

Årsredovisning för
Passiv Finans AB
556699-3332

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Passiv Finans AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping 2025-06-16



Walter Glavich

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Passiv Finans AB, 556699-3332, med säte i Linköping får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och annan lös egendom, investeringar i fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	599 436	-2 377 053	4 162 840	1 957 600
Soliditet, %	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		1 051 621
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning på extra stämma			-400 000
Årets resultat			599 436
Vid årets slut	100 000		1 251 057

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	651 621
årets resultat	599 436
Totalt:	1 251 057
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 251 057
Summa:	1 251 057

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 570	-8 366
Summa rörelsekostnader		<u>-1 570</u>	<u>-8 366</u>
Rörelseresultat		-1 570	-8 366
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda före...		616 500	245 000
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-15 494	-2 613 687
Summa finansiella poster		<u>601 006</u>	<u>-2 368 687</u>
Resultat efter finansiella poster		599 436	-2 377 053
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		<u>599 436</u>	<u>-2 377 053</u>
Skatter			
Årets resultat		<u>599 436</u>	<u>-2 377 053</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	3	124 500	124 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 211 287	1 022 781
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 335 787	1 147 281
Summa anläggningstillgångar		1 335 787	1 147 281
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 270	4 340
Summa kassa och bank		15 270	4 340
Summa omsättningstillgångar		15 270	4 340
SUMMA TILLGÅNGAR		1 351 057	1 151 621

2025080101055

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		651 621	3 428 674
Årets resultat		599 436	-2 377 053
Summa fritt eget kapital		1 251 057	1 051 621
Summa eget kapital		1 351 057	1 151 621
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 351 057	1 151 621

2025080101056

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 3 Andelar i intresseföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	124 500	124 500
Vid årets slut	124 500	124 500

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	<i>Antal andelar i %</i>	<i>Årets Resultat</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>2024-12-31 Redovisat värde</i>
Cread Fastighets AB 556987-7227, Jönköping	49	-7 414	564 836	124 500

Underskrifter

Linköping 2025-06-16

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Walter Glavich', written over a diagonal line that extends from the date above to the right.

Walter Glavich

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2025080101058