

# ÅRSREDOVISNING

för

## JFBH Utbildnings AB

Org.nr. 556937-7079

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Fredrik Göransson, Styrelseledamot  
2025-01-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2013 och bedriver sedan dess verksamhet där bolaget äger, hyr ut och förvaltar fastigheter.

Företagets säte är Höganäs, Skåne län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Likt föregående år har verksamheten flyttats till dotterbolaget Sveriges naturbruksgymnasium AB och därmed har omsättningen minskat.

#### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	3 281 248	5 054 772	4 959 717	7 496 678
Resultat efter finansiella poster	495 209	2 311 278	-2 222 312	-4 306 614
Soliditet (%)	32,06	30,34	25	21

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	8 596 776	1 836 131	10 482 907
Balanseras i ny räkning		1 836 131	-1 836 131	0
Årets resultat			394 138	394 138
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>10 432 907</u>	<u>394 138</u>	<u>10 877 045</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	10 432 906
Årets resultat	<u>394 138</u>
	<b>10 827 044</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>10 827 044</u>
	<b>10 827 044</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 281 248	5 054 772
Övriga rörelseintäkter		<u>421 080</u>	<u>1 528 944</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 702 328</b>	<b>6 583 716</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-170 874	-22 398
Övriga externa kostnader		-1 405 345	-2 953 386
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-364 549</u>	<u>-364 547</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 940 768</b>	<b>-3 340 331</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 761 560</b>	<b>3 243 385</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		90 515	8 776
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 356 866</u>	<u>-940 883</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 266 351</b>	<b>-932 107</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>495 209</b>	<b>2 311 278</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>495 209</b>	<b>2 311 278</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-101 071	-475 147
<b>Årets resultat</b>		<u><b>394 138</b></u>	<u><b>1 836 131</b></u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	28 879 556	29 163 291
Inventarier, verktyg och installationer	3	28 528	109 342
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	558 527	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>29 466 611</u>	<u>29 272 633</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	550 000	550 000
Andra långfristiga fordringar		27 230	41 412
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>577 230</u>	<u>591 412</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>30 043 841</b>	<b>29 864 045</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		19 849	25 099
Fordringar hos koncernföretag		1 267 292	1 831 126
Övriga fordringar		590 840	212 466
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		153 714	501 230
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>2 031 695</u>	<u>2 569 921</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 850 789	2 113 901
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>1 850 789</u>	<u>2 113 901</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 882 484</b>	<b>4 683 822</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>33 926 325</b>	<b>34 547 867</b>

## BALANSRÄKNING

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 432 906

8 596 776

Årets resultat

394 138

1 836 131

Summa fritt eget kapital

10 827 044

10 432 907

Summa eget kapital

10 877 044

10 482 907

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

21 409 455

23 064 990

Summa långfristiga skulder

21 409 455

23 064 990

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 101 322

616 664

Förskott från kunder

3 731

3 731

Leverantörsskulder

166 812

160 881

Övriga skulder

31 689

115 179

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

336 272

103 515

Summa kortfristiga skulder

1 639 826

999 970

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

33 926 325

34 547 867

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2	Byggnader och mark	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	31 501 421	30 941 265
	Inköp	0	560 156
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>31 501 421</b>	<b>31 501 421</b>
	Ingående avskrivningar	-2 338 130	-2 054 396
	Årets avskrivningar	-283 735	-283 734
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 621 865</b>	<b>-2 338 130</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>28 879 556</b>	<b>29 163 291</b>

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	404 066	404 066
	Försäljningar/utrangeringar	3	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>404 066</b>	<b>404 066</b>
	Ingående avskrivningar	-294 724	-213 911
	Årets avskrivningar	-80 814	-80 813
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-375 538</b>	<b>-294 724</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>28 528</b>	<b>109 342</b>

## NOTER

<b>Not 4</b>	<b>Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	558 527	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>558 527</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	558 527	0
<b>Not 5</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
	<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapitalandel %</b>	<b>Redovisat värde</b>
	<b>Organisationsnummer Säte</b>	<b>Redovisat värde</b>	<b>Redovisat värde</b>
	Sveriges naturbruksgymnasium AB	500	550 000
	556916-2562 Höganäs	100 %	550 000
		<u>550 000</u>	<u>550 000</u>
	<b>Uppgifter om eget kapital och resultat Sveriges naturbruksgymnasium AB</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
	Sveriges naturbruksgymnasium AB	4 409 917	921 036
	Ingående anskaffningsvärden	<u>550 000</u>	<u>550 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>550 000</u>	<u>550 000</u>
	Redovisat värde	550 000	550 000
<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
	Förfaller senare än 5 år	17 209 487	19 809 455

## NOTER

<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
	Fastighetsinteckningar	27 080 000	27 080 000

<b>Not 8</b>	<b>Definition av nyckeltal</b>
	Soliditet
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Östra Ljungby

Henrik Nilsson	Johan Bengtsson	Botvid Göransson
Henrik Nilsson	Johan Bengtsson	Botvid Göransson

2024-12-23	2024-12-29	2024-12-27
------------	------------	------------

Fredrik Göransson  
Fredrik Göransson

2024-12-23

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 december 2024.

Rickard Julin  
Rickard Julin  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i JFBH Utbildnings AB, org.nr 556937-7079

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JFBH Utbildnings AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JFBH Utbildnings ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till JFBH Utbildnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JFBH Utbildnings AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till JFBH Utbildnings AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg  
2024-12-30

*Rickard Julin*  
Rickard Julin  
Auktoriserad revisor