

Årsredovisning för
Skörstorps Fastighetsförvaltning och Event AB

559205-3788

Räkenskapsåret

2023-12-01 - 2024-11-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Madelene Soneby
Styrelseledamot

2025-06-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skörstorps Fastighetsförvaltning och Event AB, 559205-3788, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2024-11-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Falköping registrerades år 2019 och bedriver sedan dess verksamhet med uthyrning av lokaler och inventarier samt erbjuder homestyling. Företaget bedriver avelsverksamhet inom hästnäringen.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 142 634	1 100 506	442 859	
Resultat efter finansiella poster	51 059	-29 903	36 344	
Soliditet %	0,6	0,3	0,5	76

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	11 066	-17 659
Balanseras i ny räkning		-17 660	17 659
Årets resultat			39 898
Belopp vid årets utgång	50 000	-6 594	39 898

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-6 594
Årets resultat	39 898
Summa	33 304
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	33 304
Summa	33 304

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-01 - 2024-11-30</i>	<i>2022-12-01 - 2023-11-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 142 634	1 100 506
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 142 634	1 100 506
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-230 828	-388 753
Personalkostnader	2	175	-64 132
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-222 177	-222 177
Summa rörelsekostnader		-452 830	-675 062
Rörelseresultat		689 804	425 444
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35	31
Räntekostnader och liknande resultatposter		-638 780	-455 378
Summa finansiella poster		-638 745	-455 347
Resultat efter finansiella poster		51 059	-29 903
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	4 910
Förändring av överavskrivningar		-4 745	7 334
Summa bokslutsdispositioner		-4 745	12 244
Resultat före skatt		46 314	-17 659
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 416	0
Årets resultat		39 898	-17 659

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-11-30</i>	<i>2023-11-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	14 219 633	14 436 633
Inventarier, verktyg och installationer	4	15 099	20 276
Summa materiella anläggningstillgångar		14 234 732	14 456 909
Summa anläggningstillgångar		14 234 732	14 456 909
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		713	2 960
Summa kortfristiga fordringar		713	2 960
Kassa och bank			
Kassa och bank		227 789	355 085
Summa kassa och bank		227 789	355 085
Summa omsättningstillgångar		228 502	358 045
SUMMA TILLGÅNGAR		14 463 234	14 814 954

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-11-30</i>	<i>2023-11-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-6 594	11 066
Årets resultat		39 898	-17 659
Summa fritt eget kapital		33 304	-6 593
Summa eget kapital		83 304	43 407
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		4 745	0
Summa obeskattade reserver		4 745	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	13 687 726	14 106 346
Övriga skulder		10 375	10 223
Summa långfristiga skulder		13 698 101	14 116 569
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		24 526	46 088
Skatteskulder		34 350	109 084
Övriga skulder		429 101	418 620
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		189 107	81 186
Summa kortfristiga skulder		677 084	654 978
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 463 234	14 814 954

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-11-30</i>	<i>2023-11-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	14 744 595	14 744 595
Utgående anskaffningsvärden	14 744 595	14 744 595
Ingående avskrivningar	-307 962	-90 962
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-217 000	-217 000
Utgående avskrivningar	-524 962	-307 962
Redovisat värde	14 219 633	14 436 633

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-11-30</i>	<i>2023-11-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	25 884	25 884
Utgående anskaffningsvärden	25 884	25 884
Ingående avskrivningar	-5 608	-431
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-5 177	-5 177
Utgående avskrivningar	-10 785	-5 608
Redovisat värde	15 099	20 276

Not 5 Långfristiga skulder

	<i>2024-11-30</i>	<i>2023-11-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	13 427 511	11 086 432

Underskrifter

Falköping

Madelene Soneby

2025-05-30

Madelene Soneby
Styrelseledamot

Datum