

ÅRSREDOVISNING

för

FÖRVALTNINGS AB TÖRNKVISTEN


ORG.NR. 556201-2996

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
.....försättsblad	1
..... förvaltningsberättelse	2
..... resultaträkning	3
..... balansräkning tillgångar	4
..... balansräkning eget kapital och skulder	5
..... ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
..... tilläggsupplysningar allmänna upplysningar	6
..... underskrift tilläggsupplysningar enskilda poster	6
..... underskrift intyg årsredovisning	7

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltnings aktiebolaget Törnkvisten intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställs på årsstämma den 05 januari 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Västerås den 2024-01-7


Lars Törnqvist

FÖRVALTNINGS AB TÖRNKVISTEN

Org.nr. 556201-2996

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

Verksamheten

Bolaget äger och förvalta fast och lös egendom

Flerårsjämförelse*

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	447666	375253	330990	-30083	109066
Res. efter finansiella poster	447666	374893	330990	-14725	109066
Balansomslutning	1698039	1250243	874990	544000	619083
Soliditet %	84%	81%	80%	75%	76%

*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Resultatdispositioner

Förslag till dispositioner av bolagets vinst		2023	2022
Till årsstämman förfogande står	Not 2a	873129	575463
Balanserad vinst		355447	277421
Årets vinst / förlust		1228576	852884
Styrelsen föreslår att i ny räkning överförs		1228576	852884

Beträffande bolaget resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande-resultat och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

FÖRVALTNINGS AB TÖRNKVISTEN

Org.nr. 556201-2996

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.		447666	375253
Rörelsens förlust		0	0
		<u>447666</u>	<u>375253</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		0	-360
Förlust vid värdepappershandel		0	0
		<u>0</u>	<u>-360</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster		447666	374893
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Resultat från finansiella poster			
Årets resultat		<u>447666</u>	<u>374893</u>

FÖRVALTNINGS AB TÖRNKVISTEN

Org.nr. 556201-2996

BALANSRÄKNING

2023

2022

TILLGÅNGAR

NOT

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Konst

97945

97945

97945

97945

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intressebolag

1 0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

0

0

Övriga fordringar

0

0

Kassa och bank

1600094

1152298

SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

1698039

1250243

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150000

150000

Reservfond

30000

30000

180000

180000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst och förlust

2a 873129

575463

Årets resultat

355447

277421

Till årsstämmans förfogande

1228576

852884

Summa eget kapital

1408576

1032884

Kortfristiga skulder

Skulder till intressebolag

82801

82801

Övriga skulder

0

2605

Övriga skulder årets skatt

92219

97472

Skulder närstående

114443

34481

Summa kortfristiga skulder

289463

217359

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1698039

1250243

POSTER INOM LINJEN

Ställda säkerheter

inga

inga

Ansvarsförbindelse

inga

inga

FÖRVALTNINGS AB TÖRNKVISTEN

Org.nr. 556201-2996

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

REDOVISNINGSPRINCIPER

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen samt uttalande och allmänna råd från Bokföringsnämnden. När allmänna råd från Bokföringsnämnden saknas har vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer och i tillämpliga fall från uttalande av Far. När så är fallet anges detta i särskild ordning nedan. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde

Not 2a	Skatt	2022 års skatt justerat (20.6% i stället för 26%) med 20 225 kronor	2023	2022
			0	0
		Outnyttjat underskott från föregående år	0	0
		Outnyttjat underskott för år 2020	0	0
		Fullt utnyttjad 2021	0	0
		Årets vinst	447666	
		Utnyttjad Uppskjuten skattefordran på underskottsavdrag 2022	0	
		Beskattningsbar inkomst	447666	

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknats inflyta.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i % av balansomslutningen.

Vinst per aktie

Resultat efter skatt divideras med antal aktier

Eget kapital per aktie.

Eget kapital dividerat med antal aktier

Personal

Bolaget har inte några anställda. Inga löner eller ersättningar har betalats ut.

Inkomster	447666
Skatt 20.6%	-92219
Årets fritt eget kapital	355447

FÖRVALTNINGS AB TÖRNKVISTEN

Org.nr. 556201-2996

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
	Belopp vid årets ingång	150000	30000	873129
	Årets vinst			355447
	Belopp vid årets utgång	150000	30000	1228576

Not 3	Upplysningar om aktiekapital- värde	Antal aktier	Kursvärde per aktie
	Antal/värde vid årets utgång	150	5686
	Antal/värde vid årets ingång	150	3836

Aktie och kursrelaterade nyckeltal

Eget kapital aktie	9408
Vinst aktie	2984

Västerås den 2024-01-04

Lars Törnqvist
Lars Törnqvist
Verkställande direktör