

# ÅRSREDOVISNING

för

## Donander Förvaltning AB

Org.nr. 559354-9024

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Bobbie Donander, Styrelseledamot  
2025-05-12

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsmäklari.

Företagets säte är Helsingborg.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	60 824	-6 225	-6 958	0
Soliditet (%)	88,60	100,00	100,00	83,33

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	6 542	-6 225	25 317
Balanseras i ny räkning		-6 225	6 225	0
Årets resultat			51 011	51 011
Belopp vid årets utgång	25 000	317	51 011	76 328

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	13 500	13 500

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	317
Årets resultat	51 011
	<u>51 328</u>

Förslag till disposition:

Återbetalning av villkorat aktieägartillskott	13 500
Balanseras i ny räkning	37 828
	<u>51 328</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Donander Förvaltning AB

Org.nr. 559354-9024

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-7 063</u>	<u>-6 225</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 063</b>	<b>-6 225</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 063</b>	<b>-6 225</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		<u>67 887</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>67 887</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>60 824</b>	<b>-6 225</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>60 824</b>	<b>-6 225</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-9 813	0
<b>Årets resultat</b>		<u><b>51 011</b></u>	<u><b>-6 225</b></u>

# Donander Förvaltning AB

Org.nr. 559354-9024

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Ägarintressen i övriga företag	2	<u>1 000</u>	<u>1 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000	1 000
Summa anläggningstillgångar		1 000	1 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>81 387</u>	<u>13 500</u>
Summa kortfristiga fordringar		81 387	13 500
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>3 754</u>	<u>10 817</u>
Summa kassa och bank		3 754	10 817
Summa omsättningstillgångar		85 141	24 317
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>86 141</b>	<b>25 317</b>

# Donander Förvaltning AB

Org.nr. 559354-9024

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	317	6 542
Årets resultat	51 011	-6 225
Summa fritt eget kapital	51 328	317
<b>Summa eget kapital</b>	76 328	25 317
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	9 813	0
Summa kortfristiga skulder	9 813	0
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	86 141	25 317

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

### Not 2 Ägarintressen i övriga företag

Företag Organisationsnummer Säte	Kapital- andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Valvet Mäklartjänster i Helsingborg Kommanditbolag 969796-6993 Helsingborg	1%		1 000
			<hr/> 1 000

### Övriga noter

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Helsingborg

*Bobbie Donander*  
Bobbie Donander  
2025-05-09