

# Årsredovisning

För

## C. Molinder Fastighets AB

556858-5805

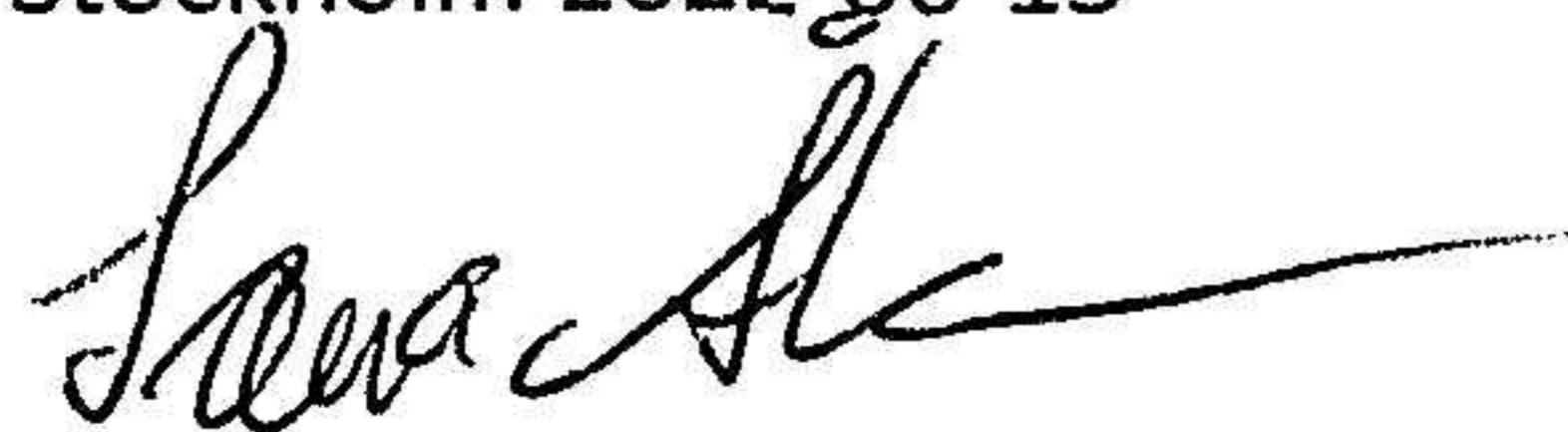
Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-15. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-06-15



Sara Åkesson

# Årsredovisning

För

## C. Molinder Fastighets AB

556858-5805

Räkenskapsåret

2021

2022080802920

## C. Molinder Fastighets AB

Org nr 556858-5805

2022080802921

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamhet

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

#### Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

#### Behandling av årets resultat

Styrelsen föreslår att årets resultat disponeras enligt följande:

Balanserad vinst	808 085
Årets vinst	26 444
Disponeras så att i ny räkning överföres	834 529

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning.

**C. Molinder Fastighets AB**

org nr 556858-5805

2022080802922

**Resultaträkning**

	<u>2021-01-01</u> <u>2021-12-31</u>	<u>2020-01-01</u> <u>2020-12-31</u>
<b>Rörelsens intäkter</b>		
Nettoomsättning	44 000	44 000
<b>Summa</b>	44 000	44 000
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>44 000</b>	<b>44 000</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-34 258	-43 259
<b>Summa</b>	-34 258	-43 259
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-34 258</b>	<b>-43 259</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>		
Räntekostnader	0	-257
<b>Resultat före bokslutsdispositioner</b>	<b>9 742</b>	<b>484</b>
Återföring av periodiseringsfond	35 119	0
Avsättning till periodiseringsfond	-11 215	0
	23 904	0
<b>Resultat före skatt</b>	<b>33 646</b>	<b>484</b>
Skatt	-7 402	0
<b>Årets resultat</b>	<b><u>26 444</u></b>	<b><u>484</u></b>

**C. Molinder Fastighets AB**

org nr 556858-5805

2022080802923

**Balansräkning**

	<b>2021-01-01</b>	<b>2020-01-01</b>
	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>Anläggningstillgångar</b>		
Fastigheter	500 000	500 000
Lämnade depositioner	13 013	13 013
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<u>513 013</u>	<u>513 013</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
Kundfordringar	32 359	32 359
Övriga kortfristiga fordringar	1 869 933	1 872 321
Kassa och bank	66 137	77 787
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<u>1 968 429</u>	<u>1 982 467</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>2 481 442</b>	<b>2 495 480</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>		
<b>Eget kapital</b>		
Aktiekapital	50000	50 000
Fritt eget kapital	290000	290 000
<b>Summa</b>	<u>340000</u>	<u>340 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	805 085	804 601
Årets resultat	26 244	484
<b>Summa</b>	<u>831 329</u>	<u>805 085</u>
<b>Obeskattade reserver</b>	305 992	329 896
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	16 122	18 102
Skatteskulder	46 202	60 600
Låneskulder	841 797	841 797
Upplupna kostnader	100 000	100 000
<b>Summa</b>	<u>1 004 121</u>	<u>1 020 499</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 481 442</b>	<b>2 495 480</b>

**C. Molinder Fastighets AB**

Org nr 556858-5805

2022080802924

**POSTER INOM LINJEN**

Ställda panter inga

Ansvarsförbindelser inga

**ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR**

**Redovisningsprinciper**

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen samt Bokföringsnämndens rekommendationer och uttalanden.

Lesjöfors 2022-06-15



Sara Åkesson