

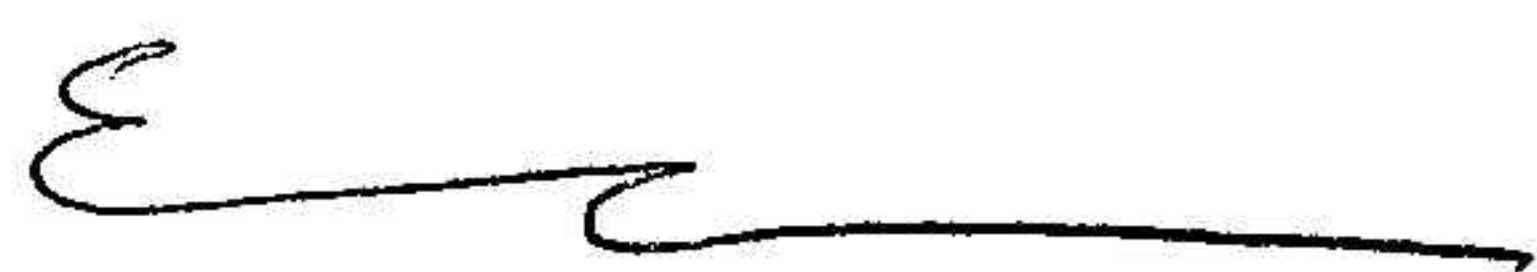
Årsredovisning
för
Höör Hotell & Konferens AB
556717-3199
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Höör Hotell & Konferens AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den **30/6** 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tibro den **30/6** 2023



Erik Carlsson

Årsredovisning

för

Höör Hotell & Konferens AB

556717-3199

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Höör Hotell & Konferens AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och äger två fastigheter.

Företaget har sitt säte i Tibro kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 022	536	3 633	3 259
Resultat efter finansiella poster	-3 749	-1 474	336	110
Soliditet (%)	4	26	37	36

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 192 536	-714 776	2 577 760
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-714 776	714 776	0
Erhållna aktieägartillskott		1 580 000		1 580 000
Årets resultat			-3 813 518	-3 813 518
Belopp vid årets utgång	100 000	4 057 760	-3 813 518	344 242

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 580 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 057 760
årets förlust	-3 813 518
	244 242

disponeras så att
i ny räkning överföres

244 242
244 242

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 021 763	536 157
Övriga rörelseintäkter		37 501	60 709
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 059 264	596 866
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 289 490	-1 831 266
Personalkostnader	2	-276 767	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 312 451	-238 428
Summa rörelsekostnader		-6 878 708	-2 069 694
Rörelseresultat		-3 819 444	-1 472 828
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 400	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-474	-873
Summa finansiella poster		5 926	-873
Resultat efter finansiella poster		-3 813 518	-1 473 701
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	652 000
Förändring av överavskrivningar		0	106 925
Summa bokslutsdispositioner		0	758 925
Resultat före skatt		-3 813 518	-714 776
Årets resultat		-3 813 518	-714 776

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	7 020 293	8 270 843
Inventarier, verktyg och installationer	5	381 433	98 834
Summa materiella anläggningstillgångar		7 401 726	8 369 677
Summa anläggningstillgångar		7 401 726	8 369 677
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		312 945	545 567
Övriga fordringar		696 315	498 249
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 952	36 773
Summa kortfristiga fordringar		1 053 212	1 080 589
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		226 070	365 014
Summa kassa och bank		226 070	365 014
Summa omsättningstillgångar		1 279 282	1 445 603
SUMMA TILLGÅNGAR		8 681 008	9 815 280

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 057 760

3 192 536

Årets resultat

-3 813 518

-714 776

Summa fritt eget kapital

244 242

2 477 760

Summa eget kapital

344 242

2 577 760

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder

2 345 000

2 300 000

Summa långfristiga skulder

2 345 000

2 300 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 344 949

4 890 130

Skatteskulder

83 720

0

Övriga skulder

18 768

3 590

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

544 329

43 800

Summa kortfristiga skulder

5 991 766

4 937 520

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 681 008

9 815 280

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Maskiner och inventarier	3 - 7 år
Goodwill	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0,5	0

Not 3 Goodwill

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	130 000	130 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	130 000	130 000
Ingående avskrivningar	-130 000	-130 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-130 000	-130 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 052 298	10 052 298
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 052 298	10 052 298
Ingående avskrivningar	-1 781 455	-1 581 297
Årets avskrivningar	-200 158	-200 158
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 981 613	-1 781 455
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-1 050 392	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 050 392	0
Utgående redovisat värde	7 020 293	8 270 843

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 962 991	1 962 991
Inköp	344 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 307 491	1 962 991
Ingående avskrivningar	-1 864 157	-1 825 887
Årets avskrivningar	-61 902	-38 270
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 926 059	-1 864 157
Utgående redovisat värde	381 432	98 834

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	18 800 000	18 800 000
	18 800 000	18 800 000

