

ÅRSREDOVISNING

för ECL Mäkleri AB

Org.nr. 559249-3885

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Emma Lindbäck, Styrelseledamot
2025-07-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultverksamhet inom fastighetsförmedling
Företaget har sitt säte i Luleå

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 524	1 504	1 771	1 649
Resultat efter finansiella poster	1 123	465	949	952
Soliditet (%)	92,79	94,4	76,2	57,8

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	1 171 506	357 610	1 554 116
Balanseras i ny räkning		357 610	-357 610	0
Årets resultat			977 385	977 385
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>1 529 116</u>	<u>977 385</u>	<u>2 531 501</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 529 116
Årets resultat	<u>977 385</u>
	2 506 501

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 506 501</u>
	2 506 501

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 523 607	1 503 663
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 523 607	1 503 663
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-162 831	-175 540
Personalkostnader	2	-867 934	-863 730
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 999	0
Summa rörelsekostnader		-1 055 764	-1 039 270
Rörelseresultat		467 843	464 393
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		187 500	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		457 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 212	145
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13	0
Summa finansiella poster		654 699	145
Resultat efter finansiella poster		1 122 542	464 538
Resultat före skatt		1 122 542	464 538
Skatter			
Skatt på årets resultat		-145 157	-106 928
Årets resultat		977 385	357 610

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>225 001</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		225 001	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	733 501	733 500
Andra långfristiga fordringar	5	<u>225 000</u>	<u>165 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		958 501	898 500
Summa anläggningstillgångar		1 183 502	898 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	74 000
Övriga fordringar		<u>0</u>	<u>96 195</u>
Summa kortfristiga fordringar		0	170 195
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 544 432</u>	<u>578 439</u>
Summa kassa och bank		1 544 432	578 439
Summa omsättningstillgångar		1 544 432	748 634
SUMMA TILLGÅNGAR		2 727 934	1 647 134

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 529 116

1 171 507

Årets resultat

977 385

357 610

Summa fritt eget kapital

2 506 501

1 529 117

Summa eget kapital

2 531 501

1 554 117

Långfristiga skulder

Övriga skulder

12 501

0

Summa långfristiga skulder

12 501

0

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

30 495

0

Övriga skulder

137 937

82 818

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 500

10 199

Summa kortfristiga skulder

183 932

93 017

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 727 934

1 647 134

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		

Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
--------------------------------	------	------

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	250 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	250 000	0
	Ingående avskrivningar	0	
	Årets avskrivningar	-24 999	0
	Utgående avskrivningar	-24 999	0
	Redovisat värde	225 001	0

NOTER

Not 4	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2024-12-31	2023-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	NSL Mäklarna i Luleå AB	51	733 501	733 500
	559236-3286 Luleå	%		
			<hr/>	<hr/>
			733 501	733 500
Not 5	Andra långfristiga fordringar		2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden		165 000	105 000
	Årets inbetalningar		60 000	60 000
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/>	<hr/>
	Redovisat värde		225 000	165 000
			225 000	165 000
Not 6	Ställda säkerheter		2024-12-31	2023-12-31
	Summa ställda säkerheter		<hr/>	<hr/>
			0	0
Not 7	Eventualförpliktelser		2024-12-31	2023-12-31

Styrelsen bedömer att det inte finns några eventualförliktelser.

NOTER

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Luleå

Emma Lindbäck
Emma Lindbäck

2025-06-30