

2026021606077

Årsredovisning

Golden Ox Property AB

Organisationsnummer: 559343-4961
Räkenskapsår: 2024-08-01 - 2025-07-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2026-01-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Martin Asklund
Styrelseledamot
2026-02-08

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta värdepapper, fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Företaget är helägt dotterbolag till Salda Holding AB, 559277-5182.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ett villkorat aktieägartillskott har lämnats om 30 000 kr.

Flerårsöversikt

	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31	2022-08-01 -2023-07-31	2021-10-29 -2022-07-31
Nettoomsättning (kr)	775 664	850 783	461 911	0
Resultat efter finansiella poster (kr)	92 129	74 410	7 296	0
Soliditet (%)	10,2	10,5	0,2	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivn.- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	25 000	3 086 551	-2 498 338	0	613 213
Erhållna aktieägartillskott			30 000		30 000
Årets resultat				756	756
Belopp vid årets utgång	25 000	3 086 551	-2 468 338	756	643 969

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdag till 3 255 000 SEK. (3 225 000 SEK)

Resultatdisposition

Till årsstämman's förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	-2 468 338
Årets resultat	756
Medel att disponera	-2 467 582

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	-2 467 582
Summa	-2 467 582

2026021606079

Resultaträkning

	Not	2024-08-01 2025-07-31	2023-08-01 2024-07-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		775 664	850 783
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		775 664	850 783
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förmödenheter		-47 194	0
Övriga externa kostnader		-220 495	-346 178
Personalkostnader	2	-28 800	-29 332
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-89 880	-29 960
Summa rörelsekostnader		-386 369	-405 470
Rörelseresultat		389 295	445 313
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		31 339	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		636	10 689
Räntekostnader och liknande resultatposter		-329 141	-381 592
Summa finansiella poster		-297 166	-370 903
Resultat efter finansiella poster		92 129	74 410
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Lämnade koncernbidrag		-91 373	-74 250
Summa bokslutsdispositioner		-91 373	-74 250
Resultat före skatt		756	160
Årets resultat		756	160

MA

2026021606080

Balansräkning

	Not	2025-07-31	2024-07-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 632 168	5 722 048
Summa materiella anläggningstillgångar		5 632 168	5 722 048
Summa anläggningstillgångar		5 632 168	5 722 048
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		51	113 840
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-12 888	15 912
Summa kortfristiga fordringar		-12 837	129 752
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		652 339	0
Summa kortfristiga placeringar		652 339	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		50 591	330
Summa kassa och bank		50 591	330
Summa omsättningstillgångar		690 093	130 082
SUMMA TILLGÅNGAR		6 322 261	5 852 130

MA

2026021606081

Balansräkning

	Not	2025-07-31	2024-07-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond		3 086 551	3 086 551
Summa bundet eget kapital		3 111 551	3 111 551
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 468 338	-2 498 338
Årets resultat		756	0
Summa fritt eget kapital		-2 467 582	-2 498 338
Summa eget kapital		643 969	613 213
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 725 000	4 825 000
Övriga skulder		915 000	345 000
Summa långfristiga skulder		5 640 000	5 170 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		152 923	82 550
Skatteskulder		-103 791	-13 633
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-10 840	0
Summa kortfristiga skulder		38 292	68 917
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5	6 322 261	5 852 130

MA

2026021606082

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016;10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

50 år

Not 2. Medelantal anställda

	2024-08-01 2025-07-31	2023-08-01 2024-07-31
Medelantal anställda	0	0

Not 3. Byggnader och mark

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	2 691 449	2 691 449
Utgående anskaffningsvärden	2 691 449	2 691 449
Ingående avskrivningar	-55 952	-25 992
Årets avskrivningar	-89 880	-29 960
Utgående avskrivningar	-145 832	-55 952
Ingående uppskrivningar	3 086 551	3 086 551
Utgående uppskrivningar	3 086 551	3 086 551
Redovisat värde	5 632 168	5 722 048

Not 4. Långfristiga skulder

	2025-07-31	2024-07-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 620 000	5 190 000

Not 5. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2025-07-31	2024-07-31
Ställda säkerheter	4 825 000	4 825 000
Fastighetsinteckningar	4 825 000	4 825 000
Summa ställda säkerheter	4 825 000	4 825 000

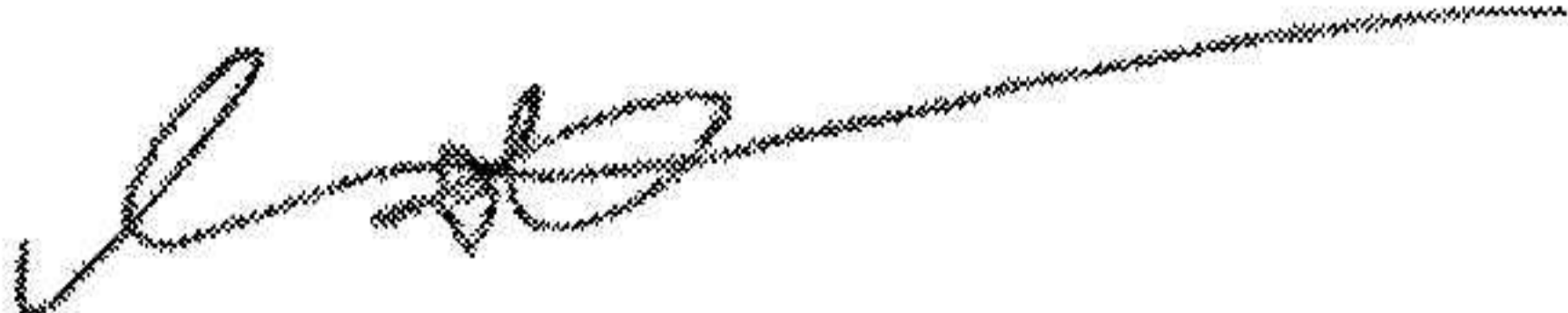
MA

Golden Ox Property AB
559343-4961

7 (7)

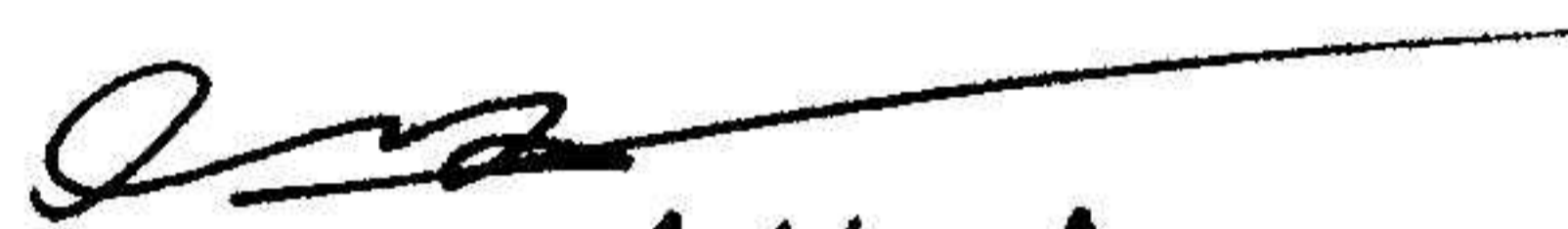
2026021606083

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes 2026-01-31.



Martin Asklund
Ledamot
2026-01-31

Kopians överensstämmelse med originalet intygas.



Martin Asklund
2026-02-08

MA