

# Årsredovisning

---

## *Casa Mañana AB*

559022-9851

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Mona Kjellberg  
2023-04-05

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget erbjuder tjänster och produkter för att projektutveckla, marknadsföra och sälja fastigheter, kommersiella lokaler, kontor och bostäder samt därtill tillhörande konsultverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning			350	1 066
Resultat efter finansiella poster	-20	-21	676	193
Soliditet %	98	97	97	80

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 156 549	62 077
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-180 000	
- Balanseras i ny räkning		62 077	-62 077
- Årets resultat			-642
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 038 626	-642

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 038 626
Årets resultat	-642
Summa	1 037 984

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	221 210
Balanseras i ny räkning	816 774
Summa	1 037 984

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-24 493	-25 291
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-24 493</b>	<b>-25 291</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-24 493</b>	<b>-25 291</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 713	4 000
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>4 713</b>	<b>4 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-19 780</b>	<b>-21 291</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	19 900	83 368
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>19 900</b>	<b>83 368</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>120</b>	<b>62 077</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-762	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-642</b>	<b>62 077</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	78 819	82 752
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	78 819	82 752
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 115 671	1 320 871
<i>Summa kassa och bank</i>	1 115 671	1 320 871
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 194 490</b>	<b>1 403 623</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 194 490</b>	<b>1 403 623</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 038 626	1 156 549
Årets resultat	-642	62 077
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 037 984	1 218 626
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 087 984</b>	<b>1 268 626</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	102 000	121 900
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>102 000</b>	<b>121 900</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	762	0
Övriga skulder	244	8 847
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 500	4 250
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>4 506</b>	<b>13 097</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 194 490</b>	<b>1 403 623</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## *UNDERSKRIFTER*

Stockholm

*Mona Kjellberg*

Mona Kjellberg

2023-03-31