

ÅRSREDOVISNING

för

Reservplan Q AB

Org.nr. 559261-9307

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Reservplan Q AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 15 april 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-04-15

Peter Eriksson

ÅRSREDOVISNING

för

Reservplan Q AB

Org.nr. 559261-9307

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Reservplan Q AB

Org.nr. 559261-9307

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är i Stockholm.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2023	2022	2020/2021
Res. efter finansiella poster	-265	-90	-7
Balansomslutning	5 214	5 215	48
Soliditet (%)	4	-1	100

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Reservplan Q AB är ett helägt dotterbolag till Peter Eriksson Fastighets AB, org.nr 556530-7880.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-2 146	-83 386	-85 532
Erhållna aktieägartillskott			500 000		500 000
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-83 386	83 386	0
Årets förlust				-262 541	-262 541
Belopp vid årets utgång	50 000	0	414 468	-262 541	151 927

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad förlust	-85 532
erhållna aktieägartillskott	500 000
årets förlust	-262 541
	<u>151 927</u>

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

<u>151 927</u>
151 927

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024042908679

Reservplan Q AB

Org.nr. 559261-9307

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-2 125</u>	<u>-6 180</u>
		-2 125	-6 180
Rörelseresultat		-2 125	-6 180
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader till koncernföretag		<u>-262 541</u>	<u>-83 386</u>
		-262 541	-83 386
Resultat efter finansiella poster		-264 666	-89 566
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>2 125</u>	<u>6 180</u>
		2 125	6 180
Resultat före skatt		-262 541	-83 386
Årets resultat		<u>-262 541</u>	<u>-83 386</u>

2024042908680

Reservplan Q AB

Org.nr. 559261-9307

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

5 213 325

5 213 325

5 213 325

5 213 325

Summa anläggningstillgångar

5 213 325

5 213 325

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

774

774

1 694

1 694

Summa omsättningstillgångar

774

1 694

SUMMA TILLGÅNGAR

5 214 099

5 215 019

2024042908681

Reservplan Q AB

Org.nr. 559261-9307

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Erhållet aktieägartillskott

Årets resultat

Summa eget kapital

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2023-12-31

2022-12-31

50 000

50 000

-85 532

500 000

-262 541

151 927

201 927

5 012 172

5 012 172

5 214 099

50 000

50 000

-2 146

0

-83 386

-85 532

-35 532

5 250 551

5 250 551

5 215 019

3

2024042908682

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Reservplan Q AB

Org.nr. 559261-9307

NOTER

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	5 213 325	0
	Inköp	0	5 213 325
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>5 213 325</u>	<u>5 213 325</u>
	Utgående redovisat värde	5 213 325	5 213 325
	Redovisat värde mark	<u>5 213 325</u>	<u>5 213 325</u>
		5 213 325	5 213 325

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Amortering efter 5 år	0	0

Not 4 Koncernförhållanden

Övergripande koncernredovisning upprättas av: Peter Eriksson Fastighets AB, Org.nr. 556530-7880, med säte i Stockholm.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Stockholm

Peter Eriksson

2024-04-15