

Årsredovisning

för

Thurengs Fastighetsbolag Aktiebolag

556188-7075

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Elvir Bajraktarevic, Styrelseledamot

2026-01-26

Styrelsen för Thurengs Fastighetsbolag Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva plåtslageriverksamhet och förvaltning av fast egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 113	1 220	1 439	1 221	1 347
Resultat efter finansiella poster	349	324	595	375	3 259
Soliditet (%)	79,6	87,9	89,6	65,5	81,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 884 596	256 579	2 261 175
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 350 000		-1 350 000
Balanseras i ny räkning			256 579	-256 579	0
Årets resultat				276 939	276 939
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	791 175	276 939	1 188 114

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	791 175
årets vinst	276 939
	1 068 114
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	295 000
i ny räkning överföres	773 114
	1 068 114

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 113 049	1 220 407
Övriga rörelseintäkter	0	12 446
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 113 049	1 232 853

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-565 135	-749 963
Personalkostnader	-86 355	-51 813
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-111 391	-111 391
Summa rörelsekostnader	-762 881	-913 167
Rörelseresultat	350 168	319 686

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 831	8 832
Räntekostnader och liknande resultatposter	-5 610	-4 790
Summa finansiella poster	-779	4 042
Resultat efter finansiella poster	349 389	323 728

Resultat före skatt

349 389 **323 728**

Skatter

Skatt på årets resultat	-72 450	-67 149
Årets resultat	276 939	256 579

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	765 741	877 132
Summa materiella anläggningstillgångar		765 741	877 132
Summa anläggningstillgångar		765 741	877 132
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		306 329	155 175
Övriga fordringar		276 246	1 274 349
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 788	7 722
Summa kortfristiga fordringar		613 363	1 437 246
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		112 639	258 837
Summa kassa och bank		112 639	258 837
Summa omsättningstillgångar		726 002	1 696 083
SUMMA TILLGÅNGAR		1 491 743	2 573 215

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		791 175	1 884 596
Årets resultat		276 939	256 579
Summa fritt eget kapital		1 068 114	2 141 175
Summa eget kapital		1 188 114	2 261 175
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		26 000	26 000
Summa långfristiga skulder		26 000	26 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		69 451	57 761
Skatteskulder		-67 887	54 594
Övriga skulder		215 953	69 930
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		60 112	103 755
Summa kortfristiga skulder		277 629	286 040
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 491 743	2 573 215

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar
Byggnader

25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 360 607	5 360 607
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 360 607	5 360 607
Ingående avskrivningar	-4 483 475	-4 372 084
Årets avskrivningar	-111 391	-111 391
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 594 866	-4 483 475
Utgående redovisat värde	765 741	877 132

Årsredovisningen fastställdes 2026-01-22

Malmö 2026-01-23

Elvir Bajraktarevic
Elvir Bajraktarevic
Styrelseledamot