

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ascaro Courts Stockholm AB

Org.nr. 559285-6156

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

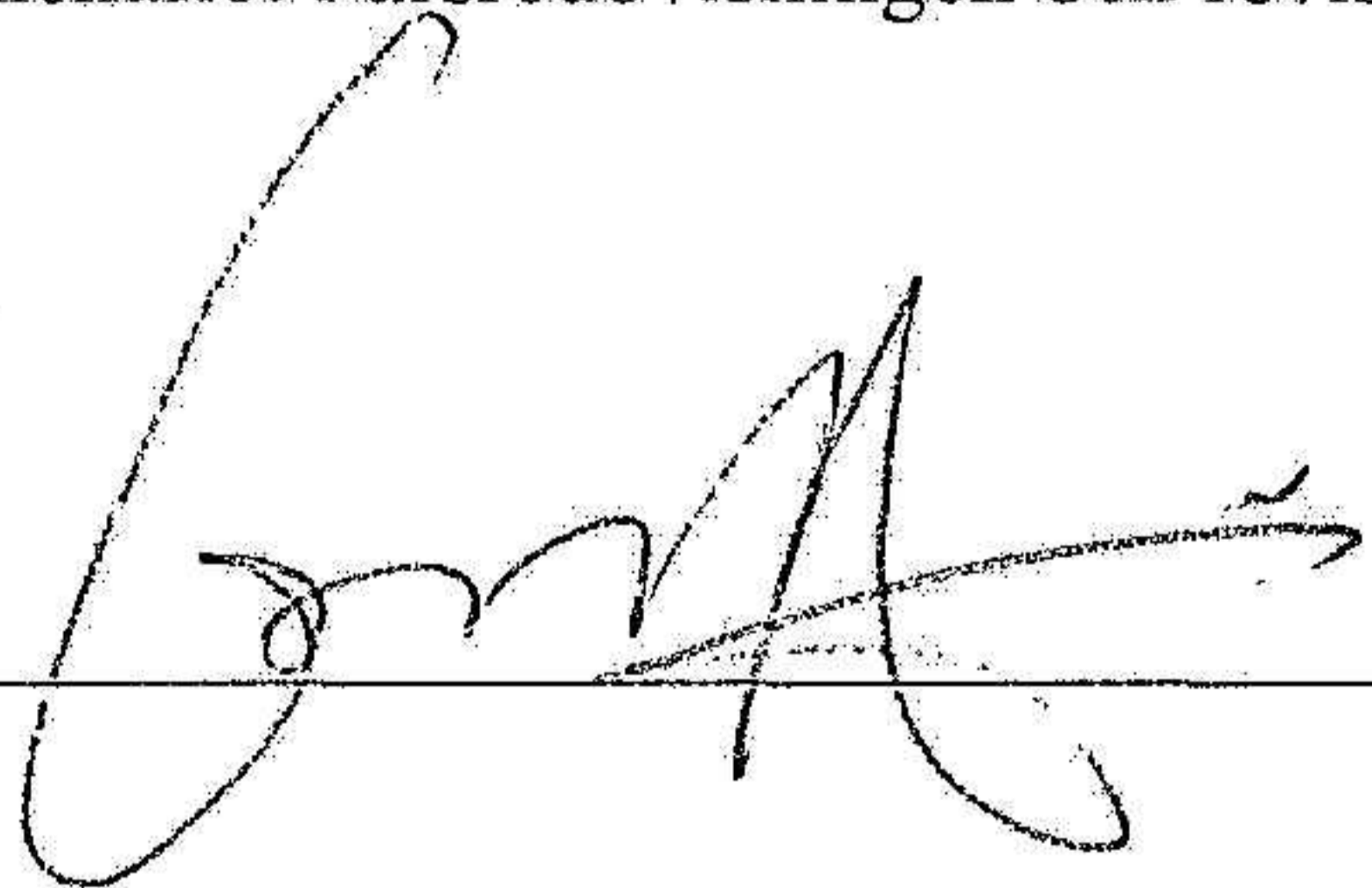
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Ascaro Courts Stockholm AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 22 maj 2023.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-05-22

