

ÅRSREDOVISNING

för

Norrlands Eldstäder AB

Org.nr. 559486-9108

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mathias Hansson, Styrelseledamot
2026-04-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier, värdepapper och andelar i andra bolag samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Umeå.

Flerårsöversikt

	2025	2024(6 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 862 230	474 145
Soliditet (%)	54,61	15,48

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	474 145	499 145
Balanseras i ny räkning		474 145	-474 145	0
Årets resultat			1 862 230	1 862 230
Belopp vid årets utgång	25 000	474 145	1 862 230	2 361 375

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	474 145
Årets resultat	1 862 230
	<u>2 336 375</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	620 000
Balanseras i ny räkning	1 716 375
	<u>2 336 375</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 620 000,00 kr. vilket motsvarar 1 240,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Norrlands Eldstäder AB

Org.nr. 559486-9108

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-06-17 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	<u>-13 075</u>	<u>-1 667</u>
Summa rörelsekostnader	-13 075	-1 667
Rörelseresultat	-13 075	-1 667
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	2 000 000	500 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-124 695</u>	<u>-24 188</u>
Summa finansiella poster	1 875 305	475 812
Resultat efter finansiella poster	1 862 230	474 145
Resultat före skatt	1 862 230	474 145
Årets resultat	<u>1 862 230</u>	<u>474 145</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>2 700 000</u>	<u>2 700 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 700 000	2 700 000
Summa anläggningstillgångar		2 700 000	2 700 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		<u>1 575 000</u>	<u>500 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 575 000	500 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>48 325</u>	<u>23 333</u>
Summa kassa och bank		48 325	23 333
Summa omsättningstillgångar		1 623 325	523 333
SUMMA TILLGÅNGAR		4 323 325	3 223 333

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		474 145	0
Årets resultat		1 862 230	474 145
Summa fritt eget kapital		2 336 375	474 145
Summa eget kapital		2 361 375	499 145
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 173 750	2 218 750
Summa långfristiga skulder		1 173 750	2 218 750
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		575 000	281 250
Övriga skulder		200 000	200 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 200	24 188
Summa kortfristiga skulder		788 200	505 438
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 323 325	3 223 333

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer	Antal	Eget kapital	Redovisat värde
Säte	Kap.andel %	Resultat	

Umeå Kaminer och Skorstenar AB

556185-2277	2 000	4 350 934	2 700 000
-------------	-------	-----------	-----------

Umeå	100,00%	1 863 308	
------	---------	-----------	--

2 700 000

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

2 700 000

0

Inköp

0

2 700 000

Utgående anskaffningsvärden

2 700 000

2 700 000

Redovisat värde

2 700 000

2 700 000

Not 3 Långfristiga skulder

2025-12-31

2024-12-31

Förfaller senare än 5 år

0

1 093 750

NOTER

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-13

Jarno Kallo

Jarno Kallo

2026-03-31

Mathias Hansson

Mathias Hansson

2026-03-30

Vår revisionsberättelse har lämnats den 8 april 2026.

BDO Norr AB

Saga Palmgren

Saga Palmgren

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norrlands Eldstäder AB, org.nr 559486-9108

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Norrlands Eldstäder AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norrlands Eldstäder ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Norrlands Eldstäder AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norrlands Eldstäder AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Norrlands Eldstäder AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå
2026-04-08
BDO Norr AB

Saga Josefin Palmgren
Saga Josefin Palmgren
Auktoriserad revisor