

# Årsredovisning

för

## Komplett entreprenad Sverige AB

559120-7534

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Michael Seher, Styrelseledamot

2024-12-19

Styrelsen för Komplett entreprenad Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva projektutveckling av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under verksamhetsåret har bolaget fortsatt totalentreprenaden som påbörjades under tidigare verksamhetsår. Projektet består sammanfattningsvis av färdigställandet av en bostadsrättsförening bestående av nio lägenheter. Pga förseningar kopplade till den komponent- och materialbrist som uppstått i efterdyningarna av pandemin samt att en underentreprenör försatts i konkurs är projektet försenat och är nu planerat att slutföras vid årsskiftet 2024/2025.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	66	317	891	0
Resultat efter finansiella poster	-2 682	-564	534	172
Soliditet (%)	0,4	0,5	0,6	0,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	90 660	21 346	<b>162 006</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		21 346	-21 346	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		2 046 000		<b>2 046 000</b>
Årets resultat			-2 040 587	<b>-2 040 587</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 158 006</b>	<b>-2 040 587</b>	<b>167 419</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 158 006
årets förlust	-2 040 587
	<b>117 419</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	117 419
	<b>117 419</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		65 923	316 543
Övriga rörelseintäkter	2	1 862 751	6 816 347
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 928 674</b>	<b>7 132 889</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror	2	-1 862 751	-6 816 347
Övriga externa kostnader		-54 954	-97 240
Personalkostnader	3	-321 128	-355 058
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 238 832</b>	<b>-7 268 644</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-310 158</b>	<b>-135 755</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	892 487	621 215
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 046 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-1 218 407	-1 049 396
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 371 920</b>	<b>-428 181</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 682 078</b>	<b>-563 936</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		600 000	600 000
Förändring av periodiseringsfonder		43 000	-9 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>643 000</b>	<b>591 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 039 078</b>	<b>27 064</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 509	-5 718
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 040 587</b>	<b>21 346</b>

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar

3 374

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 374**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

6

39 855 378

39 139 087

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**39 855 378**

**39 139 087**

**Summa anläggningstillgångar**

**39 858 752**

**39 139 087**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

35 236

48 688

**Summa kortfristiga fordringar**

**35 236**

**48 688**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

833

12 975

**Summa kassa och bank**

**833**

**12 975**

**Summa omsättningstillgångar**

**36 069**

**61 663**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**39 894 821**

**39 200 750**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		2 158 006	90 659
Årets resultat		-2 040 587	21 346
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>117 419</b>	<b>112 005</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>167 419</b>	<b>162 005</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	43 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>43 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		39 263 945	37 534 298
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>39 263 945</b>	<b>37 534 298</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Pågående arbete för annans räkning		355 115	0
Leverantörsskulder		0	912 122
Skulder till koncernföretag		0	5 190
Skatteskulder		0	21 709
Övriga skulder		66 840	479 687
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 502	42 739
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>463 457</b>	<b>1 461 447</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>39 894 821</b>	<b>39 200 750</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Pågående arbete för annans räkning

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Aktiverade nedlagda utgifter	32 970 607	31 397 048
Fakturerade belopp	-32 970 607	-31 397 048
	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	2	2

### Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Ränteintäkter avseende koncernföretag	891 716	620 556
Övriga ränteintäkter	771	659
	<b>892 487</b>	<b>621 215</b>

### Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	1 218 348	1 049 316
Övriga räntekostnader	59	80
	<b>1 218 407</b>	<b>1 049 396</b>

**Not 6 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	39 139 087	30 049 024
Tillkommande fordringar	2 762 291	9 090 063
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>41 901 378</b>	<b>39 139 087</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-2 046 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 046 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>39 855 378</b>	<b>39 139 087</b>

**Not 7 Eventualförpliktelser**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Eventualförpliktelser	47 155 000	47 155 000
	<b>47 155 000</b>	<b>47 155 000</b>

Bolaget har ett åtagande att förvärva bostad som inte har upplåtits med bostadsrätt.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg 2024-12-18

*Michael Seher*  
Michael Seher

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-12-18

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Gunilla Lönnbratt*  
Gunilla Lönnbratt  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Komplettnet Sverige AB, org.nr 559120-7534

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Komplettnet Sverige AB för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Komplettnet Sverige ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Komplettnet Sverige AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Komplettnet Sverige AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Komplettnet Sverige AB för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Komplette entreprenad Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 18 december 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Gunilla Lönnbratt  
Auktoriserad revisor