

Årsredovisning
för
Quail Holding Saltsjöbaden AB
559352-7020

Räkenskapsåret
2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Öberg, Styrelseledamot
2025-07-30

Styrelsen för Quail Holding Saltsjöbaden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver investeringsverksamhet i fastigheter och andra finansiella tillgångar.

Företaget har sitt säte i Nacka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8 292	5 035	46 309
Soliditet (%)	99,9	99,9	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	43 308 694	5 035 340	48 369 034
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 035 340	-5 035 340	0
Årets resultat			-8 292 101	-8 292 101
Belopp vid årets utgång	25 000	48 344 034	-8 292 101	40 076 933

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	48 344 034
årets förlust	-8 292 101
	40 051 933
disponeras så att i ny räkning överföres	40 051 933
	40 051 933

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 750	-126 461
Summa rörelsekostnader		-12 750	-126 461
Rörelseresultat		-12 750	-126 461
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	3 925 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-8 279 351	1 262 223
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	175
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-25 597
Summa finansiella poster		-8 279 351	5 161 801
Resultat efter finansiella poster		-8 292 101	5 035 340
Resultat före skatt		-8 292 101	5 035 340
Årets resultat		-8 292 101	5 035 340

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

2

6 250

6 250

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

26 762 279

20 713 492

Andra långfristiga fordringar

4

13 311 029

27 670 453

Summa finansiella anläggningstillgångar

40 079 558

48 390 195

Summa anläggningstillgångar

40 079 558

48 390 195

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

37 796

8 177

Summa kassa och bank

37 796

8 177

Summa omsättningstillgångar

37 796

8 177

SUMMA TILLGÅNGAR

40 117 354

48 398 372

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		48 344 034	43 308 694
Årets resultat		-8 292 101	5 035 340
Summa fritt eget kapital		40 051 933	48 344 034
Summa eget kapital		40 076 933	48 369 034
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11 500	0
Övriga skulder		28 922	29 338
Summa kortfristiga skulder		40 422	29 338
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		40 117 355	48 398 372

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 250	6 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 250	6 250
Utgående redovisat värde	6 250	6 250

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 713 492	13 917 345
Inköp	8 764 018	6 796 147
Försäljningar	-2 715 231	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 762 279	20 713 492
Utgående redovisat värde	26 762 279	20 713 492

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 506 491	34 517 181
Tillkommande fordringar	12 840 158	2 360 000
Avgående fordringar	-25 900 000	-8 370 690
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 446 649	28 506 491
Ingående nedskrivningar	-836 038	-2 098 261
Återförda nedskrivningar	836 038	1 262 223
Årets nedskrivningar	-2 135 620	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 135 620	-836 038
Utgående redovisat värde	13 311 029	27 670 453

Saltsjöbaden 2025-06-30

Johan Öberg
Johan Öberg