

Årsredovisning

för

A Lease AB

556923-1516

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i A Lease AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2024-06-30



Antti Piippo

Årsredovisning

för

ALease **AB**

556923-1516

Räkenskapsåret

2023

17

Styrelsen för A Lease AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar att bedriva leasing och avbetalningsverksamhet avseende fordon, elverktyg, mätinstrument och datorer samt att bedriva företagekonomisk rådgivning med inriktning ledning och strategiska frågor samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger en lägenhet i Spanien som används för uthyrning. Under räkenskapsåret har bolaget förvärvat en bostadsättslägenhet i Stockholm som används för uthyrning.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	82	86	73	94	149
Resultat efter finansiella poster	1 331	384	-73	313	2 438
Soliditet (%)	99,6	99,6	99,3	99,3	88,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 733 121	384 067	5 167 188
Disposition enligt beslut av årsstämman:		384 067	-384 067	0
Utdelning		-200 000		-200 000
Årets resultat			1 331 043	1 331 043
Belopp vid årets utgång	50 000	4 917 188	1 331 043	6 298 231

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 917 188
årets vinst	1 331 043
	6 248 231
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	570 000
i ny räkning överföres	5 678 231
	6 248 231

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		81 680	86 388
Övriga rörelseintäkter		3 119	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		84 799	86 388
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-224 560	-136 075
Personalkostnader	2	-3 937	-300
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-61 294	-74 117
Övriga rörelsekostnader		-696	-5 077
Summa rörelsekostnader		-290 487	-215 569
Rörelseresultat		-205 688	-129 181
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		765 000	510 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		771 955	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		420	3 778
Räntekostnader och liknande resultatposter		-644	-530
Summa finansiella poster		1 536 731	513 248
Resultat efter finansiella poster		1 331 043	384 067
Resultat före skatt		1 331 043	384 067
Årets resultat		1 331 043	384 067

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 041 872	2 090 580
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	32 513	45 099
Summa materiella anläggningstillgångar		2 074 385	2 135 679

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	750 000	750 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	3 276 540	2 086 037
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 026 540	2 836 037
Summa anläggningstillgångar		6 100 925	4 971 716

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	625
Övriga fordringar		71 656	62 421
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 388	0
Summa kortfristiga fordringar		77 044	63 046

Kassa och bank

Kassa och bank		147 744	152 544
Summa kassa och bank		147 744	152 544
Summa omsättningstillgångar		224 788	215 590

SUMMA TILLGÅNGAR

6 325 713

5 187 306

2024081904271

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 917 188

4 733 121

Årets resultat

1 331 043

384 067

Summa fritt eget kapital

6 248 231

5 117 188

Summa eget kapital

6 298 231

5 167 188

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder

119

119

Summa långfristiga skulder

119

119

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 363

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

19 999

Summa kortfristiga skulder

27 363

19 999

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 325 713

5 187 306

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 437 058	2 437 058
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 437 058	2 437 058
Ingående avskrivningar	-346 478	-297 766
Årets avskrivningar	-48 708	-48 712
Utgående ackumulerade avskrivningar	-395 186	-346 478
Utgående redovisat värde	2 041 872	2 090 580

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	104 000	104 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	104 000	104 000
Ingående avskrivningar	-104 000	-91 181
Årets avskrivningar	0	-12 819
Utgående ackumulerade avskrivningar	-104 000	-104 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 179 321	1 179 321
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 179 321	1 179 321
Ingående avskrivningar	-1 118 581	-1 105 995
Årets avskrivningar	-12 586	-12 586
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 131 167	-1 118 581
Ingående nedskrivningar	-15 641	-15 641
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-15 641	-15 641
Utgående redovisat värde	32 513	45 099

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	750 000	750 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	750 000	750 000
Utgående redovisat värde	750 000	750 000

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 086 037	1 866 852
Inköp	3 709 500	524 452
Försäljningar	-2 518 997	-305 267
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 276 540	2 086 037
Utgående redovisat värde	3 276 540	2 086 037

P

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Antti Piippo

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Emma Öst Yhlen
Auktoriserad revisor

Deltagare

ALEASE AB 556923-1516 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-27 13:20:04 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANTTI PIIPPO

Datum

Antti Piippo

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-27 19:39:03 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Emma Maria Öst Yhlen

Datum

Emma Öst Yhlen

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024081904276

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ALease AB, org.nr 556923-1516

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för ALease AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ALease ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för ALease AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till ALease AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ALease AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till ALease AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.



Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Emma Öst Yhlen
Auktoriserad revisor



Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-27 19:38:30 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Emma Maria Öst Yhlen

Datum

Emma Öst Yhlen
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024081904279