

Årsredovisning

för

Jönsson & Svensson Fastighetservice i Genarp Aktiebolag

556218-0413

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Åsa Brodd, Styrelseledamot

2023-07-05

Styrelsen för Jönsson & Svensson Fastighetservice i Genarp Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, fastighetservice, lantbruk och naturvårdsverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Malmö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 030	400	305	280
Resultat efter finansiella poster	182	-502	-524	-312
Soliditet (%)	34,3	21,3	59,5	63,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	492 882	-501 871	111 011
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-501 871	501 871	0
Årets resultat				181 506	181 506
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	-8 989	181 506	292 517

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-8 990
årets vinst	181 506
	172 516
disponeras så att i ny räkning överföres	172 516
	172 516

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 029 766	400 235
Övriga rörelseintäkter		217 167	3 794
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 246 933	404 029
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-551 237	-496 527
Övriga externa kostnader		-457 479	-327 117
Personalkostnader	1	-34 212	-40 646
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 672	-41 486
Summa rörelsekostnader		-1 063 600	-905 776
Rörelseresultat		183 333	-501 747
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 827	-124
Summa finansiella poster		-1 827	-124
Resultat efter finansiella poster		181 506	-501 871
Resultat före skatt		181 506	-501 871
Årets resultat		181 506	-501 871

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	262 904	156 983
Summa materiella anläggningstillgångar		262 904	156 983
Summa anläggningstillgångar		262 904	156 983
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		176 574	177 520
Summa varulager		176 574	177 520
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		16 735	19 880
Övriga fordringar		50 039	99 777
Summa kortfristiga fordringar		66 774	119 657
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		345 878	67 245
Summa kassa och bank		345 878	67 245
Summa omsättningstillgångar		589 226	364 422
SUMMA TILLGÅNGAR		852 130	521 405

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-8 990	492 882
Årets resultat		181 506	-501 871
Summa fritt eget kapital		172 516	-8 989
Summa eget kapital		292 516	111 011
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		466 356	299 774
Summa långfristiga skulder		466 356	299 774
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		30 471	85 764
Övriga skulder		48 787	10 857
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 000	13 999
Summa kortfristiga skulder		93 258	110 620
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		852 130	521 405

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5-7 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	242 000	242 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	242 000	242 000
Ingående avskrivningar	-85 017	-43 531
Årets avskrivningar	-20 672	-41 486
Utgående ackumulerade avskrivningar	-105 689	-85 017
Utgående redovisat värde	136 311	156 983

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lars-Erik Rahnboy, Ludvig & Co AB

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen
och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter
stämmer med faktiska förhållanden.

Sjöbo 2023-06-30

Åsa Brodd
Åsa Brodd