

# Årsredovisning

för

## Wårgårda Herrgård AB

556243-2558

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wårgårda Herrgård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 26 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Wårgårda den 26 oktober 2023



Viveka Reventberg

**Årsredovisning**  
för  
**Wårgårda Herrgård AB**  
556243-2558

Räkenskapsåret  
2022-05-01 – 2023-04-30

Styrelsen för Wårgårda Herrgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver lantbruksrörelse i Vårgårda.

Bolaget är helägt dotterbolag till AB Wårgårda Herrgård Holding, org nr 556599-1667.

Företaget har sitt säte i Vårgårda.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I augusti 2022 rasade en mindre träbro på bolagets fastighet och denna har under räkenskapsåret byggts upp igen.

Den pågående invasionen av Ukraina har haft effekt på företagets verksamhet främst genom det ökade kostnadsläget i omvärlden. Styrelsen följer aktivt utvecklingen. Se även not avseende händelser efter räkenskapsårets slut.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	4 887	3 435	2 615	3 028
Resultat efter finansiella poster	175	-57	1 646	-700
Soliditet (%)	46,2	53,1	59,7	53,4

Nettoomsättningen har ökat med 42,3 % jmf med föregående år. Detta beror på en ökad försäljning av avverkad skog under räkenskapsåret.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	560 000	112 000	215 075	256 233	1 143 308
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning			256 233	-256 233	0
Årets resultat				405 048	405 048
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>560 000</b>	<b>112 000</b>	<b>221 308</b>	<b>405 048</b>	<b>1 298 356</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	221 308
årets vinst	405 048
	<b>626 356</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (31 kronor per aktie)	347 200
i ny räkning överföres	279 156
	<b>626 356</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-05-01	2021-05-01
	1	-2023-04-30	-2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 886 732	3 434 673
Övriga rörelseintäkter		4 640 244	214 206
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 526 976</b>	<b>3 648 879</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-407 208	-628 072
Övriga externa kostnader		-6 999 289	-1 240 687
Personalkostnader	2	-1 266 090	-1 114 232
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-726 653	-730 596
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 399 240</b>	<b>-3 713 587</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>127 736</b>	<b>-64 708</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		18 488	18 488
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 066	14 224
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100	-25 471
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>47 454</b>	<b>7 241</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>175 190</b>	<b>-57 467</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-180 000	-110 000
Förändring av överavskrivningar		525 735	495 519
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>345 735</b>	<b>385 519</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>520 925</b>	<b>328 052</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-115 877	-71 819
<b>Årets resultat</b>		<b>405 048</b>	<b>256 233</b>

2023110606697

## Balansräkning

Not  
1

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	1 637 827	1 677 264
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 151 560	1 838 776
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 789 387</b>	<b>3 516 040</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	341 763	330 866
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>341 763</b>	<b>330 866</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 131 150</b>	<b>3 846 906</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		58 302	74 420
Övriga fordringar		527 137	11 859
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		317 304	116 628
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>902 743</b>	<b>202 907</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		3 645 820	2 850 007
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 645 820</b>	<b>2 850 007</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 548 563</b>	<b>3 052 914</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**7 679 713**      **6 899 820**

## Balansräkning

Not  
1

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

560 000

560 000

Reservfond

112 000

112 000

**Summa bundet eget kapital**

**672 000**

**672 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

221 308

215 076

Årets resultat

405 048

256 233

**Summa fritt eget kapital**

**626 356**

**471 309**

**Summa eget kapital**

**1 298 356**

**1 143 309**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 854 000

1 674 000

Akkumulerade överavskrivningar

978 000

1 503 735

**Summa obeskattade reserver**

**2 832 000**

**3 177 735**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

783 674

46 217

Skulder till koncernföretag

1 777 780

1 527 780

Skatteskulder

0

23 265

Övriga skulder

47 297

37 809

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

940 606

943 705

**Summa kortfristiga skulder**

**3 549 357**

**2 578 776**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 679 713**

**6 899 820**

2023110606699

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Jordbruksbyggnader - bostäder	50
Jordbruksbyggnader - ekonomibygnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5
Byggnadsinventarier	20

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 530 067	3 530 067
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 530 067	3 530 067
Ingående avskrivningar	-1 852 803	-1 813 366
Årets avskrivningar	-39 437	-39 437
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 892 240	-1 852 803
Utgående redovisat värde	1 637 827	1 677 264

2023110606701

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 235 239	8 378 698
Inköp	0	106 541
Försäljningar/utrangeringar	0	-250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 235 239</b>	<b>8 235 239</b>
Ingående avskrivningar	-6 396 463	-5 819 688
Försäljningar/utrangeringar	0	114 384
Årets avskrivningar	-687 216	-691 159
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 083 679</b>	<b>-6 396 463</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 151 560</b>	<b>1 838 776</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	330 866	318 965
Inköp	10 897	11 901
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>341 763</b>	<b>330 866</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>341 763</b>	<b>330 866</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	4 625 000	4 625 000
	<b>5 625 000</b>	<b>5 625 000</b>

### **Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Den pågående invasionen av Ukraina har efter balansdagen haft effekt på företagets verksamhet framför allt genom det ökade kostnadsläget i omvärlden. Det går i dagsläget inte att säga hur detta kommer att påverka verksamheten för hela räkenskapsåret. Styrelsen följer aktivt utvecklingen.

Wårgårda den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Viveka Reventberg

### **Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sara Svensson Emanuelsson  
Auktoriserad revisor

2023110606702

# Deltagare

WÅRGÅRDA HERRGÅRD AB 556243-2558 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-10-11 09:55:56 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Viveka Anna Cecilia  
Reventberg

Datum

Viveka Reventberg  
Påskrivande firmatecknare

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-10-11 10:47:10 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: SARA SVENSSON  
EMANUELSSON

Datum

Sara Svensson Emanuelsson

Leveranskanal: E-post

2023110606703

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wårgårda Herrgård AB, org.nr 556243-2558

2023110606704

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Wårgårda Herrgård AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wårgårda Herrgård ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Wårgårda Herrgård AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wårgårda Herrgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wårgårda Herrgård AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wårgårda Herrgård AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Börås den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sara Svensson Emanuelsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

**Signerat med Svenskt BankID**

---

**2023-10-11 10:39:42 UTC**

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: SARA SVENSSON  
EMANUELSSON

Datum

Sara Svensson Emanuelsson

Leverönskanal: E-post

2023110606706