

**Årsredovisning**  
för  
**Wäst Hus & Trädgård AB**

556941-7388

Räkenskapsåret

2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Zeljko Gusak, Styrelseledamot  
2023-07-15

Styrelsen för Wäst Hus & Trädgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget började sin verksamhet år 2013 och bedrivs i huvudsak inom byggbranschen. Verksamheten omfattar allt inom byggnation, såsom renovering, ombyggnad, tillbyggnad och nybyggnad samt service av bubbelbad och spaanläggningar. Verksamheten bedrivs i huvudsak inom södra och mellersta delarna av Sverige.

Företaget har sitt säte i Borås.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har hälften av aktierna i Spateknik Sverige AB förvärvats. Bolaget är bildat under senare delen av 2022 och är under uppbyggnad. Bolaget ska bedriva handel, service och reparationer av spabad, pooler samt därmed förenlig verksamhet.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 255 600
årets vinst	156 546
	<b>1 412 146</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 412 146
	<b>1 412 146</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 787 420	1 898 327
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 787 420</b>	<b>1 898 327</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-482 850	-437 080
Övriga externa kostnader		-271 786	-303 467
Personalkostnader	2	-818 695	-787 350
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 589	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 596 920</b>	<b>-1 527 897</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>190 500</b>	<b>370 430</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 959	4 300
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 301	-13 917
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 658</b>	<b>-9 617</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>197 158</b>	<b>360 813</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>197 158</b>	<b>360 813</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-40 612	-74 306
<b>Årets resultat</b>		<b>156 546</b>	<b>286 507</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	762 719	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	786 308
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>762 719</b>	<b>786 308</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	150 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>150 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>912 719</b>	<b>786 308</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		328 210	218 223
<b>Summa varulager</b>		<b>328 210</b>	<b>218 223</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		325 272	432 456
Övriga fordringar		71 180	35 364
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>396 452</b>	<b>467 820</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		341 230	514 238
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>341 230</b>	<b>514 238</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 065 892</b>	<b>1 200 282</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 978 611</b>	<b>1 986 590</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	6		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 255 600	1 069 092
Årets resultat		156 546	286 507
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 412 146</b>	<b>1 355 600</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 462 146</b>	<b>1 405 600</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		275 000	335 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>275 000</b>	<b>335 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Övriga skulder		181 465	185 990
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>241 465</b>	<b>245 990</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 978 611</b>	<b>1 986 590</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, samt justeringar avseende tidigare års aktuella skatt.

Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från skatteverket. Bedömningen görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

#### Fordringar

Kundfordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra kundfordringar.

#### Byggnad och mark

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnad och mark 25 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Omklassificeringar	786 308	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>786 308</b>	
Årets avskrivningar	-23 589	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-23 589</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>762 719</b>	
Bokfört värde byggnader	566 142	
Bokfört värde mark	196 577	
	<b>762 719</b>	

#### Not 4 Pågående nyanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	786 308	689 787
Inköp		96 521
Omklassificeringar	-786 308	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>786 308</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>786 308</b>

#### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	150 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>150 000</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>150 000</b>	

#### Not 6 Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 355 600		<b>1 405 600</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		<b>-100 000</b>
Årets resultat			156 546	<b>156 546</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 255 600</b>	<b>156 546</b>	<b>1 462 146</b>

**Not 7 Långfristiga skulder till kreditinstitut**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder till kreditinstitut	275 000	335 000
	<b>275 000</b>	<b>335 000</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	200 000	200 000
	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Borås 2023-06-30

*Zeljko Gusak*  
Zeljko Gusak