

Årsredovisning

för

Ringarekullens Fastighets AB

556135-6246

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Ola Nylander, Styrelseledamot
2024-06-26

Styrelsen för Ringarekullens Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning med uthyrning av bostäder och lokaler.

Företaget har sitt säte i Falkenbergs kommun.

Bolaget är helägt dotterbolag till AB Axel & Hartvig Nylander, 556054-5401, med säte i Falkenbergs kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	85	85	86	86

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	33 794	69	153 863
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			69	-69	0
Årets resultat				38	38
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	33 863	38	153 901

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 863
årets vinst	38
	33 901
disponeras så att i ny räkning överföres	33 901
	33 901

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		47 250	45 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		47 250	45 800
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-45 022	-43 580
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 067	-1 067
Summa rörelsekostnader		-46 089	-44 647
Rörelseresultat		1 161	1 153
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		104	12
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 172	-1 096
Summa finansiella poster		-1 068	-1 084
Resultat efter finansiella poster		93	69
Resultat före skatt		93	69
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55	0
Årets resultat		38	69

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	42 568	43 635
Summa materiella anläggningstillgångar		42 568	43 635
Summa anläggningstillgångar		42 568	43 635
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		129 782	130 922
Övriga fordringar		0	6
Summa kortfristiga fordringar		129 782	130 928
Kassa och bank			
Kassa och bank		8 872	6 610
Summa kassa och bank		8 872	6 610
Summa omsättningstillgångar		138 654	137 538
SUMMA TILLGÅNGAR		181 222	181 173

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

33 863

33 794

Årets resultat

38

69

Summa fritt eget kapital

33 901

33 863

Summa eget kapital

153 901

153 863

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

23 319

23 311

Övriga skulder

3

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 999

3 999

Summa kortfristiga skulder

27 321

27 310

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

181 222

181 173

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 40 år

Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58 573	58 573
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 573	58 573
Ingående avskrivningar	-14 938	-13 871
Årets avskrivningar	-1 067	-1 067
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 005	-14 938
Utgående redovisat värde	42 568	43 635

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vessigebro 2024-06-26

Mats Ola Nylander
Mats Ola Nylander
Ordförande

Jan Erik Nylander
Jan Erik Nylander