

Årsredovisning för
Jenax JNP AB
556794-1819

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jenax JNP AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trollhättan 2025-06-30



Ulf Nilsson
Styrelseledamot

Årsredovisning för
Jenax JNP AB
556794-1819

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jenax JNP AB, 556794-1819, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Trollhättan registrerades år 2009 och bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning och företagsledning.

Bolaget äger fastigheten Skepparen 8 i Trollhättans kommun och sedan 2021 dotterföretaget Lönnbergs JME AB, org nr 559068-4501, med fastigheten Grästorps Svanen 5.

Dotterbolaget Jenax Förvaltning AB, org nr 556908-5680, fusionerades med Jenax JNP AB under 2021.

Under 2024 startades dotterbolaget Egna Hem Rör AB, org nr 559496-5336.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har företaget startat upp ett nytt dotterbolag.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	6 320	5 689	5 328	3 848
Resultat efter finansiella poster	1 364	287	917	211
Soliditet %	28,5	17	14,2	7,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	795 326	224 237
Balanseras i ny räkning		224 236	-224 237
Utdelning		-125 000	
Årets resultat			792 797
Belopp vid årets utgång	100 000	894 562	792 797

Resultatdisposition

	<i>Belopp i SEK</i>
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	894 562
Årets resultat	792 797
Summa	1 687 359

<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Utdelning	125 000
Balanseras i ny räkning	1 562 359
Summa	1 687 359

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.



Resultaträkning

Belopp i SEK

	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		6 319 709	5 688 890
Övriga rörelseintäkter		258 954	366 815
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 578 663	6 055 705
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 026 967	-1 313 292
Övriga externa kostnader		-1 832 948	-1 637 017
Personalkostnader	2	-2 070 658	-2 561 637
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-62 610	-62 611
Summa rörelsekostnader		-4 993 183	-5 574 557
Rörelseresultat		1 585 480	481 148
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		142	1 366
Räntekostnader och liknande resultatposter		-222 029	-195 804
Summa finansiella poster		-221 887	-194 438
Resultat efter finansiella poster		1 363 593	286 710
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-350 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-350 000	0
Resultat före skatt		1 013 593	286 710
Skatter			
Skatt på årets resultat		-218 953	-62 473
Övriga skattekostnader		-1 843	0
Årets resultat		792 797	224 237

2025071606952

Balansräkning

Belopp i SEK

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	7		
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 519 767	3 385 740
Inventarier, verktyg och installationer	4	6 422	16 054
Summa materiella anläggningstillgångar		3 526 189	3 401 794
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5,8	1 543 563	1 518 563
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 543 563	1 518 563
Summa anläggningstillgångar		5 069 752	4 920 357
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		278 013	282 346
Fordringar hos koncernföretag		33 000	33 000
Övriga fordringar		30 731	97 960
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		181 296	339 308
Summa kortfristiga fordringar		523 040	752 614
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 536 776	2 364 056
Summa kassa och bank		2 536 776	2 364 056
Summa omsättningstillgångar		3 059 816	3 116 670
SUMMA TILLGÅNGAR		8 129 568	8 037 027

2025071606953

Handwritten mark

Balansräkning

Belopp i SEK

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

894 562

795 326

Årets resultat

792 797

224 237

Summa fritt eget kapital

1 687 359

1 019 563

Summa eget kapital

1 787 359

1 119 563

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

663 000

313 000

Summa obeskattade reserver

663 000

313 000

Långfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

6

2 965 154

3 347 935

Skulder till koncernföretag

1 000 000

1 000 000

Summa långfristiga skulder

3 965 154

4 347 935

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

550 721

555 504

Leverantörsskulder

186 200

352 538

Skatteskulder

80 664

71 815

Övriga skulder

240 949

201 616

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

655 521

1 075 056

Summa kortfristiga skulder

1 714 055

2 256 529

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 129 568

8 037 027

M

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.,

Koncernredovisning upprättas inte med stöd av Årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

	År
Byggnader	50
Markanläggningar	20
Övriga materiella anläggningstillgångar	3

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	3	5

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 635 519	3 635 519
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	187 005	0
Utgående anskaffningsvärden	3 822 524	3 635 519
Ingående avskrivningar	-249 779	-196 801
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-52 978	-52 978
Utgående avskrivningar	-302 757	-249 779
Redovisat värde	3 519 767	3 385 740

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 898	28 898
Utgående anskaffningsvärden	28 898	28 898
Ingående avskrivningar	-12 844	-3 211
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-9 632	-9 633
Utgående avskrivningar	-22 476	-12 844
Redovisat värde	6 422	16 054

W

2025071606955

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 518 563	1 518 563
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 000	0
Utgående anskaffningsvärden	1 543 563	1 518 563
Redovisat värde	1 543 563	1 518 563

