

Årsredovisning

GH Olofsson Bygg Invest AB

Org.nr. 556847-4497

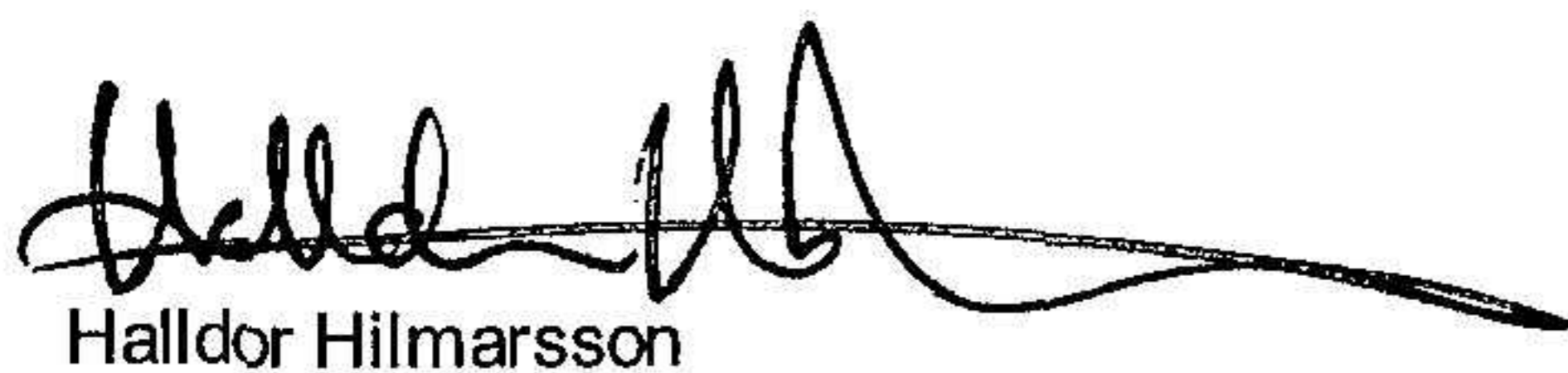
Räkenskapsår 2023-09-01-2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 24 februari 2025. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Borås den 24 februari 2025


Halldor Hilmarsson

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för GH Olofsson Bygg Invest AB avger härmed följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

Styrelsens säte: Borås

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	1 280	691	-2	-1
Soliditet (%)	32,0%	15,4%	2,8%	2,9%

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	81 316	690 819	822 135
Disposition enligt beslut på årsstämma		690 819	-690 819	0
Utdelning		-690 000		-690 000
Årets resultat			1 437 906	1 437 906
	50 000	82 135	1 437 906	1 570 041

500 aktier med ett kvotvärde på 100 kr

Förslag till vinstdisposition (kr)

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserat resultat	82 135
Årets resultat	1 437 906
	1 520 041

disponeras så att

till aktieägare utdelas (3 000 kronor per aktie)	1 500 000
i ny räkning överföres	20 041
	1 520 041

Resultaträkning

		2023-09-01 - 2024-08-31	2022-09-01 - 2023-08-31
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 240	-241
Rörelseresultat	2	-1 240	-241
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	1 427 702	690 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 048	1 060
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-148 067	0
		1 281 683	691 060
Resultat efter finansiella poster		1 280 443	690 819
Bokslutsdispositioner	5		
Övriga bokslutsdispositioner		157 463	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		1 437 906	690 819

Balansräkning

	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	0	17 042
Andelar i intresseföretag	7	679 865	429 865
Andra långfristiga fordringar		4 090 585	4 090 585
Summa anläggningstillgångar		4 770 450	4 537 492
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		94 734	92 686
Summa omsättningstillgångar		130 195	784 643
SUMMA TILLGÅNGAR		4 900 645	5 322 135

Balansräkning

	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		82 135	81 316
Årets resultat		1 437 906	690 819
		1 520 041	772 135
Summa eget kapital		1 570 041	822 135
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernbolag		3 330 604	4 500 000
		3 330 604	4 500 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 900 645	5 322 135

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda under året och inga löner eller andra ersättningar har betalats ut.

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Utdelning	435 000	690 000
Resultat vid avyttringar	992 702	0
	<u>1 427 702</u>	<u>690 000</u>

Not 4 Övriga räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-08-31	2023-08-31
Räntekostnader från koncernföretag	-148 067	0
	<u>-148 067</u>	<u>0</u>

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024-08-31	2023-08-31
Erhållna koncembidrag	157 463	0
	<u>157 463</u>	<u>0</u>

Not 6 Andelar i koncernbolag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	17 042	17 042
Försäljning	-17 042	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	17 042
Utgående redovisat värde	0	17 042

Not 7 Andelar i intresseföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	429 865	74 843
Årets anskaffningar	250 000	355 022
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	679 865	429 865
Utgående redovisat värde	679 865	429 865

Not 5 Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

Borås den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Halldor Hilmarsson
VD/styrelseordförande

Mattias Pettersson
Ledamot

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

HALLDOR HILMARSSON

VD/styrelseordförande

Serienummer: 91123213d57f7a[...]7098351de3b80

IP: 37.123.xxx.xxx

2025-02-24 10:49:29 UTC



MATTIAS PETTERSSON

Ledamot

Serienummer: 50dbabb0619084[...]46516e50a4c5b

IP: 94.234.xxx.xxx

2025-02-24 11:07:29 UTC



2025022707300

Penneo dokumentnyckel: VFQ72-8DWAB-KYUJH-YPJMB-AYLDD-BTZKT

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.