

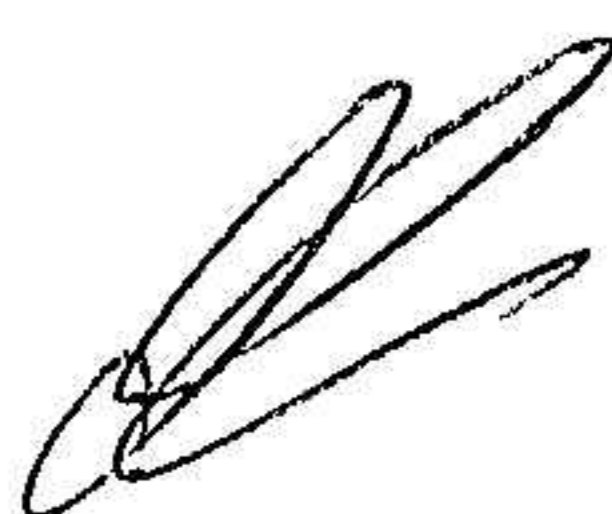
**Årsredovisning**  
för  
**Gävle Vandrarhem Aktiebolag**  
556264-3279  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Gävle Vandrarhem Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gävle den 11 maj 2023



Choman Saleh

**Årsredovisning**  
för  
**Gävle Vandrarhem Aktiebolag**

556264-3279

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Gävle Vandrarhem Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har under året bedrivit vandrarhemsrörelse.

Företaget har sitt säte i Gävle.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	4 602	3 637	2 375
Resultat efter finansiella poster	3 353	2 892	1 220
Soliditet (%)	42,8	28,8	12,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 055 373	1 704 679	<b>2 880 052</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:			1 704 679	-1 704 679	<b>0</b>
Årets resultat				1 995 864	<b>1 995 864</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 760 052</b>	<b>1 995 864</b>	<b>4 875 916</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 760 052
årets vinst	1 995 864
	<b>4 755 916</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	4 755 916
	<b>4 755 916</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 601 560	3 636 727
Övriga rörelseintäkter		20 910	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 622 470</b>	<b>3 636 727</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-45 878	-36 777
Övriga externa kostnader		-658 018	-381 492
Personalkostnader	2	-185 832	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-240 051	-203 829
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 129 779</b>	<b>-622 098</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 492 691</b>	<b>3 014 629</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-139 760	-122 476
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-139 760</b>	<b>-122 476</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 352 931</b>	<b>2 892 153</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-838 232	-723 038
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-838 232</b>	<b>-723 038</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 514 699</b>	<b>2 169 115</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-518 835	-464 436
<b>Årets resultat</b>		<b>1 995 864</b>	<b>1 704 679</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

8 697 034

7 055 918

Inventarier, verktyg och installationer

4

13 029

16 152

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**8 710 063**

**7 072 070**

**Summa anläggningstillgångar**

**8 710 063**

**7 072 070**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

125 350

0

Övriga fordringar

0

4 375

**Summa kortfristiga fordringar**

**125 350**

**4 375**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

5 446 661

4 901 124

**Summa kassa och bank**

**5 446 661**

**4 901 124**

**Summa omsättningstillgångar**

**5 572 011**

**4 905 499**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**14 282 074**

**11 977 569**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 760 052

1 055 373

Årets resultat

1 995 864

1 704 679

**Summa fritt eget kapital**

**4 755 916**

**2 760 052**

**Summa eget kapital**

**4 875 916**

**2 880 052**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 561 270

723 038

**Summa obeskattade reserver**

**1 561 270**

**723 038**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

4 870 500

4 972 500

Övriga skulder

1 138

0

**Summa långfristiga skulder**

**4 871 638**

**4 972 500**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 253

0

Skulder till koncernföretag

2 114 075

2 514 875

Skatteskulder

774 380

799 343

Övriga skulder

68 116

84 761

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 426

3 000

**Summa kortfristiga skulder**

**2 973 250**

**3 401 979**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 282 074**

**11 977 569**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	3 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	5 100 000	5 100 000
	<b>5 100 000</b>	<b>5 100 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	0

**Not 3 Byggnader och mark**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	7 757 242	7 757 242
Inköp	1 878 044	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 635 286</b>	<b>7 757 242</b>
Ingående avskrivningar	-701 324	-501 957
Årets avskrivningar	-236 928	-199 367
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-938 252</b>	<b>-701 324</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 697 034</b>	<b>7 055 918</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	181 043	181 043
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>181 043</b>	<b>181 043</b>
Ingående avskrivningar	-164 891	-160 429
Årets avskrivningar	-3 123	-4 462
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-168 014</b>	<b>-164 891</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 029</b>	<b>16 152</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

Kortfristig del är 102 tkr.

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Fastighetslån	4 312 000	4 432 000
	<b>4 312 000</b>	<b>4 432 000</b>

Gävle Vandrarhem Aktiefbolag  
Org.nr 556264-3279

7 (7)

Gävle den 11 maj 2023



Choman Saleh

2023061605173