

Bäckadal Förvaltning AB
Org nr 556919-3138

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Bäckadal Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Derome den 2023-05-31


Per Bengtsson

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget, med säte i Varberg, bedriver förvaltning av aktier.

Bäckadal Förvaltning AB äger samtliga av aktierna i Bäckadals Bygg AB, org nr 559387-6245, som bedriver verksamhet inom byggnadssektorn.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Koncernstruktur

Bäckadal Förvaltning AB är moderbolag med det helägda dotterbolaget Bäckadals Bygg AB, vilket bedriver entreprenad och konsultverksamhet i byggbranschen.

Verksamheten under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har samtliga andelar i Anders Bengtssons Byggnads AB avyttrats.

Flerårsjämförelse

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsättning	tkr	50	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	tkr	10 789	2	-9	14	178
Balansomslutning	tkr	10 956	395	390	501	707
Soliditet	%	99	29	93	74	51

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Förändring av eget kapital

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Bundet eget kapital		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Belopp vid årets ingång	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital		
Belopp vid årets ingång	63 032	310 724
Utdelning	-	-250 000
Årets vinst	10 782 793	2 308
Summa fritt eget kapital vid årets utgång	<u>10 845 825</u>	<u>63 032</u>

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	63 032
Årets resultat	10 782 793
	<u>10 845 825</u>
	kronor

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överförs	10 845 825
	<u>10 845 825</u>
	kronor

Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkning och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022	2021
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		49 560	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-88 184	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 211	-
Summa rörelsens kostnader		-103 395	0
Rörelseresultat		-53 835	0
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	10 810 013	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37 991	5 328
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 586	-3 020
Summa resultat från finansiella poster		10 842 418	2 308
Resultat efter finansiella poster		10 788 583	2 308
Skatt på årets resultat	3	-5 790	-
Årets vinst		<u>10 782 793</u>	<u>2 308</u>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	4	3 848 230	-
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	-
Fordringar hos koncernföretag	6	440 000	-
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	-	128 205
Andra långfristiga fordringar	8	3 230 953	-
		<u>3 720 953</u>	<u>128 205</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>7 569 183</u>	<u>128 205</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	11 216
Övriga kortfristiga fordringar		4	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 256	-
		<u>25 260</u>	<u>11 216</u>
<u>Kassa och bank</u>		<u>3 361 619</u>	<u>255 458</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>3 386 879</u>	<u>266 674</u>
Summa tillgångar		<u>10 956 062</u>	<u>394 879</u>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		63 032	60 724
Årets vinst		10 782 793	2 308
		<u>10 845 825</u>	<u>63 032</u>
Summa eget kapital		<u>10 895 825</u>	<u>113 032</u>
Långfristiga skulder	9		
Övriga långfristiga skulder		-	281 847
Summa långfristiga skulder		<u>0</u>	<u>281 847</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		31 847	-
Aktuella skatteskulder		5 790	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 600	-
Summa kortfristiga skulder		<u>60 237</u>	<u>0</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>10 956 062</u>	<u>394 879</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning har upprättats med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående räkenskapsår.

Intresseföretagsredovisning

Som intresseföretag betraktas de företag som inte är dotterföretag men där moderbolaget direkt eller indirekt innehar minst 20% av rösterna för samtliga andelar, eller på annat sätt har ett betydande inflytande. I bolagets bokslut redovisas andelar i intresseföretag till anskaffningsvärdet med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som intäkt från intresseföretag redovisas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

Koncernredovisning

Någon koncernredovisning har inte upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Intäkter

Hyresintäkter

Hyresintäkter intäcksredovisas i den period uthyrningen avser.

Andra typer av intäkter

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen. Årets totala skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Industribyggnader

Stommar, fasader, yttertak	40-80 år
Inre ytskikt och installationer	15-40 år
Övrigt	50 år

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Nedskrivning av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet.

Finansiella instrument

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer Bäckadal Förvaltning AB om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående.

Ersättningar till anställda

Bolaget har inte haft några anställda under året varför inga löner eller andra ersättningar har utgått.

Not 2 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Utdelningar	2 664 000	-
Realisationsresultat vid försäljningar	8 146 013	-
Summa	<u>10 810 013</u>	<u>0</u>

Not 3 Skatt på årets resultat

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Aktuell skatt	-5 790	-
Skatt på årets resultat	<u>-5 790</u>	<u>0</u>

Not 4 Byggnader och mark

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	-	-
Inköp	3 863 441	-
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 863 441	0
Ingående ackumulerade avskrivningar	-	-
Årets avskrivningar	-15 211	-
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 211	0
	<hr/>	<hr/>
Utgående restvärde enligt plan	3 848 230	0
Bokfört värde byggnader i Sverige	2 404 613	-
Bokfört värde mark i Sverige	1 443 617	-

Not 5 Andelar i koncernföretag

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	-	-
Bolagsbildning	50 000	-
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	0
	<hr/>	<hr/>
Utgående redovisat värde	50 000	0

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	-	-
- Tillkommande fordringar	440 000	-
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	440 000	0
	<hr/>	<hr/>
Utgående redovisat värde	440 000	0

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	128 205	128 205
-Försäljning av andelar	-128 205	-
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	0	128 205
	<hr/>	<hr/>
Utgående redovisat värde	<u>0</u>	<u>128 205</u>

Not 8 Övriga långfristiga fordringar

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	-	-
Tillkommande fordringar	3 338 218	-
Avgående fordringar, amorteringar	-107 265	-
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 230 953	0
	<hr/>	<hr/>
Utgående redovisat värde	<u>3 230 953</u>	<u>0</u>

Not 9 Upplåning

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Räntebärande skulder		
<u>Långfristiga skulder</u>		
Övriga långfristiga skulder	-	281 847
	<hr/>	<hr/>
Summa	0	281 847
<u>Kortfristiga skulder</u>		
Övriga skulder	31 847	-
	<hr/>	<hr/>
Summa	31 847	0
	<hr/>	<hr/>
Summa räntebärande skulder	<u>31 847</u>	<u>281 847</u>

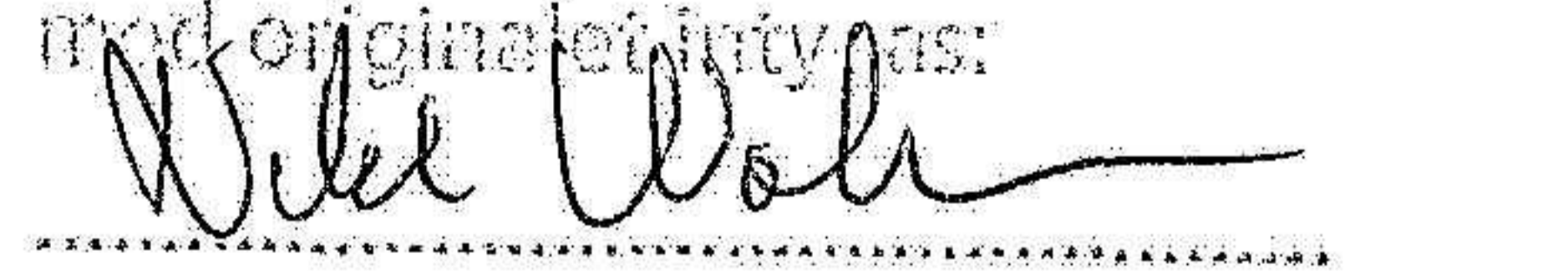
Not 10 Ställda säkerheter

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
För egna avsättningar och skulder		
Avseende övriga långfristiga skulder		
Aktier i intresseföretag	-	128 205
	-	<u>128 205</u>
Summa ställda säkerheter	<u>0</u>	<u>128 205</u>

Derome 2023-05-31


Per Bengtsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....
NIKLAS WOLFHAGEN