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte
Lönnerbergs JME AB	559068-4501	Trollhättan
Egna Hem Rör AB	559496-5336	Trollhättan

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 564 412	1 983 420

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	400 000	400 000
Fastighetsinteckningar	3 250 000	3 250 000
Andra ställda säkerheter	1 518 563	1 518 563
Summa ställda säkerheter	5 168 563	5 168 563

Not 8 Eventualförpliktelser

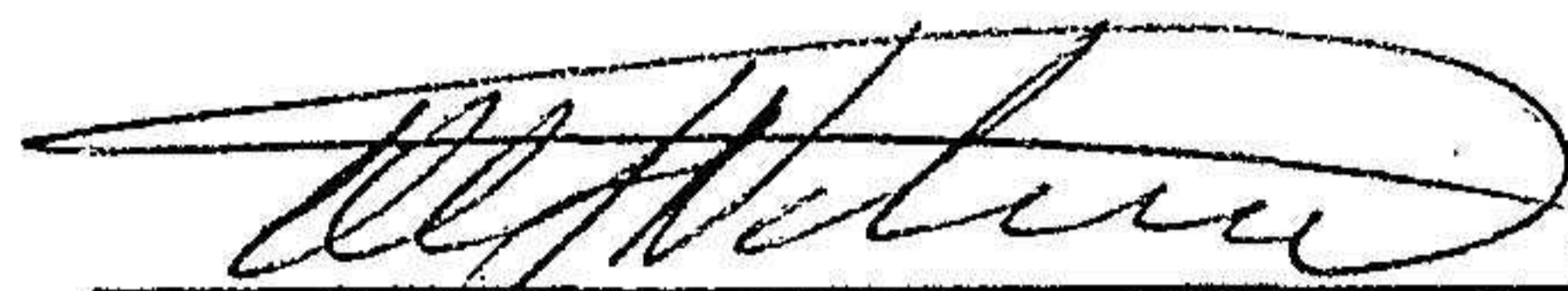
	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	74 000	86 000

Not 9 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster


Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder till kreditinstitut	2 965 154	3 347 935
Långfristiga skulder till koncernföretag	1 000 000	1 000 000
Kortfristiga skulder	550 721	555 504

Underskrifter

Trollhättan


2025-06-25
Ulf Nilsson Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-27


Göran Hagsgård
Godkänd revisor

2025071606957

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jenax JNP AB

Org.nr 556794-1819

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jenax JNP AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jenax JNP ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jenax JNP AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jenax JNP AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jenax JNP AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

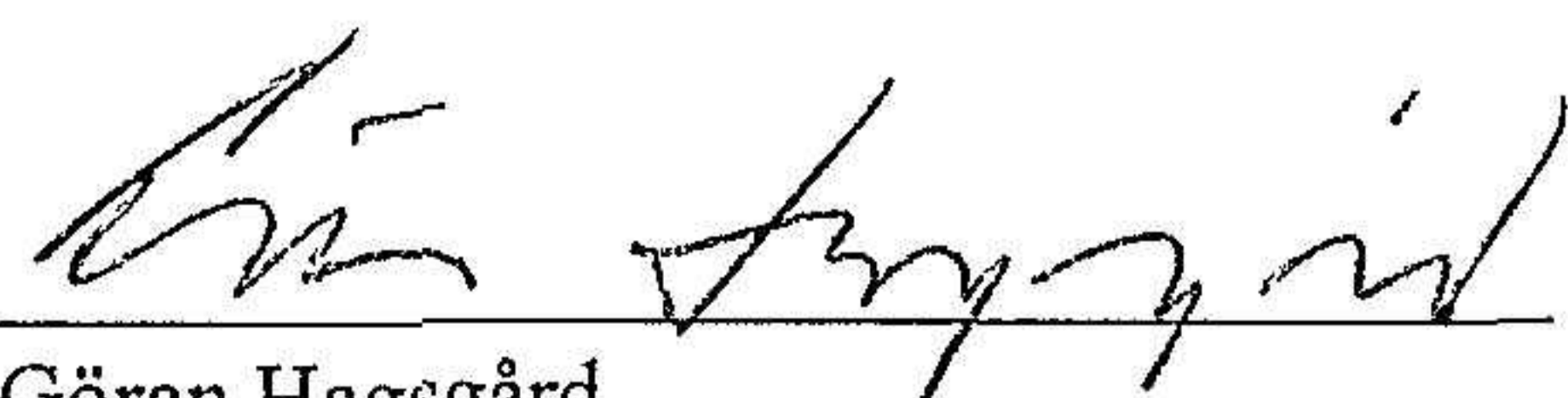
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uddevalla den 27 juni 2025



Göran Hagsgård
Godkänd revisor