

Årsredovisning

för

Steneken Kontoret Järna AB

559167-8155

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Steneken Kontoret Järna AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Järna den 30 april 2024



Juhani Selvani

Årsredovisning
för
Steneken Kontoret Järna AB

559167-8155

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Steneken Kontoret Järna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt bedriver därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret erhållit ett aktieägartillskott om 800 tkr från moderbolaget Steneken Holding AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	867	908	811	711
Resultat efter finansiella poster	-287	-226	-648	-686
Soliditet (%)	65	60	1	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 690 565	24 462	9 815 026
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		24 462	-24 462	0
Erhållna aktieägartillskott		800 000		800 000
Årets resultat			-48 858	-48 858
Belopp vid årets utgång	100 000	10 515 026	-48 858	10 566 168

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 11 150 000 (10 350 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 515 026
årets förlust	-48 858
	10 466 168
disponeras så att	
i ny räkning överföres	10 466 168
	10 466 168

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		866 514	908 033
Övriga rörelseintäkter		7 380	0
Summa rörelseintäkter		873 894	908 033
Rörelsekostnader			
Underhåll och drift fastigheter		-428 967	-482 103
Övriga externa kostnader		-219 158	-69 066
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-209 954	-175 388
Summa rörelsekostnader		-858 079	-726 557
Rörelseresultat		15 815	181 476
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	47	21 260
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-303 242	-428 274
Summa finansiella poster		-303 195	-407 014
Resultat efter finansiella poster		-287 380	-225 538
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		238 522	250 000
Summa bokslutsdispositioner		238 522	250 000
Resultat före skatt		-48 858	24 462
Årets resultat		-48 858	24 462

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	16 086 159	15 991 411
Summa materiella anläggningstillgångar		16 086 159	15 991 411
Summa anläggningstillgångar		16 086 159	15 991 411
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		19	128 045
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 154	21 240
Summa kortfristiga fordringar		23 173	149 285
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		195 978	167 657
Summa kassa och bank		195 978	167 657
Summa omsättningstillgångar		219 151	316 942
SUMMA TILLGÅNGAR		16 305 310	16 308 353

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 515 026	9 690 565
Årets resultat		-48 858	24 462
Summa fritt eget kapital		10 466 168	9 715 026
Summa eget kapital		10 566 168	9 815 026
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6 7	5 400 000	5 520 000
Summa långfristiga skulder		5 400 000	5 520 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	120 000	120 000
Leverantörsskulder		62 164	455 215
Skulder till koncernföretag		57 560	286 909
Skatteskulder		36 323	73 250
Övriga skulder		35 030	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 065	37 953
Summa kortfristiga skulder		339 142	973 327
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 305 310	16 308 353

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år:
Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på koncernföretag	0	21 260
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	47	0
	47	21 260

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-25 189	-289 782
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	-278 053	-138 492
	-303 242	-428 274

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 493 919	15 168 375
Inköp	304 702	1 325 544
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 798 621	16 493 919
Ingående avskrivningar	-502 508	-327 120
Årets avskrivningar	-209 954	-175 388
Utgående ackumulerade avskrivningar	-712 462	-502 508
Utgående redovisat värde	16 086 159	15 991 411

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 920 000	5 040 000
	4 920 000	5 040 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 520 000 (5 640 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 400 000	5 520 000
	5 400 000	5 520 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	120 000	120 000
	120 000	120 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	6 000 000	6 000 000
	6 000 000	6 000 000

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Steneken Holding AB, org nr 559032-9677 med säte i Järna, Södertälje kommun.

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Steneken Holding AB med organisationsnummer 559032-9677 med säte i Järna, Södertälje kommun.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Vidarstiftelsen med organisationsnummer 802003-7043 med säte i Järna, Södertälje kommun.

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Järna

Juhani Selvani
Ordförande

Anders Kumlander



Document history

COMPLETED BY ALL:
22.04.2024 20:56

SENT BY OWNER:
Denise Lundh · 22.04.2024 14:20

DOCUMENT ID:
rJsGU07bR

ENVELOPE ID:
SyZtGIAXbA-rJsGU07bR

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning Steneken Kontoret Järna AB 2023.pdf
8 pages

Activity log

DEPEND	ACTION	TIME (UTC)	METHOD	IP/URL
1. JUHANI SELVANI juhani@vidarstiftelsen.se	Signed Authenticated	22.04.2024 20:35 22.04.2024 20:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1988/04/08) IP: 217.213.126.170
2. Anders Kumlander anders@vidarstiftelsen.se	Signed Authenticated	22.04.2024 20:56 22.04.2024 20:55	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1948/12/02) IP: 2.248.143.244

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed