

# Årsredovisning

för

## Bränna Fastigheter AB

559245-3228

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bränna Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Götene den 26 oktober 2022



Tommy Persson

Styrelsen för Bränna Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter

Företaget har sitt säte i Götene.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b> (18 mån)
Nettoomsättning	681	710
Resultat efter finansiella poster	336	348
Soliditet (%)	216,6	288,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		1 745 998	<b>1 770 998</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		1 745 998	-1 745 998	<b>0</b>
Utdelning		-170 000		<b>-170 000</b>
Årets resultat			261 913	<b>261 913</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 575 998</b>	<b>261 913</b>	<b>1 862 911</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 575 998
årets vinst	261 913
	<b>1 837 911</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	180 000
	1 657 911
	<b>1 837 911</b>

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-03-01 -2021-08-31 (18 mån)
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		681 127	709 971
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>681 127</b>	<b>709 971</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-344 667	-363 145
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-344 667</b>	<b>-363 145</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>336 460</b>	<b>346 826</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 542 175
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		102 587	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70	-66
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>102 517</b>	<b>1 542 109</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>438 977</b>	<b>1 888 935</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	2		
Förändring av periodiseringsfonder		-109 000	-87 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-109 000</b>	<b>-87 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>329 977</b>	<b>1 801 935</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-68 064	-55 937
<b>Årets resultat</b>		<b>261 913</b>	<b>1 745 998</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

96 356

0

Övriga fordringar

1 388 660

1 407 251

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

26 340

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 511 356**

**1 407 251**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

778 694

618 535

**Summa kassa och bank**

**778 694**

**618 535**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 290 050**

**2 025 786**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 290 050**

**2 025 786**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 575 998

0

Årets resultat

261 913

1 745 998

**Summa fritt eget kapital**

**1 837 911**

**1 745 998**

**Summa eget kapital**

**1 862 911**

**1 770 998**

#### Obeskattade reserver

3

Periodiseringsfonder

196 000

87 000

**Summa obeskattade reserver**

**196 000**

**87 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

8 093

Skatteskulder

90 850

36 073

Övriga skulder

56 630

123 622

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

83 659

0

**Summa kortfristiga skulder**

**231 139**

**167 788**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 290 050**

**2 025 786**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

### Not 2 Bokslutsdispositioner

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-03-01 -2021-08-31
Avsättning periodiseringsfond	109 000	87 000
	<b>109 000</b>	<b>87 000</b>

### Not 3 Obeskattade reserver

	2022-08-31	2021-08-31
Periodiseringsfond 2020-2021	87 000	87 000
Periodiseringsfond 2021-2022	109 000	0
	<b>196 000</b>	<b>87 000</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	40 376	18 618
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	90	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Götene den 26 oktober 2022



Tommy Persson