

Årsredovisning för  
**Jordfalls Hamn AB**

556708-3315

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Ulric Abrahamsson  
Styrelseledamot

2025-06-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jordfalls Hamn AB, 556708-3315, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uddevalla registrerades år 2006 och bedriver sedan dess uthyrning av lokaler, båtplatser, förvaring av båtar samt reparationer.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	2 669 755	2 511 048	2 376 477	2 199 595
Resultat efter finansiella poster	283 636	207 899	146 132	245 188
Soliditet %	19,8	16,9	15,3	14,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	750 000	930 740	143 743
Balanseras i ny räkning		143 743	-143 743
Årets resultat			203 282
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>750 000</b>	<b>1 074 483</b>	<b>203 282</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 074 483
Årets resultat	203 282
<b>Summa</b>	<b>1 277 765</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 277 765
<b>Summa</b>	<b>1 277 765</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 669 755	2 511 048
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		11 944	0
Övriga rörelseintäkter		0	66 616
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 681 699</b>	<b>2 577 664</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-153 834	-194 769
Övriga externa kostnader		-1 192 934	-1 092 593
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-618 065	-584 409
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 964 833</b>	<b>-1 871 771</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>716 866</b>	<b>705 893</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 343	1 747
Räntekostnader och liknande resultatposter		-434 573	-499 741
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-433 230</b>	<b>-497 994</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>283 636</b>	<b>207 899</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>283 636</b>	<b>207 899</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-80 354	-64 156
<b>Årets resultat</b>		<b>203 282</b>	<b>143 743</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	10 717 571	11 120 287
Inventarier, verktyg och installationer	3	906 444	1 091 793
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 624 015</b>	<b>12 212 080</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 624 015</b>	<b>12 212 080</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		11 944	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>11 944</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		255 957	338 358
Övriga fordringar		50 282	64 684
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		123 720	87 456
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>429 959</b>	<b>490 498</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		67 817	259 710
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>67 817</b>	<b>259 710</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>509 720</b>	<b>750 208</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 133 735</b>	<b>12 962 288</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		750 000	750 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 074 483	930 740
Årets resultat		203 282	143 743
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 277 765</b>	<b>1 074 483</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 027 765</b>	<b>1 824 483</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		153 635	153 635
Ackumulerade överavskrivningar		313 368	313 368
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>467 003</b>	<b>467 003</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	5 965 278	6 476 110
Övriga skulder		2 535 669	2 894 109
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 500 947</b>	<b>9 370 219</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		510 832	510 832
Leverantörsskulder		63 170	79 676
Skatteskulder		30 925	30 925
Övriga skulder		6 753	157 481
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		526 340	521 669
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 138 020</b>	<b>1 300 583</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 133 735</b>	<b>12 962 288</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	15 746 591	15 746 591
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>15 746 591</b>	<b>15 746 591</b>
Ingående avskrivningar	-4 626 304	-4 223 588
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-402 716	-402 716
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-5 029 020</b>	<b>-4 626 304</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>10 717 571</b>	<b>11 120 287</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 761 813	2 464 227
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	30 000	297 586
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 791 813</b>	<b>2 761 813</b>
Ingående avskrivningar	-1 670 020	-1 488 327
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-215 349	-181 693
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 885 369</b>	<b>-1 670 020</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>906 444</b>	<b>1 091 793</b>

#### Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 506 533	4 864 865

#### Not 5 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Fastighetsinteckningar	9 065 000	9 065 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	610 000	732 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>9 975 000</b>	<b>10 097 000</b>

## Underskrifter

Lilla Edet

*Ulric Abrahamsson*

2025-06-23

Ulric Abrahamsson

Datum

Styrelseledamot