

Årsredovisning för
Magnus Lidén Högklippan AB
559068-3107

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

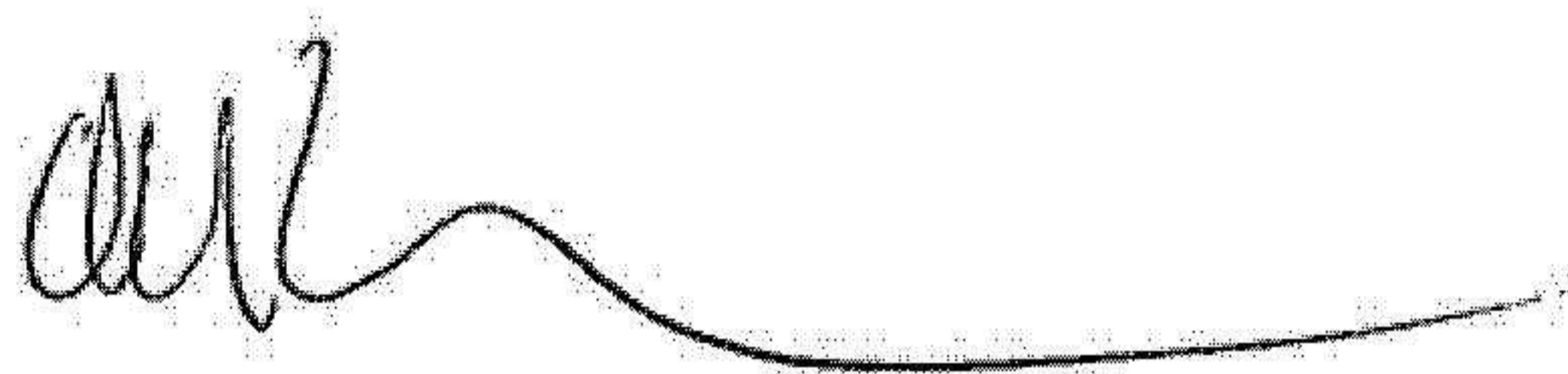
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet överensstämmer med originalen och att
originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Magnus Lidén
Styrelseledamot
2024-07-11



Årsredovisning för

Magnus Lidén Högklippan AB

559068-3107

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Magnus Lidén Högklippan AB, 559068-3107, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Linköping, äger och förvaltar en byggnad med tomträtt i stadsdelen Bromma i Stockholm. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Magnus Lidén Lena AB, org. nr. 559371-2457.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret fått ny ägare och ägs nu av Magnus Lidén Lena AB, org. nr. 559371-2457.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	1 278	1 026	1 152	729
Resultat efter finansiella poster	-1 737	-1 391	-512	89
Soliditet %	25,3	1,2	0,2	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	516 920	-146 020
Balanseras i ny räkning		-146 020	146 020
Erhållna aktieägartillskott		10 000 000	
Årets resultat			-1 737 302
Belopp vid årets utgång	50 000	10 370 900	-1 737 302

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	10 370 900
Årets resultat	-1 737 302
Summa	8 633 598

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	8 633 598
Summa	8 633 598

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 278 068	1 025 690
Övriga rörelseintäkter		8 686	300
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 286 754	1 025 990
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		-1 155 020	-724 630
Övriga externa kostnader		-372 977	-189 032
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-710 006	-697 553
Summa rörelsekostnader		-2 238 003	-1 611 215
Rörelseresultat		-951 249	-585 225
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		86	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-786 139	-805 459
Summa finansiella poster		-786 053	-805 459
Resultat efter finansiella poster		-1 737 302	-1 390 684
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	1 244 664
Summa bokslutsdispositioner		0	1 244 664
Resultat före skatt		-1 737 302	-146 020
Årets resultat		-1 737 302	-146 020

2024071606819

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	34 092 837	34 180 100
Summa materiella anläggningstillgångar		34 092 837	34 180 100
Summa anläggningstillgångar		34 092 837	34 180 100
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		13 823	205 727
Fordringar hos koncernföretag		0	1 244 664
Övriga fordringar		7 683	20 157
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 818	16 416
Summa kortfristiga fordringar		43 324	1 486 964
Kassa och bank			
Kassa och bank		159 536	343 069
Summa kassa och bank		159 536	343 069
Summa omsättningstillgångar		202 860	1 830 033
SUMMA TILLGÅNGAR		34 295 697	36 010 133

2024071606820

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 370 900

516 920

Årets resultat

-1 737 302

-146 020

Summa fritt eget kapital

8 633 598

370 900

Summa eget kapital

8 683 598

420 900

Långfristiga skulder

3,4

Övriga skulder till kreditinstitut

0

24 131 250

Skulder till koncernföretag

24 782 374

10 376 685

Summa långfristiga skulder

24 782 374

34 507 935

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

409 417

46 412

Skatteskulder

40 404

47 972

Övriga skulder

1 200

251 100

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

378 704

735 814

Summa kortfristiga skulder

829 725

1 081 298

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

34 295 697

36 010 133

2024071606821

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

	Procent	År
Byggnader	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 877 653	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	622 743	0
Omklassificeringar		34 877 653
Utgående anskaffningsvärden	35 500 396	34 877 653
Ingående avskrivningar	-697 553	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-710 006	-697 553
Utgående avskrivningar	-1 407 559	-697 553
Redovisat värde	34 092 837	34 180 100

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	23 141 250

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	0	24 750 000
Summa ställda säkerheter	0	24 750 000

Not 5 - Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Christoffer André, André Bokföring & Redovisning AB

Underskrifter

Linköping 30/6 - 2024



Magnus Lidén Datum
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 30/6 - 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Rickard Anund
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Magnus Lidén Högklippan AB, org.nr 559068-3107

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Magnus Lidén Högklippan AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Magnus Lidén Högklippan ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Magnus Lidén Högklippan AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Magnus Lidén Högklippan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 31 mars 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Magnus Lidén Högklippan AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Magnus Lidén Höglippan AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 30 juni 2024.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Rickard Anund
Auktoriserad revisor