

**Årsredovisning**  
för  
**DKLR Invest 4 AB**  
559243-7932

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Daniel Rönnbäck, Styrelseledamot  
2026-03-23

Styrelsen för DKLR Invest 4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet skall vara att, direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom, samt att driva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Örebro.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser för året.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	6	-3	31
Soliditet (%)	3,4	3,8	3,3	3,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	18 853	5 977	<b>49 830</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 977	-5 977	<b>0</b>
Årets resultat			-4 560	<b>-4 560</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>24 830</b>	<b>-4 560</b>	<b>45 270</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 831
årets förlust	-4 560
	<b>20 271</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	20 271
	<b>20 271</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 560

5 910

**Summa rörelsekostnader**

**-4 560**

**5 910**

**Rörelseresultat**

**-4 560**

**5 910**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

67

**Summa finansiella poster**

**0**

**67**

**Resultat efter finansiella poster**

**-4 560**

**5 977**

**Resultat före skatt**

**-4 560**

**5 977**

**Årets resultat**

**-4 560**

**5 977**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

1 270 000

1 270 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 270 000**

**1 270 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 270 000**

**1 270 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

56 421

57 981

**Summa kassa och bank**

**56 421**

**57 981**

**Summa omsättningstillgångar**

**56 421**

**57 981**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 326 421**

**1 327 981**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

24 831

18 854

Årets resultat

-4 560

5 977

**Summa fritt eget kapital**

**20 271**

**24 831**

**Summa eget kapital**

**45 271**

**49 831**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 278 150

1 278 150

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**1 281 150**

**1 278 150**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 326 421**

**1 327 981**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

0

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 270 000	1 270 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 270 000</b>	<b>1 270 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 270 000</b>	<b>1 270 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-23

Örebro

*Daniel Rönnbäck*  
Daniel Rönnbäck  
Styrelseledamot  
2026-03-23