

# Årsredovisning

för

## MatchaHem Fastighetsförmedling AB

559399-1374

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Rani Shakir, Styrelseledamot

2025-07-28

Styrelsen för MatchaHem Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget skall bedriva förvaltning av fastigheter och tillhandahålla fastighetsmäklartjänster, homestyling, trädgårdsstyling, förvaltningstjänster och konsulttjänster med inriktning på marknadsföring och därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Bromma.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inget väsentligt att notera.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (16 mån)
Nettoomsättning	600	564
Resultat efter finansiella poster	356	64
Soliditet (%)	63,7	40,8

#### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		41 299	<b>66 299</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		41 299	-41 299	<b>0</b>
Årets resultat			268 021	<b>268 021</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>41 299</b>	<b>268 021</b>	<b>334 320</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	41 299
årets vinst	268 021
	<b>309 320</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas	50 000
i ny räkning överföres	259 320
	<b>309 320</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2022-09-28  
-2023-12-31  
(16 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

600 007

564 330

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**600 007**

**564 330**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-20 105

-353 598

Övriga externa kostnader

-185 767

-142 384

Personalkostnader

2

-36 408

-4 826

**Summa rörelsekostnader**

**-242 280**

**-500 808**

**Rörelseresultat**

**357 727**

**63 522**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

607

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 567

0

**Summa finansiella poster**

**-1 567**

**607**

**Resultat efter finansiella poster**

**356 160**

**64 129**

**Resultat före skatt**

**356 160**

**64 129**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-88 139

-22 830

**Årets resultat**

**268 021**

**41 299**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

3

192 200

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**192 200**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**192 200**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

29 721

162 210

**Summa kortfristiga fordringar**

**29 721**

**162 210**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

303 191

444

**Summa kassa och bank**

**303 191**

**444**

**Summa omsättningstillgångar**

**332 912**

**162 654**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**525 112**

**162 654**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		41 299	0
Årets resultat		268 021	41 299
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>309 320</b>	<b>41 299</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>334 320</b>	<b>66 299</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	39 946
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>39 946</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		110 969	22 830
Övriga skulder		72 323	33 579
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>190 792</b>	<b>56 409</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>525 112</b>	<b>162 654</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2022-09-28 -2023-12-31
Medelantalet anställda	1	0

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	192 200	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>192 200</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>192 200</b>	<b>0</b>

MatchaHem Fastighetsförmedling AB  
Org.nr 559399-1374

7 (7)

Bromma 2025-07-28

*Rani Shakir*  
Rani Shakir