

Årsredovisning

för

Mr Clearance Fastighets AB

556475-9644

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Harry Hedemark, Styrelseledamot

2025-09-12

Styrelsen för Mr Clearance Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvärva, förvalta och utveckla fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Robertsfors.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	486	531	771	483
Resultat efter finansiella poster	-98	-251	-2	245
Soliditet (%)	95	97	94	93

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	5 860 661	-259 388	5 711 273
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-259 388	259 388	0
Årets resultat				-107 343	-107 343
Belopp vid årets utgång	100 000	10 000	5 601 273	-107 343	5 603 930

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 601 273
årets förlust	-107 343
	5 493 930
disponeras så att i ny räkning överföres	5 493 930
	5 493 930

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

486 488

531 273

Övriga rörelseintäkter

6 098

0

Summa rörelseintäkter

492 586

531 273

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-558 481

-752 874

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-43 116

-43 116

Summa rörelsekostnader

-601 597

-795 990

Rörelseresultat

-109 011

-264 717

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 927

5 648

Räntekostnader och liknande resultatposter

-259

-319

Summa finansiella poster

1 668

5 329

Resultat efter finansiella poster

-107 343

-259 388

Resultat före skatt

-107 343

-259 388

Årets resultat

-107 343

-259 388

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	332 904	358 512
Inventarier och fordon	3	35 123	52 630
Summa materiella anläggningstillgångar		368 027	411 142
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	4 490 000	4 490 000
Fordringar hos koncernföretag	5	575 000	800 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 065 000	5 290 000
Summa anläggningstillgångar		5 433 027	5 701 142
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		94 534	0
Övriga fordringar		311 853	56 893
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 402	10 548
Summa kortfristiga fordringar		415 789	67 441
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		50 753	120 652
Summa kassa och bank		50 753	120 652
Summa omsättningstillgångar		466 542	188 093
SUMMA TILLGÅNGAR		5 899 569	5 889 235

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

10 000

10 000

Summa bundet eget kapital

110 000

110 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 601 273

5 860 661

Årets resultat

-107 343

-259 388

Summa fritt eget kapital

5 493 930

5 601 273

Summa eget kapital

5 603 930

5 711 273

Långfristiga skulder

Övriga skulder

200 000

0

Summa långfristiga skulder

200 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

61 672

116 164

Skatteskulder

11 120

9 820

Övriga skulder

0

9 999

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 847

41 979

Summa kortfristiga skulder

95 639

177 962

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 899 569

5 889 235

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	5%
Inventarier och fordon	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	512 160	512 160
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	512 160	512 160
Ingående avskrivningar	-153 648	-128 040
Årets avskrivningar	-25 608	-25 608
Utgående ackumulerade avskrivningar	-179 256	-153 648
Utgående redovisat värde	332 904	358 512

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	87 538	43 500
Inköp		44 038
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	87 538	87 538
Ingående avskrivningar	-34 908	-17 400
Årets avskrivningar	-17 508	-17 508
Utgående ackumulerade avskrivningar	-52 416	-34 908
Utgående redovisat värde	35 122	52 630

Not 4 Andelar i koncernföretag

Lufta Camping & Restaurang AB, 556461-1548

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 490 000	3 550 000
Omklassificeringar		940 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 490 000	4 490 000
Utgående redovisat värde	4 490 000	4 490 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	800 000	1 890 000
Avgående fordringar	-225 000	-100 000
Omklassificeringar		-940 000
Rättat fel fg år		-50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	575 000	800 000
Utgående redovisat värde	575 000	800 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Flarken 2025-09-12

Magnus Ahlback
Magnus Ahlback
Ordförande

Harry Hedemark
Harry Hedemark