Oscar Arrsjö



2023061630574

# Årsredovisning

för

**Ascaro Courts STOCKHOLM AB**

559285-6156

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Ascaro Courts STOCKHOLM AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Aktiebolaget ska bedriva drift och ägande av sportanläggningar med tillhörande relaterad försäljning. Innehav och handel med lös egendom såsom bostadsrätter. Handel med värdepapper, äga och förvalta andelar i andra bolag. Handel med och äga fast egendom och fastighetsförvaltning samt ävensom idka annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholms kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Verksamheten på den 3 000 m2 stora mötesplatsen och idrottsarenan med padel som kärna på taket av NK i hjärtat av Stockholm har utvecklats vidare under året. "Padel & Social" har etablerats som ett begrepp inom padelvärlden och tillsammans med några av världens starkaste livsstilsvarumärken har vi genomfört aktiveringar som bryter ny mark för sporten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	12 626	13 654
Resultat efter finansiella poster	2 524	5 036
Soliditet (%)	22,3	15,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		1 144 600	1 169 600
Balanseras i ny räkning		1 144 600	-1 144 600	0
Årets resultat			574 987	574 987
Belopp vid årets utgång	25 000	1 144 600	574 987	1 744 587

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 144 600
årets vinst	574 987
	<b>1 719 587</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 719 587
	<b>1 719 587</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2020-11-26  
-2021-12-31  
(14 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	12 625 922	13 654 018
Övriga rörelseintäkter	488 052	184 440
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>13 113 974</b>	<b>13 838 458</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-1 782 354	-1 065 282
Övriga externa kostnader	-8 110 363	-7 397 970
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-700 493	-337 199
Övriga rörelsekostnader	-216	-3 032
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-10 593 426</b>	<b>-8 803 483</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>2 520 548</b>	<b>5 034 975</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 372	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-543	-294
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2 829</b>	<b>-294</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>2 523 377</b>	<b>5 034 681</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-1 257 832	-3 095 324
Förändring av periodiseringsfonder	-141 558	-480 000
Förändring av överavskrivningar	-549 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-1 948 390</b>	<b>-3 575 324</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>574 987</b>	<b>1 459 357</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-314 757
<b>Årets resultat</b>	<b>574 987</b>	<b>1 144 600</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

952 041

1 094 089

Förbättringsutgifter på annans fastighet

3

2 415 699

1 785 331

Summa materiella anläggningstillgångar

3 367 740

2 879 420

Summa anläggningstillgångar

3 367 740

2 879 420

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

75 772

109 336

Summa varulager

75 772

109 336

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

3 730

Fordringar hos koncernföretag

1 958 806

0

Övriga fordringar

886 140

271 108

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 340 410

5 557 634

Summa kortfristiga fordringar

6 185 356

5 832 472

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 383 592

1 162 775

Summa kassa och bank

2 383 592

1 162 775

Summa omsättningstillgångar

8 644 720

7 104 583

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**12 012 460**

**9 984 003**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 144 600

0

Årets resultat

574 987

1 144 600

**Summa fritt eget kapital**

**1 719 587**

**1 144 600**

**Summa eget kapital**

**1 744 587**

**1 169 600**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

621 558

480 000

Akkumulerade överavskrivningar

549 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**1 170 558**

**480 000**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

7 553 156

0

Övriga skulder

0

170

**Summa långfristiga skulder**

**7 553 156**

**170**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

816 984

369 263

Skulder till koncernföretag

235 785

0

Skatteskulder

314 757

314 757

Övriga skulder

85 104

7 095 324

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

91 529

554 889

**Summa kortfristiga skulder**

**1 544 159**

**8 334 233**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 012 460**

**9 984 003**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5-7 år

#### Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annan fastighet	7 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomsättning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 252 598	0
Inköp	121 790	1 252 598
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 374 388	1 252 598
Ingående avskrivningar	-158 509	0
Årets avskrivningar	-263 838	-158 509
Utgående ackumulerade avskrivningar	-422 347	-158 509
Utgående redovisat värde	952 041	1 094 089

**Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 964 021	0
Inköp	1 067 023	1 964 021
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 031 044	1 964 021
Ingående avskrivningar	-178 690	0
Årets avskrivningar	-436 655	-178 690
Utgående ackumulerade avskrivningar	-615 345	-178 690
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 415 699</b>	<b>1 785 331</b>

**Not 4 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Ascaro Courts AB, org nr 559328-0539, säte Stockholms kommun.

