

ÅRSREDOVISNING

för

Sellaronda Förvaltnings AB

Org nr. 556725-1748

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för

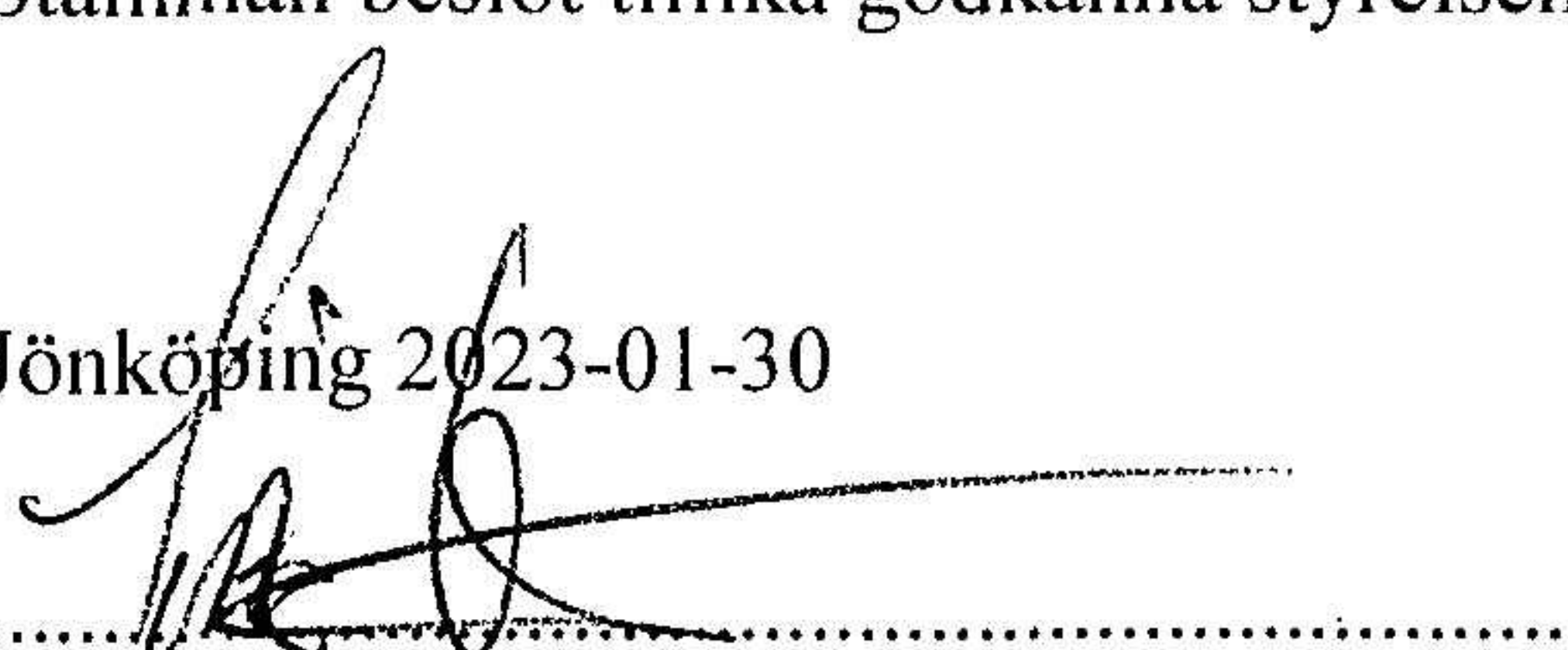
Räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Sellaronda Förvaltnings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30/1 2023

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jönköping 2023-01-30


.....
Jan-Åke Classon
Verkställande direktör

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och handel med värdepapper samt försäkringsförmedlingsverksamhet och utvecklar och är delägare i utvecklingsbolag och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Jönköpings kommun.

Flerårsöversikt (tkr)

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Nettoomsättning	265	985	770	2 648	1 055
Resultat efter finansiella poster	-1 721	615	532	-1 160	1 684
Balansomslutning	10 375	12 505	13 460	13 083	17 146
Soliditet (%)	89,00	90,00	80,00	82,80	73,80

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	10 934 851
Utdelning till aktieägare			-275 000
Årets resultat			-1 727 691
Belopp vid årets utgång	100 000	0	8 932 160

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	10 659 851
Årets resultat	-1 727 691
	8 932 160

Förslag till disposition:

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	8 737 160
	8 932 160

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 195 000 kr. vilket motsvarar 195 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023022001075

