095	495
Ökning/Minskning av rörelseskulder		-23 579	-23 026
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-39 988	-45 521
Kassaflöde från investeringsverksamhet			
Lämnat aktieägartillskott		-514 598	-434 687
Kassaflöde från investeringsverksamhet		-514 598	-434 687
Kassaflöde från finansieringsverksamhet			
Nyemission		0	1 568
Aktieägartillskott		514 598	0
Förändring av koncerninterna lån		36 931	47 620
Upptagna lån		0	434 687
Amortering av lån		-392	-976
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		551 136	482 899
Årets kassaflöde		-3 450	2 692
Likvida medel vid årets början		3 887	1 195
Likvida medel vid årets slut		437	3 887

EspressoHouse Holding AB, noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Tillämpade regler och bestämmelser

Espressohouse Holing AB:s redovisning har utarbetats i enlighet med RFR 2 *Redovisning för juridiska personer* som utarbetats av Rådet för finansiell rapportering. Detta innebär att IFRS tillämpas med de undantag och tillägg som framgår nedan.

Klassificering och upplysningsform

Resultaträkning och balansräkning är för EspressoHouse Holding AB uppställda enligt årsredovisningslagens scheman, medan rapporten över resultat och övrigt totalresultat, rapporten över förändringar i eget kapital och kassaflödesanalysen baseras på IAS 1 Utformning av finansiella rapporter respektive IAS 7 Rapport över kassaflöden.

Ändrade redovisningsprinciper

Inga ändrade redovisningsprinciper under året.

IFRS 16 Leasingavtal

Espressohouse Holing AB tillämpar inte IFRS 16, i enlighet med undantaget som finns i RFR 2. Som leasetagare redovisas leasingavgifter som kostnad linjärt över leasingperioden och således redovisas inte nyttjanderätter och leasingkulder i balansräkningen.

Finansiella instrument och säkringsredovisning

Bolaget har valt att inte tillämpa IFRS 9 för finansiella instrument. Delar av principerna i IFRS 9 är dock ändå tillämpliga – såsom avseende nedskrivningar, inbokning/bortbokning, kriterier för att säkringsredovisning ska få tillämpas och effektivräntemetoden för ränteintäkter och räntekostnader.

I EspressoHouse Holding AB värderas finansiella anläggningstillgångar till anskaffningsvärde minus eventuell nedskrivning och finansiella omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip. För finansiella tillgångar som redovisas till upplupet anskaffningsvärde tillämpas IFRS 9s nedskrivningsregler. Nedskrivningar på onoterade aktieinnehav som inte utgör innehav i dotterföretag, intresseföretag eller samarbetsarrangemang redovisas om nuvärdet av förväntade framtida kassaflöden är lägre än redovisat värde. Bolaget har inga innehav i noterade aktier.

Ägande av dotterföretag

Ägarandelar i redovisas i enligt anskaffningsvärdemetoden. Detta innebär att transaktionsutgifter inkluderas i det redovisade värdet för innehav i dotterbolag. Utdelning från dotterföretag redovisas i resultaträkning. Ingen utdelning från dotterföretag har inträffat under 2024.

Espressohouse Holding AB redovisar koncernbidrag som bokslutsdisposition. Mottagna aktieägartillskott förs direkt mot eget kapital, medan lämnade aktieägartillskott aktiveras i aktier och andelar, i den mån nedskrivning inte erfordras.

Not 2 Rörelsens intäkter

Övriga intäkter avser till 100 (100) % koncernintern fakturering.

Not 3 Löner och ersättningar till anställda och övriga arvoden

Löner och andra ersättningar för styrelse, verkställande direktör och övriga ledande befattningshavare samt övriga anställda.

	2024			2023		
	Löner och andra ersättningar (varav tantiem)	Sociala avgifter	Pensionskostnader	Löner och andra ersättningar (varav tantiem)	Sociala avgifter	Pensionskostnader
Styrelse	3 647	0	0	7 709	0	0
Verkställande direktör och andra ledande befattningshavare (2)	8 765 (0)	2 000	1 000	10 673 (4 473)	3 375	1 372
Övriga anställda	5 876	2 737	218	7 500	2 035	1 378
Totalt	18 288	4 737	1 218	25 882	5 410	2 750

Till styrelsens ledamöter utgår arvode enligt bolagsstämman beslut. För anställda inom koncernen utgår inget styrelsearvode. Ersättning till verkställande direktörer har beslutats av styrelsen. Ersättningar till ledande befattningshavare har beslutats av VD efter samråd med styrelsens ordförande. Bolaget har tecknat en kapitalförsäkring för ett pensionsåtagande till tidigare verkställande direktör.

