

Årsredovisning för  
**SFU Sverige AB**  
556886-1545

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SFU Sverige AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 12 juni 2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Katrineholm den 12 juni 2023



Gustaf Hermelin

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SFU Sverige AB, 556886-1545, med säte i Katrineholms kommun får härmed avge årsredovisning för 2022.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades under 2012 och skall bedriva jordbruk, ekonomisk konsultverksamhet, handel med värdepapper, köp och försäljning av fast egendom och fastighetsförvaltning samt uthyrning av jord- och skogsbruksmaskiner.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse för bolaget har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	94	88	177	-
Resultat efter finansiella poster	160 993	353 979	8 120	69 735
Soliditet, %	74	93	83	80

### Förändringar i eget kapital (kr)

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	433 749 837
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-282 000 000
Årets resultat		158 176 062
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>309 925 899</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	151 749 837
årets resultat	158 176 062
Totalt	309 925 899
disponeras för	
balanseras i ny räkning	309 925 899
Summa	309 925 899

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		93 985	87 500
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>93 985</b>	<b>87 500</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-394 232	-390 090
Personalkostnader	2	-99 241	-124 274
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-493 473</b>	<b>-514 364</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-399 488</b>	<b>-426 864</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag (anteciperad utdeln.)	3	146 000 000	200 000 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4	15 859 410	154 262 502
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39 646	198 836
Räntekostnader och liknande resultatposter		-506 097	-55 691
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>161 392 959</b>	<b>354 405 647</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>160 993 471</b>	<b>353 978 783</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag	5	-850 000	-2 750 000
Förändring av periodiseringsfonder		1 300 000	1 100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>450 000</b>	<b>-1 650 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>161 443 471</b>	<b>352 328 783</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 267 409	-25 256 160
<b>Årets resultat</b>		<b>158 176 062</b>	<b>327 072 623</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader och mark	6	-	1 179 000
Övriga materiella anläggningstillgångar	7	233 325	233 325
Summa materiella anläggningstillgångar		233 325	1 412 325
<b><i>Finansiella anläggningstillgångar</i></b>			
Andelar i koncernföretag	8	5 640 000	5 640 000
Fordringar hos koncernföretag		29 198 829	17 835 579
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	231 949 120	148 322 481
Andra långfristiga fordringar		300 000	300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		267 087 949	172 098 060
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>267 321 274</b>	<b>173 510 385</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Fordringar hos koncernföretag		85 412 227	200 400 000
Övriga fordringar		24 497 464	6 941 285
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 410	180 265
Summa kortfristiga fordringar		109 942 101	207 521 550
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		70 293 543	106 237 486
Summa kassa och bank		70 293 543	106 237 486
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>180 235 644</b>	<b>313 759 036</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>447 556 918</b>	<b>487 269 421</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (50 000 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		151 749 837	106 677 214
Årets resultat		158 176 062	327 072 623
Summa fritt eget kapital		309 925 899	433 749 837
<b>Summa eget kapital</b>		<b>309 975 899</b>	<b>433 799 837</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	10	24 960 000	26 260 000
Summa obeskattade reserver		24 960 000	26 260 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		86 421 955	976 435
Summa långfristiga skulder		86 421 955	976 435
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		345 384	100 000
Skulder till koncernföretag		7 146	-
Skatteskulder		25 323 499	26 073 149
Övriga skulder		662	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		522 373	60 000
Summa kortfristiga skulder		26 199 064	26 233 149
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>447 556 918</b>	<b>487 269 421</b>

2023061903509

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### *Koncernuppgifter*

Med stöd av bestämmelserna i årsredovisningslagen 7 kapitlet 3§ har koncernredovisning inte upprättats.

### Not 2 Anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Utdelning	146 000 000	200 000 000
<b>Summa</b>	<b>146 000 000</b>	<b>200 000 000</b>

### Not 4 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Utdelning värdepapper	13 203 859	11 512 970
Resultat vid avyttring värdepapper	2 655 551	142 749 532
<b>Summa</b>	<b>15 859 410</b>	<b>154 262 502</b>

### Not 5 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Lämnade koncernbidrag	-850 000	-2 750 000
Förändring av periodiseringsfond	1 300 000	1 100 000
<b>Summa</b>	<b>450 000</b>	<b>-1 650 000</b>

### Not 6 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 179 000	-
-Nyanskaffningar	-	1 179 000
-Avyttringar och utrangeringar	-1 179 000	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>1 179 000</b>

## Not 7 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	233 325	-
-Nyanskaffningar	-	233 325
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>233 325</b>	<b>233 325</b>

Avser ej avskrivningsbara inventarier.

## Not 8 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 640 000	5 640 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>5 640 000</b>	<b>5 640 000</b>

## Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	148 322 481	51 135 120
-Tillkommande tillgångar	174 025 038	107 312 361
-Avgående tillgångar	-90 398 399	-10 125 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>231 949 120</b>	<b>148 322 481</b>

### Noterade andelar

	Redovisat värde	Marknadsvärde
Noterade andelar	219 949 120	589 725 400
Onoterade andelar	12 000 000	
	<b>231 949 120</b>	<b>589 725 400</b>

## Not 10 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfonder:		
-Avsatt vid beskattningsår 2016	-	1 300 000
-Avsatt vid beskattningsår 2017	2 660 000	2 660 000
-Avsatt vid beskattningsår 2018	8 100 000	8 100 000
-Avsatt vid beskattningsår 2019	14 200 000	14 200 000
<b>Summa</b>	<b>24 960 000</b>	<b>26 260 000</b>

Av obeskattade reserver utgör 5 141 760 kr (5 409 560 kr) uppskjuten skatt.

## Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

### Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

## Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser av väsentlig betydelse för bolaget har inträffat efter räkenskapsårets slut.

### Underskrifter

Katrineholm den 12 juni 2023



Gustaf Hermelin  
Styrelseordförande



Alexia Hermelin



Livia Hermelin

Maximilian Hermelin



Dina Hemelin