RESULTATRÄKNING

		2021-09-01	2020-09-01
	Not	2022-08-31	2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		220 133	157 025
Övriga rörelseintäkter	2	45 259	828 154
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		265 392	985 179
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		0	0
Övriga externa kostnader		-132 107	-436 136
Personalkostnader	3	-29 030	-24 511
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-143 318	-143 318
		-304 455	-603 965
Rörelseresultat		-39 063	381 214
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 220 870	703 545
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25 832	33 414
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 912 592	-482 474
Uppskrivning av finansiella anläggningstillgångar mm		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 681	-21 046
Summa finansiella poster		-1 681 571	233 439
Resultat efter finansiella poster		-1 720 634	614 653
Avsättning till periodiseringsfond		0	-100 000
Återföring av periodiseringsfond		0	0
Övriga bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		-1 720 634	514 653
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 057	-86 379
Övriga skatter		0	0
Årets resultat		-1 727 691	428 274

BALANSRÄKNING

2022-08-31

2021-08-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	386 039	529 357
Summa materiella anläggningstillgångar		386 039	529 357

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	1 738 048	1 736 223
Andra långfristiga värdepappersinnehav		6 406 797	8 439 518
Andra långfristiga fordringar		1 569 946	1 236 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 714 791	11 411 741

Summa anläggningstillgångar		10 100 830	11 941 098
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	13 784
Skattefordran		29 614	0
Övriga fordringar		30 369	45 123
Summa kortfristiga fordringar		59 983	58 907

Kassa och bank

Kassa och bank		214 312	504 571
Summa kassa och bank		214 312	504 571

Summa omsättningstillgångar		274 295	563 478
------------------------------------	--	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		10 375 125	12 504 576
-------------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSRÄKNING

2022-08-31

2021-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1000 aktier)

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 659 851

10 506 578

Årets resultat

-1 727 691

428 274

Summa fritt eget kapital

8 932 160

10 934 852

Summa eget kapital

9 032 160

11 034 852

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

270 000

270 000

Summa obeskattade reserver

270 000

270 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

963 000

1 023 000

Övriga skulder

53 337

23 463

Summa långfristiga skulder

1 016 337

1 046 463

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

0

Skatteskulder

0

95 653

Övriga skulder

36 628

17 201

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

40 407

Summa kortfristiga skulder

56 628

153 261

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 375 125

12 504 576

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer Antal år
5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Övriga rörelseintäkter	2021/2022	2020/2021
Hysesintäkter	45 259	41 299
Provisionsintäkter	0	0
Vinst avyttring andel Bostadsrättsförening	0	655 000
Vinst avyttring mark	0	65 410
Vinst avyttring maskiner/inventarier	0	66 445
Övriga ersättningar/intäkter	0	0
	45 259	828 154

Not 3 Medelantal anställda 2022-08-31 2021-08-31

Medelantal anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar i relation till en normal arbetstid

Medelantal anställda har varit	1,0	1,0
varav kvinnor	0,0	0,0

Noter till balansräkningen

Not 4 Byggnader och mark	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	375 089
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-375 089
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	0
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	716 591	128 791
Inköp	0	587 800
Utgående anskaffningsvärden	716 591	716 591
Ingående avskrivningar	-187 234	-43 916
Årets avskrivningar	-143 318	-143 318
Utgående avskrivningar	-330 552	-187 234
Redovisat värde	386 039	529 357

NOTER

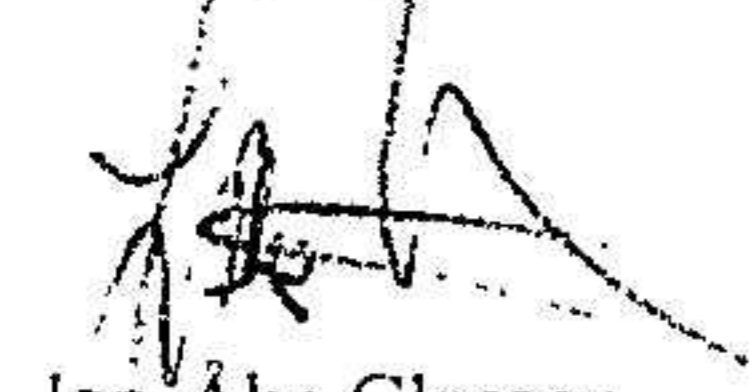
Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	1 736 223	2 322 947
Återbetalning	0	-586 724
Förvärv	1 825	0
	1 738 048	1 736 223

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

<i>Intresseföretag/ org nr /säte</i>	<i>Andel i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Polar Ignition AB 556973-1747, Stockholm	20	1 738 048 1 738 048

Jönköping, 2023-01-23



Jan-Åke Classon
Verkställande direktör

2023022001080