Könsfördelning för styrelseledamöter och övriga ledande befattningshavare

	2024		2023	
	Antal på balansdagen	Varav män	Antal på balansdagen	Varav män
Styrelseledamöter	2	2	11	9
Verkställande direktör och övriga ledande befattningshavare	0	0	2	2
Antal	2	2	13	11

Medelantal anställda

	2024		2023	
	Medelantal anställda	Varav män	Medelantal anställda	Varav män
Totalt	4	3	4	3

Medelantalet anställda avser medelantalet under den perioden räkenskapsåret sträcker sig.

Not 4 Revisionsarvode

	2024	2023
KPMG		
Revisionsuppdraget*	1 500	1 300
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	200	150
Summa	1 700	1 450

*Med revisionsuppdraget avses arvode för den lagstadgade revisionen, dvs. sådant arbete som varit nödvändigt för att avge revisionsberättelsen samt så kallad revisionsrådgivning som lämnas i samband med revisionsuppdraget.

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande intäkter och räntekostnader och liknande kostnader

Resultat aktier och andelar	2024	2023
Nedskrivning av aktier och andelar	1 981 818	0
Summa	1 981 818	0
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	2024	2023
Övriga ränteintäkter koncernföretag	0	28
Övriga ränteintäkter	48	0
Värdeförändring kapitalförsäkring	242	0
Valutakursdifferenser	1	2 624
Summa	292	2 652
Övriga räntekostnader och liknande kostnader	2024	2023
Övriga räntekostnader koncernföretag	9 891	13 723
Övriga räntekostnader	188	0
Valutakursdifferenser	1 044	0
Summa	11 124	13 723

Not 6 Skatt på årets resultat

	2024	2023
Aktuell skatt:		
Aktuell skatt på årets resultat	0	0
Justeringar avseende tidigare år	0	-510
Summa aktuell skatt	0	-510

Uppskjuten skatt:		
Uppkomst och återföring av temporära skillnader	-206	-16
Aktivering och nyttjande av underskottsavdrag	0	0
Total uppskjuten skatt	-206	-16

	2024	2023
Avstämning av effektiv skattesats		
Resultat före skatt	-2 022 123	-39 424
Skatt enligt gällande skattesats 20,6% (20,6%)	416 557	8 121
Ej skattepliktiga intäkter	10	0
Ej avdragsgilla kostnader	-408 306	-161
Ökning av kvarstående negativt räntenetto utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	-2 039	-1 914
Skatt hänförlig till tidigare år	0	-510
Skatteeffekt till följd av ej aktiverade underskott	-6 428	-6 062
Summa aktuell skatt	-206	-526

Den genomsnittliga effektiva skattesatsen är 0 (1) %. Det finns ingen skatt som är hänförlig till komponenter i övrigt totalresultat och under året har ingen inkomstskatt redovisats i eget kapital.

	2024		2023	
	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Temporära skillnader avseende:				
Övriga temporära skillnader	309	0	515	0
Summa	309	0	515	0

Redovisat i rapport över finansiell ställning:	2024-01-01– 2024-12-31	2023-01-01– 2023-12-31
Uppskjutna skattefordringar		
Uppskjutna skattefordringar som ska utnyttjas efter mer än 12 månader	309	515
	309	515
Uppskjutna skatteskulder		
Uppskjutna skatteskulder som ska betalas efter mer än 12 månader	0	0
	0	0
Uppskjutna skatteskulder(fordringar) netto	309	515

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående redovisat värde	3 284 239	2 848 415
Lämnade aktieägartillskott	514 598	434 687
Aktierelaterade ersättningar	568	1 136
Nedskrivning av aktier och andelar	-1 981 818	0
Utgående redovisat värde	1 817 586	3 284 239

Dotterföretagen och dotterdotterföretagen inom koncernen förtecknas i tabellen nedan.

