

Årsredovisning för  
**Hotel PA Enköping AB**

559008-0841

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

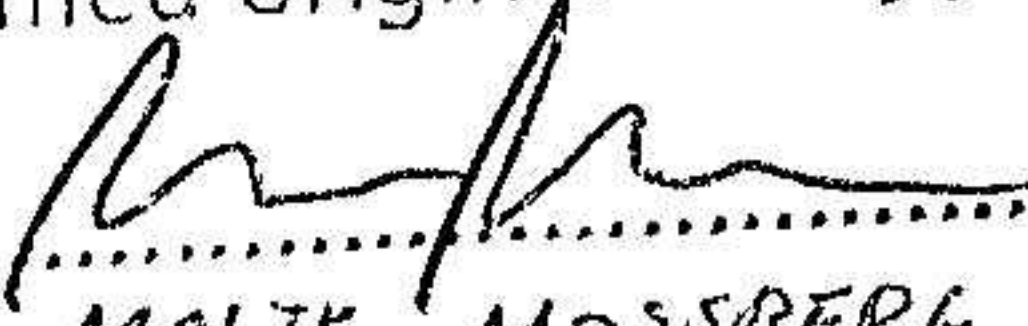
Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen  
undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

  
Reshi Chibba  
Styrelseledamot

2025-04-30

2025052812941

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
MALTE MOSSBERG

Årsredovisning för  
**Hotel PA Enköping AB**

559008-0841

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

- HOTEL

**PARK ASTORIA**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hotel PA Enköping AB, 559008-0841, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver Hotell- och Restaurangverksamhet, och därmed förenligt verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm

#### Egna aktier

Bolaget ägs till 51% av Hotel Hagagatan AB i Stockholm, org nr 556433-4695 och till 49% av Tagehus Holding AB i Stockholm, org nr 556813-3945.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	32 502	31 423	29 855	21 595
Resultat efter finansiella poster	1 251	1 874	2 082	1 053
Soliditet %	42	43	31,5	15,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 178 999	1 857 020
Balanseras i ny räkning		1 857 020	-1 857 020
Återbetalning av aktieägartillskott		-714 000	
Årets resultat			991 425
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 322 019</b>	<b>991 425</b>

#### Kommentar

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 400 Tkr (1 400 Tkr.)

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 322 019
Årets resultat	991 425
<b>Summa</b>	<b>6 313 444</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	6 313 444
<b>Summa</b>	<b>6 313 444</b>

202505281294Z

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		32 501 904	31 422 531
Övriga rörelseintäkter		20 003	247 573
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>32 521 907</b>	<b>31 670 104</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 042 839	-4 224 714
Övriga externa kostnader		-13 747 817	-13 956 107
Personalkostnader	2	-12 525 611	-10 613 653
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-913 215	-909 384
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-31 229 482</b>	<b>-29 703 858</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 292 425</b>	<b>1 966 246</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 632	27 888
Räntekostnader och liknande resultatposter		-71 025	-120 477
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-41 393</b>	<b>-92 589</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 251 032</b>	<b>1 873 657</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	470 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>470 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 251 032</b>	<b>2 343 657</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-259 607	-486 637
<b>Årets resultat</b>		<b>991 425</b>	<b>1 857 020</b>

2025052812943

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	4 012 828	4 926 043
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 012 828</b>	<b>4 926 043</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	30 000	30 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 042 828</b>	<b>4 956 043</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		133 510	141 643
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>133 510</b>	<b>141 643</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		482 234	1 561 271
Fordringar hos koncernföretag		686 000	1 440 310
Övriga fordringar		814 777	514 816
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 975 168	2 135 249
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 958 179</b>	<b>5 651 646</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		6 272 358	3 419 740
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 272 358</b>	<b>3 419 740</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 364 047</b>	<b>9 213 029</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 406 875</b>	<b>14 169 072</b>

2025052812944

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 322 019	4 178 998
Årets resultat		991 425	1 857 020
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 313 444</b>	<b>6 036 018</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 363 444</b>	<b>6 086 018</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		2 450 000	3 450 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 450 000</b>	<b>3 450 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		24 986	0
Leverantörsskulder		3 069 382	2 470 007
Skatteskulder		165 184	233 264
Övriga skulder		395 375	445 736
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 938 504	1 484 047
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 593 431</b>	<b>4 633 054</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 406 875</b>	<b>14 169 072</b>

2025052812945

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tillämpade avskrivningstider

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Inventarier, verktyg och installationer	10-20

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	23	25

#### Kommentar till not

Av de anställda är 19 kvinnor och 6 män. Av antalet styrelseledamöter är 1 kvinna.

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 770 296	9 315 178
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		455 118
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>9 770 296</b>	<b>9 770 296</b>
Ingående avskrivningar	-4 844 253	-3 934 869
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-913 215	-909 384
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-5 757 468</b>	<b>-4 844 253</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 012 828</b>	<b>4 926 043</b>

2025052812946

## Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

## Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Kommentar till not

Företaget har inga ställda säkerheter. Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventalförpliktelser.

2025052812947

## Underskrifter

Stockholm  
Datum framgår av den digitala underskriften.

---

Reshi Chibba  
Styrelseledamot

---

Anita Chibba  
Styrelseledamot

---

Olov Stadig  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår digitala underskrift.

Grant Thornton Sweden AB

---

Martin Thurne  
Auktoriserad revisor

2025052812949



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
30.04.2025 15:36

SENT BY OWNER:  
Malte Mossberg • 29.04.2025 14:01

DOCUMENT ID:  
S1MdKJHCyII

ENVELOPE ID:  
HJ-uKyS0kgI-S1MdKJHCyII

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning - Hotel PA Enköping AB.pdf  
8 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
1. Reshi Richard Dhiresh Chibba reshi.chibba@timehotel.se	Signed	29.04.2025 14:06	eID	Swedish BankID (DOB: 1960/09/28)
	Authenticated	29.04.2025 14:05	Low	IP: 94.140.33.204
2. Anita Therese Chibba anita.chibba@timehotel.se	Signed	29.04.2025 18:09	eID	Swedish BankID (DOB: 1936/05/09)
	Authenticated	29.04.2025 18:02	Low	IP: 85.230.96.122
3. Lars Olov Lennart Stadig olle.stadig@tagehus.se	Signed	30.04.2025 15:15	eID	Swedish BankID (DOB: 1966/05/20)
	Authenticated	30.04.2025 15:14	Low	IP: 81.236.233.188
4. Hans Martin Thurne martin.thurne@se.gt.com	Signed	30.04.2025 15:36	eID	Swedish BankID (DOB: 1987/05/19)
	Authenticated	30.04.2025 15:35	Low	IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotel PA Enköping AB

Org.nr. 559008 - 0841

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hotel PA Enköping AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotel PA Enköping ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hotel PA Enköping AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hotel PA Enköping AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hotel PA Enköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.  
Grant Thornton Sweden AB

Martin Thurne  
Auktoriserad revisor

2025052812952



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
30.04.2025 15:35

SENT BY OWNER:  
Malte Mossberg · 29.04.2025 14:02

DOCUMENT ID:  
Syk0JHRkle

ENVELOPE ID:  
Sy3T1SRkle-Syk0JHRkle

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse 2024 - Hotel PA Enköping AB.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Hans Martin Thurne martin.thurne@se.gt.com	Signed Authenticated	30.04.2025 15:35 30.04.2025 15:34	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1987/05/19) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

