

Årsredovisning
för
Hallemyr Trossen AB
559107-2037

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Hallemyr, Styrelseledamot
2026-04-23

Styrelsen för Hallemyr Trossen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Verksamheten består av att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Värnamo kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 258	1 265	1 646	1 504
Resultat efter finansiella poster	593	444	856	403
Soliditet (%)	20	21	25	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	803 857	123 140	976 997
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		123 140	-123 140	0
Årets resultat			110 960	110 960
Belopp vid årets utgång	50 000	826 997	110 960	987 957

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	826 997
årets vinst	110 960
	937 957
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	837 957
	937 957

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

1 257 647

1 265 371

Summa rörelseintäkter

1 257 647

1 265 371

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-241 166

-308 046

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-272 652

-272 652

Summa rörelsekostnader

-513 818

-580 698

Rörelseresultat

743 829

684 673

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 919

1 080

Räntekostnader

-152 753

-241 570

Summa finansiella poster

-150 834

-240 490

Resultat efter finansiella poster

592 995

444 183

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-500 000

-300 000

Förändring av periodiseringsfonder

50 000

15 000

Summa bokslutsdispositioner

-450 000

-285 000

Resultat före skatt

142 995

159 183

Skatter

Skatt på årets resultat

-32 035

-36 043

Årets resultat

110 960

123 140

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 568 308

5 840 960

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

5 568 308

5 840 960

Summa anläggningstillgångar

5 568 308

5 840 960

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

19 800

8 376

Övriga fordringar

150 336

144 930

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 614

27 345

Summa kortfristiga fordringar

180 750

180 651

Kassa och bank

Kassa och bank

955 087

595 993

Summa kassa och bank

955 087

595 993

Summa omsättningstillgångar

1 135 837

776 644

SUMMA TILLGÅNGAR

6 704 145

6 617 604

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

826 997

803 857

Årets resultat

110 960

123 140

Summa fritt eget kapital

937 957

926 997

Summa eget kapital

987 957

976 997

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

430 000

480 000

Summa obeskattade reserver

430 000

480 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

4 475 000

4 575 000

Summa långfristiga skulder

4 475 000

4 575 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

100 000

100 000

Leverantörsskulder

21 674

19 896

Skulder till koncernföretag

500 000

300 000

Övriga skulder

67 103

39 060

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

122 411

126 651

Summa kortfristiga skulder

811 188

585 607

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 704 145

6 617 604

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 794 992	7 794 992
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 794 992	7 794 992
Ingående avskrivningar	-1 954 032	-1 681 380
Årets avskrivningar	-272 652	-272 652
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 226 684	-1 954 032
Utgående redovisat värde	5 568 308	5 840 960

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	133 734	133 734
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	133 734	133 734
Ingående avskrivningar	-133 734	-133 734
Utgående ackumulerade avskrivningar	-133 734	-133 734
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	4 075 000	4 175 000
	4 075 000	4 175 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	5 000 000	5 000 000
	5 000 000	5 000 000

Årsredovisningen beslutades 2026-04-23

Värnamo

Jonas Hallemyr
Jonas Hallemyr

2026-04-23