Bolagets direkta innehav av andelar	Säte	Antal andelar	Kapital/röster (%)	2024-12-31	2023-12-31
EH Group AB, Org. nr 556903-5578	Stockholm	52 155	100/100	1 817 586	3 284 239
Bokfört värde				1 817 586	3 284 239

Koncernföretag	Org. Nr.	Säte
Espresso House Sweden AB	556507-7160	Stockholm
Espresso House Norge AS	911 592 770	Oslo
Espresso House Norge Drift AS	979 800 304	Oslo
Espresso House Finland OY	2663296-2	Helsingfors
Espresso House Denmark A/S	10011663	Köpenhamn
Johan & Nyström Kafferostare & Tehandlare AB	556657-9446	Länna
Johan & Nyström OY	2378179-4	Helsingfors
Espresso House Germany Holding GmbH	HRB 145219	Hamburg
Espresso House Germany GmbH & Co. KG	HRA 101773	Hamburg
Espresso House Germany Management GmbH	HRB 93061	Hamburg

Not 8 Upplåning

<i>Utlåning till närstående parter</i>	2024-12-31	2023-12-31
Fodran på dotterbolag	7 840	7 753
Fodran på moderbolag	1 158	0
	8 998	7 753

<i>Inlåning från närstående parter</i>	2024-12-31	2023-12-31
Skuld till dotterbolag	138 511	94 124
Skuld till moderbolag	41 758	37 995
	180 269	132 119

Bolagets transaktioner med övriga koncernföretag

Av bolagets försäljning avser 100 % (100%) koncernintern fakturering. I moderbolagets rörelsekostnader ingår koncerninterna inköp med 0 tkr (0 tkr).

Vid inköp och försäljning mellan koncernföretag tillämpas samma principer för prissättning som vid transaktioner med externa parter.

Not 9 Likvida medel

I likvida medel i rapporten över finansiell ställning och kassaflödesanalysen ingår följande:

Likvida medel	2024-12-31	2023-12-31
Kassa och bank	437	3 887
Belopp vid årets utgång	437	3 887

Not 10 Eget kapital

Aktiekapital

Ingående registrerat antal aktier uppgick till 30 112 794 stycken med ett kvotvärde om 1 kr per aktie. Utgående antal aktier uppgår till 30 112 794 stycken med ett kvotvärde om 1 kr per aktie. Per den 31 december 2024 har bolaget pågående nyemissioner med 0 (2 525 437) st aktier. Fördelning av aktieslag är enligt följande:

Aktieslag	Antal	Röstvärde
Preferensaktie A	1 323 418	1
Preferensaktie B	26 048 484	10
Stamaktie A	519 218	1
Stamaktie B	2 221 674	10
Summa	30 112 794	

Överkursfond

När aktier emitteras till överkurs, det vill säga för aktierna ska betalas mer än aktiernas kvotvärde, ska ett belopp motsvarande det erhållna beloppet utöver aktiernas kvotvärde, föras till överkursfonden. Belopp som tillförts överkursfonden fr.o.m. 1 januari 2006 ingår i fritt eget kapital.

Balanserade vinstmedel

Balanserade vinstmedel utgörs av föregående års balanserade vinstmedel och resultat efter avdrag för under året lämnad vinstutdelning.

Not 11 Övriga skulder

Övriga långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Anstånd med moms och sociala avgifter	2 122	3 098
Särskild löneskatt	584	0
Belopp vid årets utgång	2 706	3 098

Övriga kortfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Anstånd med moms och sociala avgifter	976	2 122
Övriga kortfristiga skulder	2 606	2 407
Belopp vid årets utgång	3 582	4 529

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna sociala avgifter	461	1 409
Upplupna löner	1 717	9 124
Upplupna semesterlöner	615	1 138
Övriga upplupna kostnader	2 843	8 679
	5 636	20 350

Not 13 Justering för icke kassaflödepåverkande poster

	2024-12-31	2023-12-31
Valutakursdifferenser netto	1 042	2 623
Finansiella poster netto	9 891	8 048
Aktierelaterade ersättningar	6 867	6 274
Nedskrivning av aktier och andelar	1 981 818	0
	1 999 619	16 945

Transaktioner som inte medför betalningar

	2024-12-31	2023-12-31
Lån konverterat till aktier	0	434 687
Ej intjänad aktierelaterade ersättningar	0	-6 867
	0	427 820

Not 14 Transaktioner med närstående

EspressoHouse Holding AB ägs av Espresso House AB till 99,83 %. Espresso House AB ägs i sin tur till 98,97% av Espresso House HoldCo B.V., organisationsnummer 63547589. Espresso House HoldCo B.V. ägs i sin tur till 100 % av Pret Panera III G.P. (7211660) och som därmed är den part som har den yttersta kontrollen över EspressoHouse Holding AB.

