

Årsredovisning för  
**Brödernas Family Invest AB**

556672-8001

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Georges Moussally  
Styrelseledamot

2025-06-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brödernas Family Invest AB, 556672-8001, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konditori- och bageriverksamhet bland annat genom att hyra ut lokaler och maskiner till Brödernas Family Bageri AB.

Bolaget innehar varumärket Crebon.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	15 284 450	18 374 147	16 143 547	3 600 000
Resultat efter finansiella poster	263 070	2 855 517	4 050 703	-6 791 223
Soliditet %	47,2	44,6	35,6	32,3

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	10 084 898	1 375 992
Balanseras i ny räkning		1 375 992	-1 375 992
Årets resultat			-6 930
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>11 460 890</b>	<b>-6 930</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	11 460 890
Årets resultat	-6 930
<b>Summa</b>	<b>11 453 960</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	11 453 960
<b>Summa</b>	<b>11 453 960</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		15 284 450	18 374 147
Övriga rörelseintäkter		816 374	1 104 924
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>16 100 824</b>	<b>19 479 071</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 711 025	-11 036 746
Personalkostnader	2	-2 217 537	-2 216 919
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 410 314	-2 707 540
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 338 876</b>	<b>-15 961 205</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>761 948</b>	<b>3 517 866</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 318	3 079
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-505 196	-665 428
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-498 878</b>	<b>-662 349</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>263 070</b>	<b>2 855 517</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-270 000	-1 119 814
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-270 000</b>	<b>-1 119 814</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 930</b>	<b>1 735 703</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-359 711
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 930</b>	<b>1 375 992</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	112 297	661 617
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	5 571 491	6 432 485
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 683 788</b>	<b>7 094 102</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 683 788</b>	<b>7 094 102</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		14 493 231	5 464 418
Fordringar hos koncernföretag		2 979 240	4 649 240
Övriga fordringar		671 319	315 442
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		630 104	8 409 802
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>18 773 894</b>	<b>18 838 902</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>18 773 894</b>	<b>18 838 902</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>24 457 682</b>	<b>25 933 004</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		11 460 890	10 084 898
Årets resultat		-6 930	1 375 992
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>11 453 960</b>	<b>11 460 890</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>11 553 960</b>	<b>11 560 890</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	6	598 113	586 332
Övriga skulder till kreditinstitut		3 245 755	4 310 384
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 843 868</b>	<b>4 896 716</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 448 270	2 203 968
Leverantörsskulder		5 105 207	4 624 253
Skulder till koncernföretag		1 998 301	1 998 301
Övriga skulder		130 375	236 706
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		377 701	412 170
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 059 854</b>	<b>9 475 398</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>24 457 682</b>	<b>25 933 004</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-20
Inventarier, verktyg och installationer	5-20
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Räntekostnader, övrigt	505 196	658 058

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	33 092 622	33 057 123
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		35 499
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>33 092 622</b>	<b>33 092 622</b>
Ingående avskrivningar	-32 431 005	-30 584 422
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-549 320	-1 846 583
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-32 980 325</b>	<b>-32 431 005</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>112 297</b>	<b>661 617</b>

## Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 219 360	16 969 360
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		250 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>17 219 360</b>	<b>17 219 360</b>
Ingående avskrivningar	-10 786 875	-9 925 918
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-860 994	-860 957
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-11 647 869</b>	<b>-10 786 875</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 571 491</b>	<b>6 432 485</b>

## Not 6 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp	750 000	750 000

### Kommentar till not

Företaget har en checkräkningskredit om 750 000 kr, varav 598 113 kr var utnyttjad per balansdagen

## Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	18 800 000	18 800 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>18 800 000</b>	<b>18 800 000</b>

## Not 8 Upplysning om moderföretag

### Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
Faranto AB	556925-8642	Järfälla

### Kommentar till not

Koncernintern försäljning har gjorts med 15 603 876 kr (17 963 468 kr) och koncerninterna inköp har gjorts med 0 kronor.

## Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Hyrestvisten är avgjord 2025-02-19

## **Not 10 Not till Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Kristina Özgun, Klara Consulting Märsta AB

## Underskrifter

Järfälla

Georges Moussally 2025-06-30  
Georges Moussally Datum  
Styrelseordförande

Elias Moussally 2025-06-30  
Elias Moussally Datum  
Styrelseledamot

Fadi Moussally 2025-06-30  
Fadi Moussally Datum  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Philip Altinisik  
Philip Altinisik  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Brödernas Family Invest AB, org.nr 556672-8001

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brödernas Family Invest AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brödernas Family Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Brödernas Family Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 30 juni 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## ***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brödernas Family Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Brödernas Family Invest AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2025-06-30

*Philip Altinisik*  
Philip Altinisik  
Auktoriserad revisor