

# Årsredovisning

för

## Speculationen AB

559055-1189

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Sylve Tomas May, Styrelseledamot

2025-07-31

Styrelsen för Speculationen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ägnar sig åt fastighetsförvaltning.  
Företaget har sitt säte i Gotland.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser under året.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-27	-5
Soliditet (%)	34,2	55,1	52,8

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	652 507
årets vinst	116 498
	<b>769 005</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	769 005
	<b>769 005</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-2

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**-2**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 259

-27 115

**Summa rörelsekostnader**

**-8 259**

**-27 115**

**Rörelseresultat**

**-8 261**

**-27 115**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-2

9

Räntekostnader och liknande resultatposter

-15

0

**Summa finansiella poster**

**-17**

**9**

**Resultat efter finansiella poster**

**-8 278**

**-27 106**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

155 000

42 176

**Summa bokslutsdispositioner**

**155 000**

**42 176**

**Resultat före skatt**

**146 722**

**15 070**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-30 224

74 865

**Årets resultat**

**116 498**

**89 935**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

3 000 000

3 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**3 000 000**

**3 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 000 000**

**3 000 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

34

457

**Summa kortfristiga fordringar**

**34**

**457**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 503

1 364

**Summa kassa och bank**

**2 503**

**1 364**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 537**

**1 821**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 002 537**

**3 001 821**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

652 507

1 183 090

Årets resultat

116 498

89 935

**Summa fritt eget kapital**

**769 005**

**1 273 025**

**Summa eget kapital**

**819 005**

**1 323 025**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

263 000

418 000

**Summa obeskattade reserver**

**263 000**

**418 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 872 978

1 244 270

**Summa långfristiga skulder**

**1 872 978**

**1 244 270**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

719

Skatteskulder

30 224

477

Övriga skulder

7 331

5 331

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 999

9 999

**Summa kortfristiga skulder**

**47 554**

**16 526**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 002 537**

**3 001 821**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Ej aktuellt.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Slite 2025-07-30

*Sylve Tomas May*  
Sylve Tomas May  
Styrelseledamot