Stockholm 2023-03- 31



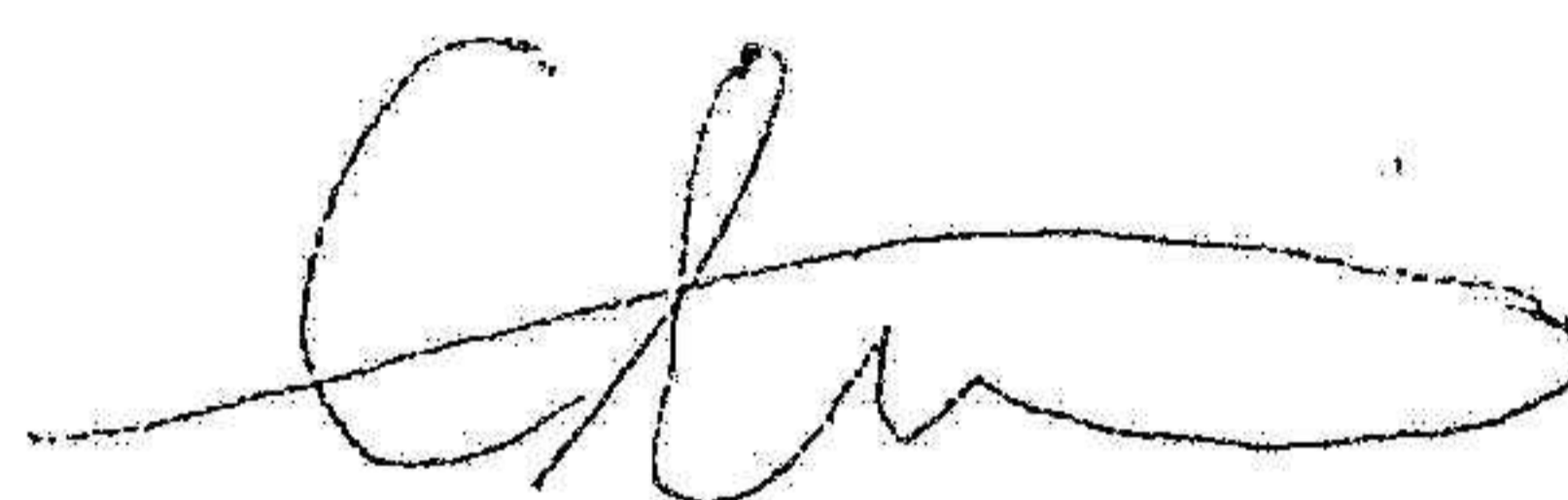
Fredrik Lind  
Ordförande



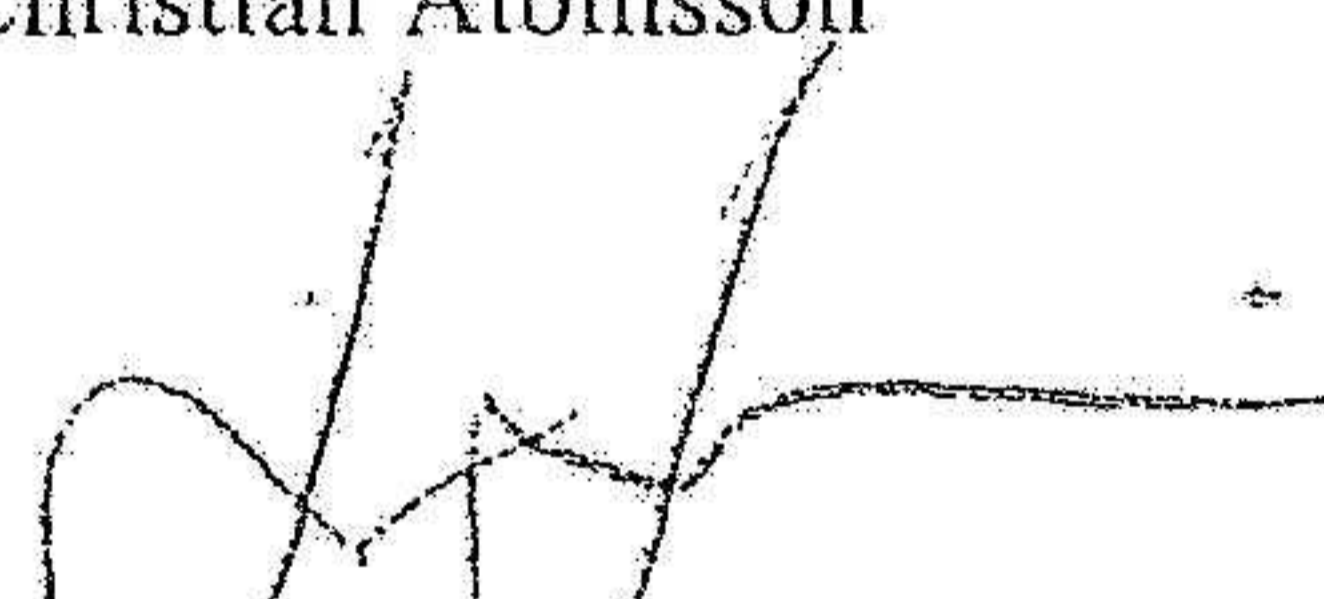
Eva Engelbert



Johan Sjöstedt



Christian Albinsson

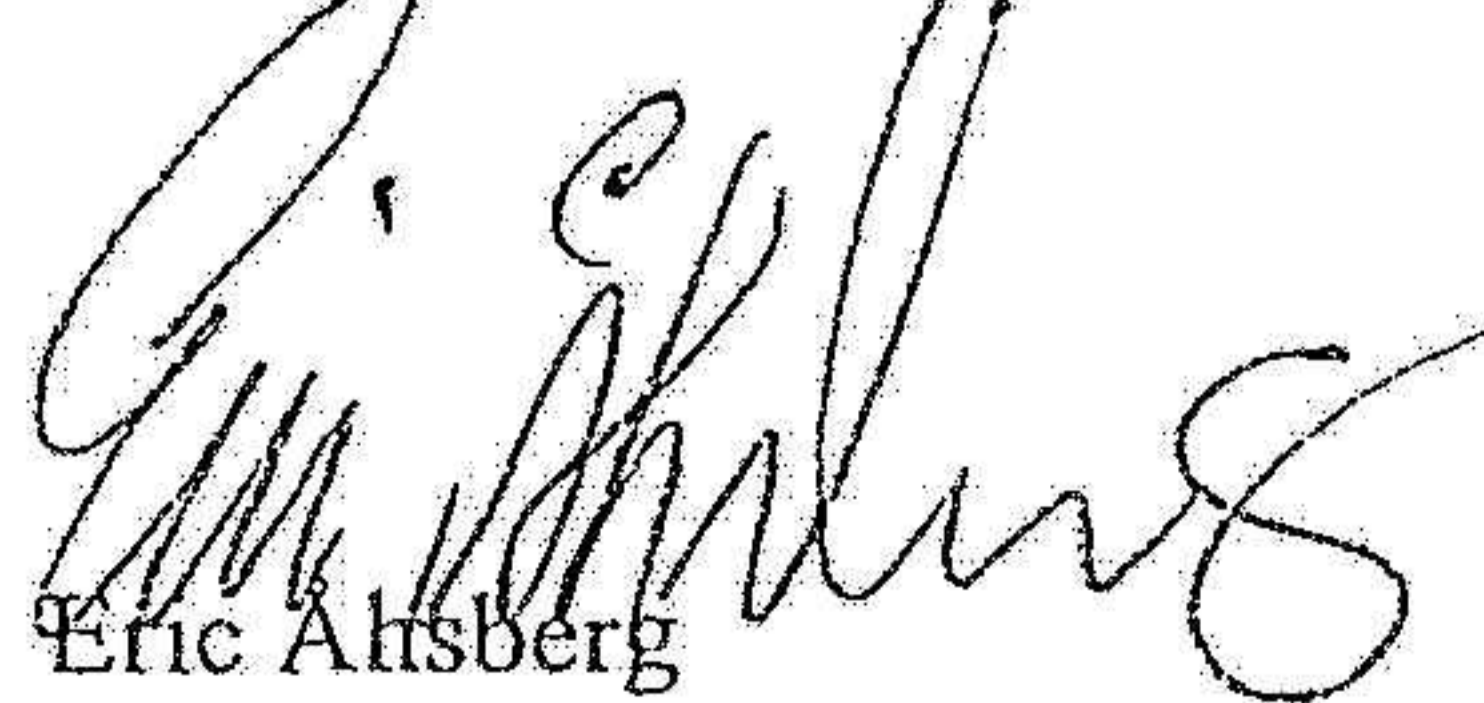


Johan Siwers



Oscar Arrsjö  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03- 31



Eric Ahlsberg  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ascara Courts Stockholm AB  
Org.nr. 559285-6156

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ascara Courts Stockholm AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ascara Courts Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ascara Courts Stockholm AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ascaro Courts Stockholm AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ascaro Courts Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nacka den 31 mars 2023



Eric Åhsberg

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR