

# Årsredovisning

för

## Trångsvikens Holding AB

556738-1339

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trångsvikens Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Östersund 2023-03-13



Sune Bernhardsson

Styrelsen för Trångsvikens Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta näringsaktier. Företaget har sitt säte i Östersunds kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterföretaget Trångsvikens Holding Borätt AB, 559259-0359, fusionerades per 2022-07-08.

I december 2022 avyttrades dotterföretaget Hotel Hovde AB, 556889-1856.

Under räkenskapsåret har även andelar i intresseföretag avyttrats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	29 412	11 387	5 840	1 931
Soliditet (%)	96,8	63,2	73,0	63,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 470 015	11 320 460	20 890 475
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-20 700 000		-20 700 000
Balanseras i ny räkning		11 320 460	-11 320 460	0
Fusionsresultat		-3 950		-3 950
Årets resultat			29 366 367	29 366 367
Belopp vid årets utgång	100 000	86 525	29 366 367	29 552 892

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	86 525
årets vinst	29 366 367
	29 452 892
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (29 400 kronor per aktie)	29 400 000
i ny räkning överföres	52 892
	29 452 892 ✓

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-54 391	-272 259
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-54 391</b>	<b>-272 259</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-54 391</b>	<b>-272 259</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		13 493 825	10 056 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		15 803 192	1 219 143
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		170 712	386 271
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 602	-1 741
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>29 466 127</b>	<b>11 659 673</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>29 411 736</b>	<b>11 387 414</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-21 000	-54 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-21 000</b>	<b>-54 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>29 390 736</b>	<b>11 332 914</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-24 369	-12 454
<b>Årets resultat</b>		<b>29 366 367</b>	<b>11 320 460</b> ✓

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	0	75 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	1 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 400 000	1 400 000
Andra långfristiga fordringar	5	7 552 482	7 552 482
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 952 482</b>	<b>10 027 482</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 952 482</b>	<b>10 027 482</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		300 000	0
Fordringar hos koncernföretag		21 417 962	3 950
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	150 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>21 717 962</b>	<b>153 950</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		25 000	23 110 311
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 000</b>	<b>23 110 311</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>21 742 962</b>	<b>23 264 261</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

30 695 444

33 291 743

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

86 525

9 470 015

Årets resultat

29 366 367

11 320 460

**Summa fritt eget kapital**

**29 452 892**

**20 790 475**

**Summa eget kapital**

**29 552 892**

**20 890 475**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

190 000

190 000

**Summa obeskattade reserver**

**190 000**

**190 000**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

897 100

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**897 100**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

11 230 776

Skatteskulder

36 823

83 392

Övriga skulder

896 979

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 750

0

**Summa kortfristiga skulder**

**952 552**

**11 314 168**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**30 695 444**

**33 291 743** ✓

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	175 000
Inköp		0
Försäljningar/utrangeringar	-50 000	-100 000
Fusion	-25 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>75 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>75 000</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Försäljningar	-1 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 400 000	1 400 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>

2023041902940

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 552 482	22 585 882
Avgående fordringar	0	-15 033 400
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 552 482</b>	<b>7 552 482</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 552 482</b>	<b>7 552 482</b>

Östersund 2023-03-13



Sune Bernhardsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03-13



Håkan Hjelm  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i Trångsvikens Holding AB

Org.nr 556738-1339

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Trångsvikens Holding AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trångsvikens Holding ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Trångsvikens Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trångsvikens Holding AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Trångsvikens Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund, 2023-03-13

  
Håkan Hjelm

Auktoriserad revisor