

Årsredovisning

för

Färnäsfast AB

559176-7214

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Hjelm, Styrelseledamot

2024-06-05

Styrelsen för Färnäsfast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har bedrivit uthyrning av lokaler och bostäder i egna fastigheter.

Företaget har sitt säte i Mora.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	137	124	124	130
Resultat efter finansiella poster	-17	-11	22	-36
Soliditet (%)	3,0	2,7	3,3	2,1

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	10 347	-11 293	49 054
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11 293	11 293	0
Årets resultat			-17 154	-17 154
Belopp vid årets utgång	50 000	-946	-17 154	31 900

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 60 000 kr (40 000).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 054
årets förlust	-17 154
	1 900
disponeras så att i ny räkning överföres	1 900
	1 900

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning	136 645	124 221
Övriga rörelseintäkter	5 385	0
	142 030	124 221

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader	-80 364	-75 868
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-28 722	-28 722
	-109 086	-104 590

Rörelseresultat

32 944 **19 631**

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-50 110	-30 924
	-50 098	-30 924

Resultat efter finansiella poster

-17 154 **-11 293**

Resultat före skatt

-17 154 **-11 293**

Årets resultat

-17 154 **-11 293**

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 529 606

1 558 328

1 529 606

1 558 328

Summa anläggningstillgångar

1 529 606

1 558 328

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

7 826

Fordringar hos övriga företag som det finns ett
ägarintresse i

170 000

0

Övriga fordringar

29 867

1 731

199 867

9 557

Kassa och bank

22 395

226 150

Summa omsättningstillgångar

222 262

235 707

SUMMA TILLGÅNGAR

1 751 868

1 794 035

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		19 054	10 347
Årets resultat		-17 154	-11 293
		1 900	-946
Summa eget kapital		51 900	49 054
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Skulder till kreditinstitut		758 000	782 000
Övriga skulder		904 423	924 423
Summa långfristiga skulder		1 662 423	1 706 423
Kortfristiga skulder			
	4		
Skulder till kreditinstitut		24 000	24 000
Aktuella skatteskulder		1 020	3 161
Övriga skulder		2 526	1 398
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	9 999
Summa kortfristiga skulder		37 545	38 558
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 751 868	1 794 035

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Komponentavskrivning : Byggnad 2-4 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	0,25	0,25

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 666 643	1 666 643
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 666 643	1 666 643
Ingående avskrivningar	-108 315	-79 593
Årets avskrivningar	-28 722	-28 722
Utgående ackumulerade avskrivningar	-137 037	-108 315
Utgående redovisat värde	1 529 606	1 558 328

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller efter fem år	662 000	686 000
Lån till närstående	904 423	924 423
	1 566 423	1 610 423

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 782 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	758 000	782 000
	758 000	782 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	24 000	24 000
	24 000	24 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Mora 2024-05-23

Fredrik Hjelm
Fredrik Hjelm
Ordförande

Henrik Eriksson
Henrik Eriksson