Not 7 Eventualförpliktelser

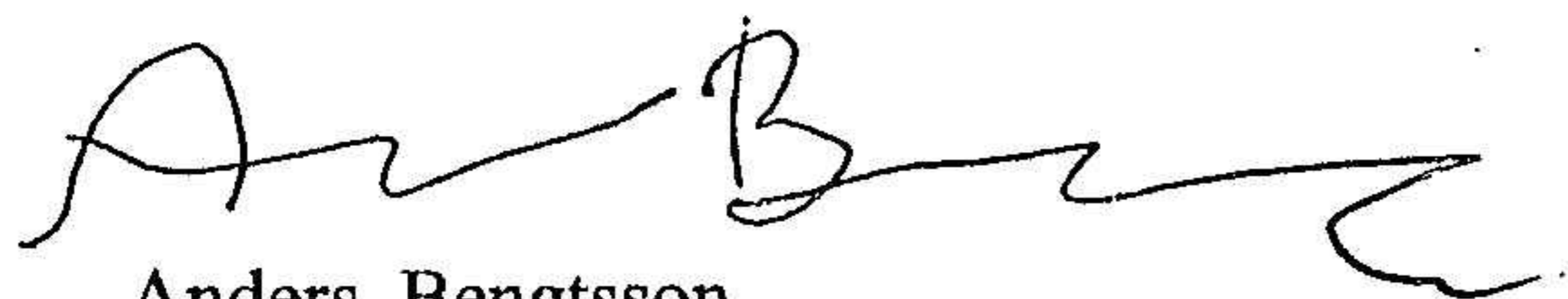
	2022-12-31	2021-12-31
Borgensåtagande för EHCC Fastigheter i Tibro AB	0	4 000 000
Borgensåtagande för Tofta Bygg AB	0	4 000 000
	0	8 000 000

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång har hotellfastigheten i Höör avyttrats. Nedskrivning har skett i bokslutet per 2022-12-31 motsvarande den förlust som uppkommit på avyttringen.

2023102405733

Höör den 29 / 6 2023

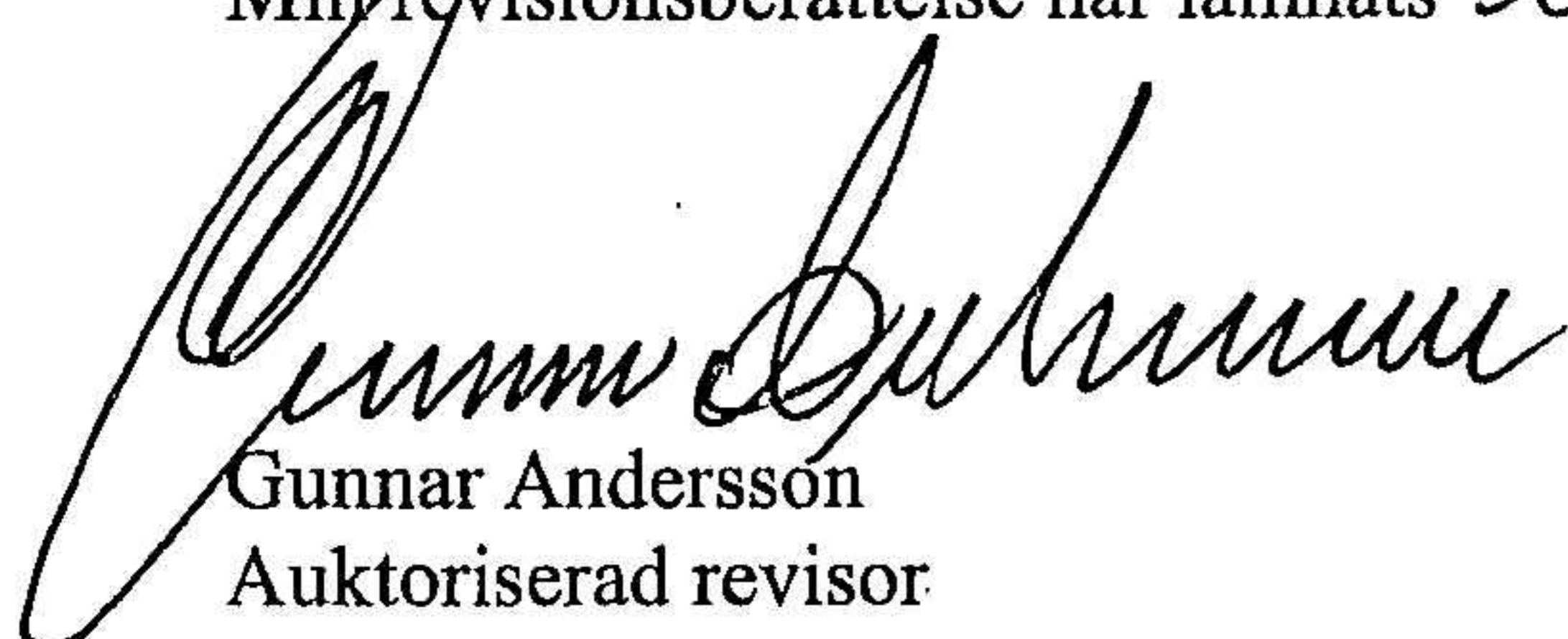


Anders Bengtsson
Ordförande



Erik Carlsson

Min revisionsberättelse har lämnats 30 juni 2023



Gunnar Andersson
Auktoriserad revisor



Auktoriserad Revisionsbyrå

2023102405734

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Höör Hotell & Konferens AB

Org.nr 556717-3199

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Höör Hotell & Konferens AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Höör Hotell & Konferens ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Höör Hotell & Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

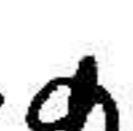
Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. 



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Höör Hotell & Konferens AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Höör Hotell & Konferens AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.


Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. 



Auktoriserad Revisionsbyrå

2023102405736

Mariestad den 30 juni 2023

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gunnar Andersson', written over a horizontal line.

Gunnar Andersson
Auktoriserad revisor