

# Årsredovisning

för

## Hovlinvallen AB

559156-0981

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Victor Westvall, Styrelseledamot  
2025-07-18

Styrelsen för Hovlinvallen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att bedriva förvaltning av fast och lös egendom samt aktier och därmed förenlig verksamhet.

Hovlinvallen AB registrerades 2018-04-17 och är ett helägt dotterbolag till LJuV AB, Org.nr 559064-6088.

Företaget har sitt säte i Jämtlands Län, Östersund kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	168	-5	292	-32
Soliditet (%)	8	6	7	3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	100 932	-4 575	<b>146 357</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 575	4 575	<b>0</b>
Årets resultat			7 038	<b>7 038</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>96 357</b>	<b>7 038</b>	<b>153 395</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	96 357
årets vinst	7 038
	<b>103 395</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	103 395
	<b>103 395</b>

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

209 970

21 023

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**209 970**

**21 023**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-41 771

-25 355

**Summa rörelsekostnader**

**-41 771**

**-25 355**

**Rörelseresultat**

**168 199**

**-4 332**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-1

1

Räntekostnader och liknande resultatposter

-365

-198

**Summa finansiella poster**

**-366**

**-197**

**Resultat efter finansiella poster**

**167 833**

**-4 529**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-160 000

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**-160 000**

**0**

**Resultat före skatt**

**7 833**

**-4 529**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-795

-46

**Årets resultat**

**7 038**

**-4 575**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	2	317 250	396 562
Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar	3	1 547 874	1 934 842
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 865 124</b>	<b>2 331 404</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 865 124</b>	<b>2 331 404</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		117	12 867
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>117</b>	<b>12 867</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		69	5 527
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>69</b>	<b>5 527</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>186</b>	<b>18 394</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 865 310</b>	<b>2 349 798</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

96 357

100 932

Årets resultat

7 038

-4 575

**Summa fritt eget kapital**

**103 395**

**96 357**

**Summa eget kapital**

**153 395**

**146 357**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 686 390

2 178 890

**Summa långfristiga skulder**

**1 686 390**

**2 178 890**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

15 525

14 551

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**25 525**

**24 551**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 865 310**

**2 349 798**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	396 562	396 562
Försäljningar/utrangeringar	-79 312	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>317 250</b>	<b>396 562</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>317 250</b>	<b>396 562</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 934 842	1 700 059
Inköp	0	234 783
Försäljningar/utrangeringar	-386 968	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 547 874</b>	<b>1 934 842</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 547 874</b>	<b>1 934 842</b>

Hovlinvallen AB  
Org.nr 559156-0981

7 (7)

Östersund 2025-06-30

*Victor Westvall*  
Victor Westvall