

Årsredovisning

för

Fermator Förvaltning AB

556822-3050

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Berit Fhärm, Styrelseledamot
2023-06-12

Styrelsen för Fermator Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar fastighetsförvaltning och konsultverksamhet inom bygg, fastighet och miljö. Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har sålt en bostadsrättsförening.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	41	-26	-36	-70
Soliditet (%)	28,0	22,0	23,0	30,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	170 524	-25 958	194 566
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-25 958	25 958	0
Årets resultat			41 299	41 299
Belopp vid årets utgång	50 000	144 566	41 299	235 865

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	144 566
årets vinst	41 299
	185 865
disponeras så att i ny räkning överföres	185 865
	185 865

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

164 050

71 625

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

164 050

71 625

Rörelsekostnader

Handelsvaror

0

-1 145

Övriga externa kostnader

-122 132

-96 438

Personalkostnader

-629

0

Summa rörelsekostnader

-122 761

-97 583

Rörelseresultat

41 289

-25 958

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

19

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-9

0

Summa finansiella poster

10

0

Resultat efter finansiella poster

41 299

-25 958

Resultat före skatt

41 299

-25 958

Årets resultat

41 299

-25 958

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	0	560 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	0	235 000
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	795 000
Summa anläggningstillgångar	0	795 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar	17 472	1 567
Summa kortfristiga fordringar	17 472	1 567

Kassa och bank

Kassa och bank	870 995	98 137
Summa kassa och bank	870 995	98 137
Summa omsättningstillgångar	888 467	99 704

SUMMA TILLGÅNGAR

888 467

894 704

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	4		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		144 566	170 524
Årets resultat		41 299	-25 958
Summa fritt eget kapital		185 865	144 566
Summa eget kapital		235 865	194 566
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	-7 161
Övriga skulder		623 030	697 299
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 572	10 000
Summa kortfristiga skulder		652 602	700 138
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		888 467	894 704

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 6-7 år

Not 4 Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	170 524	-25 958	194 566
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-25 958	25 958	0
Årets resultat			41 299	41 299
Belopp vid årets utgång	50 000	144 566	41 299	235 865

Not 5 Rapport om årsbokslutet/årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Birgitta Häger, Ludvig & Co AB

Göteborg 2023-06-12

Berit Fhärm
Berit Fhärm