

Årsredovisning
för
Jonssonfastigheter AB
559135-2371

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Jonsson, Styrelseledamot
2024-03-21

Styrelsen för Jonssonfastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av dotterbolagsaktier.

Företaget har sitt säte i Örnköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-945	-637	-403	-411
Soliditet (%)	3	3	0	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	30 456	362 960	443 416
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		362 960	-362 960	0
Årets resultat			24 696	24 696
Belopp vid årets utgång	50 000	393 416	24 696	468 112

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 400 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	393 416
årets vinst	24 696
	418 112
disponeras så att	
Återtag av aktieägartillskott	400 000
i ny räkning överföres	18 112
	418 112

Styrelsen föreslås bemyndigas att fastställa betalningsdag för återtaget av aktieägartillskottet. Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att återtaget av aktieägartillskottet är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 975

-2 600

Summa rörelsekostnader

-4 975

-2 600

Rörelseresultat

-4 975

-2 600

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

91 414

Räntekostnader och liknande resultatposter

-940 329

-725 854

Summa finansiella poster

-940 329

-634 440

Resultat efter finansiella poster

-945 304

-637 040

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

970 000

1 000 000

Summa bokslutsdispositioner

970 000

1 000 000

Resultat före skatt

24 696

362 960

Årets resultat

24 696

362 960

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

100 000

100 000

Summa materiella anläggningstillgångar

100 000

100 000

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

17 394 117

17 394 117

Summa finansiella anläggningstillgångar

17 394 117

17 394 117

Summa anläggningstillgångar

17 494 117

17 494 117

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4

4

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

91 414

Summa kortfristiga fordringar

4

91 418

Kassa och bank

Kassa och bank

121 652

108 880

Summa kassa och bank

121 652

108 880

Summa omsättningstillgångar

121 656

200 298

SUMMA TILLGÅNGAR

17 615 773

17 694 415

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

393 416

30 456

Årets resultat

24 696

362 960

Summa fritt eget kapital

418 112

393 416

Summa eget kapital

468 112

443 416

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 591 176

5 091 176

Skulder till koncernföretag

13 400 809

11 119 475

Summa långfristiga skulder

15 991 985

16 210 651

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

400 000

400 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

755 676

640 348

Summa kortfristiga skulder

1 155 676

1 040 348

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 615 773

17 694 415

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	0
Inköp	0	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 394 117	17 394 117
Aktieägartillskott	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 394 117	17 394 117
Utgående redovisat värde	17 394 117	17 394 117

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	991 176	3 491 176
	991 176	3 491 176

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 991 176 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 591 176	5 091 176
	2 591 176	5 091 176
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	400 000	400 000
	400 000	400 000

Örnsköldsvik 2024-03-21

Patrik Jonsson
Patrik Jonsson
Ordförande

Johan Sondell
Johan Sondell