

# Årsredovisning

för

## H Perssons Villa, Mark & Trädgård AB

556737-7352

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Henrik Persson , Styrelseledamot

2024-06-25

Styrelsen och verkställande direktören för H Perssons Villa, Mark & Trädgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver mark- och anläggningsentreprenad riktat mot både företag och privatpersoner. Bolaget utför arbeten med stensättningar, anlägger murar, grönytor och designar uteplatser mm. Skötsel av grönytor, beskärning av träd och andra trädgårdsgöromål. Bolaget utför även dräneringsarbeten och mindre snickeriarbeten.

Företaget har sitt säte i Finspång.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	5 092	5 996	5 610	4 929
Resultat efter finansiella poster	6	-7	44	156
Soliditet (%)	41	42	41	42
Balansomslutning	3 433	3 377	3 506	3 014
Röresleresultat	35	3	60	186

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	841 340	58 425	<b>999 765</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		58 425	-58 425	<b>0</b>
Årets resultat			23 563	<b>23 563</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>899 765</b>	<b>23 563</b>	<b>1 023 328</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	899 765
årets vinst	23 563
	<b>923 328</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	923 328
	<b>923 328</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		5 091 966	5 995 511
Övriga rörelseintäkter		311 556	66 849
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 403 522</b>	<b>6 062 360</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Material och underentreprenörer		-2 061 754	-2 822 159
Övriga externa kostnader		-1 290 351	-1 238 861
Personalkostnader	2	-1 808 850	-1 808 011
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-159 556	-190 446
Övriga rörelsekostnader		-47 917	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 368 428</b>	<b>-6 059 477</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>35 094</b>	<b>2 883</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	41 603	30 492
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 112	3 180
Räntekostnader		-77 018	-43 176
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-29 303</b>	<b>-9 504</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 791</b>	<b>-6 621</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-25 000
Förändring av periodiseringsfonder		25 000	0
Förändring av överavskrivningar		0	100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>25 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>30 791</b>	<b>68 379</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-7 228	-9 954
<b>Årets resultat</b>		<b>23 563</b>	<b>58 425</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Markanläggningar	4	16 774	18 916
Inventarier, verktyg och installationer	5	737 337	870 479
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>754 111</b>	<b>889 395</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	1 685 000	1 125 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 685 000</b>	<b>1 125 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 439 111</b>	<b>2 014 395</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		63 257	68 531
<b>Summa varulager</b>		<b>63 257</b>	<b>68 531</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		359 960	225 077
Fordringar hos koncernföretag		191 957	157 860
Övriga fordringar		25 559	117 712
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		129 936	104 186
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 158	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>737 570</b>	<b>604 835</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		193 183	689 409
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>193 183</b>	<b>689 409</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>994 010</b>	<b>1 362 775</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 433 121</b>	<b>3 377 170</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		899 765	841 339
Årets resultat		23 563	58 425
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>923 328</b>	<b>899 764</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 023 328</b>	<b>999 764</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		140 000	165 000
Ackumulerade överavskrivningar		350 000	350 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>490 000</b>	<b>515 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	7, 8		
Checkräkningskredit	9	851	265
Övriga skulder till kreditinstitut		210 700	256 650
Övriga skulder		847 000	847 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 058 551</b>	<b>1 103 915</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		54 100	139 200
Leverantörsskulder		220 998	71 090
Skulder till koncernföretag		175 994	19 748
Övriga skulder		183 143	371 872
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		227 007	156 581
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>861 242</b>	<b>758 491</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 433 121</b>	<b>3 377 170</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln. Dvs i takt med att arbetet utförs s.k succesiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknad utgifterna för att fullgöra uppdraget.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Markanläggningar	20 År
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 År

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	3,5	3,5

### Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023	2022
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	41 603	30 492
	<b>41 603</b>	<b>30 492</b>

#### Not 4 Markanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	42 752	42 752
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>42 752</b>	<b>42 752</b>
Ingående avskrivningar	-23 836	-21 695
Årets avskrivningar	-2 142	-2 141
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-25 978</b>	<b>-23 836</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 774</b>	<b>18 916</b>

Avser förrådsplan på ofri grund.

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 254 300	2 039 300
Inköp	73 939	348 000
Försäljningar/utrangeringar	-109 700	-133 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 218 539</b>	<b>2 254 300</b>
Ingående avskrivningar	-1 383 821	-1 263 509
Försäljningar/utrangeringar	60 033	67 993
Årets avskrivningar	-157 414	-188 305
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 481 202</b>	<b>-1 383 821</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>737 337</b>	<b>870 479</b>

Hänsyn till väsentligt restvärde tas på större investeringar.

#### Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 125 000	1 125 000
Årets lämnade lån	560 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 685 000</b>	<b>1 125 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 685 000</b>	<b>1 125 000</b>

### Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år	847 000	894 850
	<b>847 000</b>	<b>894 850</b>

### Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 264 800 kronor (395 850 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	210 700	256 650
	<b>210 700</b>	<b>256 650</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	54 100	139 200
	<b>54 100</b>	<b>139 200</b>

### Not 9 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	400 000	400 000
Utnyttjad kredit uppgår till	851	265

### Not 10 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	310 583	342 300
	<b>710 583</b>	<b>742 300</b>

## **Not 11 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget är helägt dotterbolag till H Perssons Holding i Finspång AB, org nr 559324-9294, säte Finspångs kommun.

Finspång 2024-06-20

*Henrik Persson*  
Henrik Persson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-20

*Rolf Kraff*  
Rolf Kraff  
Revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i H Perssons Villa, Mark & Trädgård AB, org.nr 556737-7352

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för H Perssons Villa, Mark & Trädgård AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av H Perssons Villa, Mark & Trädgård ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till H Perssons Villa, Mark & Trädgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för H Perssons Villa, Mark & Trädgård AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till H Perssons Villa, Mark & Trädgård AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den  
2024-06-20

*Rolf Kraff*

Rolf Kraff

Auktoriserad revisor