

Årsredovisning

för

MICENGS Fast 2 AB

556815-7910

Räkenskapsåret

2023-12-01 - 2024-11-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Micael Engström, Styrelseledamot
2025-05-27

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2024-11-30

Styrelsen för MICENGS Fast 2 AB avger följande årsredovisning.

Styrelsens säte: Skellefteå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt äger och förvaltar aktier och andelar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (17 mån)
Nettoomsättning	138	0	0
Resultat efter finansiella poster	81	0	-1
Soliditet (%)	70,4	30,8	100,0

Förändringar i eget kapital

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	29 523
Aktieägartillskott	6 500 000
	6 529 523
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 529 523
	6 529 523

Resultaträkning	Not	2023-12-01	2022-12-01
		-2024-11-30	-2023-11-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		138 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		138 000	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-57 136	0
Summa rörelsekostnader		-57 136	0
Rörelseresultat		80 864	0
Resultat efter finansiella poster		80 864	0
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-80 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-80 000	0
Resultat före skatt		864	0
Årets resultat		864	0

Balansräkning	Not	2024-11-30	2023-11-30
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hysesrätter och liknande rättigheter	2	0	53 625
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	53 625
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		6 500 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 790 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 290 000	0
Summa anläggningstillgångar		9 290 000	53 625
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 210	0
Summa kortfristiga fordringar		6 210	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		53 677	204 523
Summa kassa och bank		53 677	204 523
Summa omsättningstillgångar		59 887	204 523
SUMMA TILLGÅNGAR		9 349 887	258 148

Balansräkning	Not	2024-11-30	2023-11-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 529 523	29 523
Summa fritt eget kapital		6 529 523	29 523
Summa eget kapital		6 579 523	79 523
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 755 000	125 000
Övriga skulder		0	53 625
Summa långfristiga skulder		2 755 000	178 625
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 364	0
Summa kortfristiga skulder		15 364	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 349 887	258 148

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2024-11-30	2023-11-30
Ingående anskaffningsvärden	53 625	
Inköp		53 625
Omklassificeringar	-53 625	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	53 625
Utgående redovisat värde	0	53 625

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-11-30	2023-11-30
Inköp	2 736 375	
Omklassificeringar	53 625	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 790 000	
Utgående redovisat värde	2 790 000	

MICENGS Fast 2 AB
Org.nr 556815-7910

7 (7)

Skellefteå 2025-05-27

Micael Engström
Micael Engström