Per balansdagen finns en skuld till Espresso House HoldCo B.V uppgående till 41 758 (37 995) tkr.

EspressoHouse Holding AB har inte lämnat garantier eller borgensförbindelser till eller till förmån för styrelseledamöter eller andra ledande befattningshavare. Ingen av styrelseledamöterna eller de övriga ledande befattningshavarna har under 2024 eller 2023 haft några direkta eller indirekta affärstransaktioner med EspressoHouse Holding AB.

Not 15 Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser efter balansdagen.

Not 16 Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Överkursfond	3 752 616 550
Balanserat resultat	-123 647 979
Årets resultat	<u>-2 022 328 889</u>
Kronor	1 606 639 682

i ny räkning balanseras	
Kronor	1 606 639 682

Stockholm det datum som framgår av signeringsverifikat

Tobias Frohm
Styrelseordförande

Daniel Sandström
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats i enlighet med datering i signeringsverifikat

KPMG AB

Linda Bengtsson
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2025061020064

JAN TOBIAS EDSTRÖM FROHM

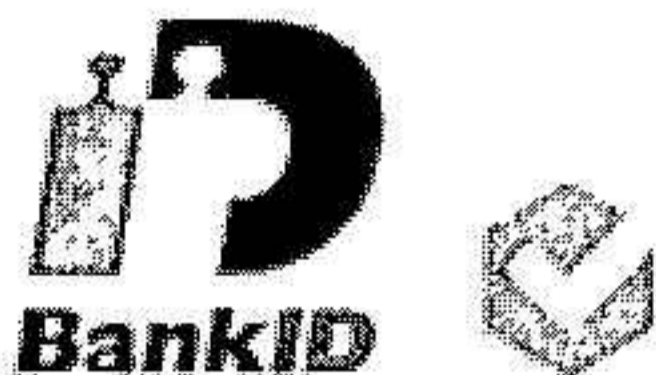
Styrelseordförande

På uppdrag av: EspressoHouse Holding AB

Serienummer: f6f1c463bdfcde[...]a6a11a27b39eb

IP: 194.237.xxx.xxx

2025-05-19 09:19:49 UTC



Lars Daniel Sandström

Styrelseledamot

På uppdrag av: EspressoHouse Holding AB

Serienummer: 59bdebdf13ef94[...]2bba659a59af4

IP: 145.40.xxx.xxx

2025-05-19 22:05:57 UTC



LINDA MARGARETA BENGTTSSON

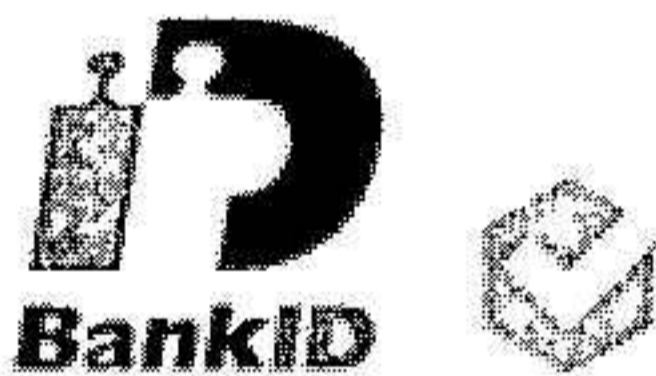
Auktoriserad revisor

På uppdrag av: KPMG AB

Serienummer: 1dd654b00d3124[...]90fe25202784e

IP: 195.84.xxx.xxx

2025-05-20 14:21:31 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i EspressoHouse Holding AB, org. nr 559014-3730

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för EspressoHouse Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EspressoHouse Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till EspressoHouse Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för EspressoHouse Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till EspressoHouse Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö det datum som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

Linda Bengtsson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2025061020067

LINDA MARGARETA BENGTTSSON

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: KPMG AB

Serienummer: 1dd654b00d3124[...]90fe25202784e

IP: 195.84.xxx.xxx

2025-05-20 14:20:39 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.