

Årsredovisning
för
Anders Reuter Fastighetsförmedling AB
556783-6886

Räkenskapsåret
2022-01-01 tom 2022-12-31

Styrelsen för Anders Reuter Fastighetsförmedling AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 tom 2022-12-31 Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Bolaget har bedrivit fastighetsmäkleri och rådgivning i fastighetsfrågor, men är under verksamhets förändring.

Med anledning härav har bolagets konton avslutats och uppkomna underskott balanserats mot gjorda aktieägarinsatser inför ny ägares övertagande av verksamheten.

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till följande stående medel disponeras enligt följande:

	2021		2022
Årets resultat underskott/vinst före skatt	85.245	-	768
Årets skattekostnad	- 17.560		0
Årets vinst/förlustresultat efter skatt	+ 67.685	-	768
Summa förlust att balansera i ny räkning	0	-	768
Balanserat överskott från tidigare år		+	67.685
Återfört aktieägartillskott		-	66.917
Fritt eget kapital	0		0
Summa vinst/förlust att balansera i ny räkning	+ 67.685		0

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt bilagda tilläggsupplysningar.

NR

Resultaträkning	2021-01-01 2021-12-31	22-01-01 22-12-31
Nettoomsättning	202.260	24.000
Personalkostnader	- 3.210	0
Diverse kostnader	- 107.619	- 13.711
Pensionsavsättningar	- 968	- 2.604
Övriga kostnader	0	- 6.477
Övriga kostnader	- 111.797	- 22.792
Rörelseresultat före finansiella kostnader	+ 90.463	+ 1.208
Räntekostnader	- 1.891	0
Övr. finansiella kostnader	- 3.327	- 1.976
Summa finansiella kostnader	- 5.218	- 1.976
Resultat efter finansiella kostnader före skatt	+ 85.245	- 768
Åres skattekostnad	- 17.560	0
Årets resultat före bokslutsdisp	+ 67.685	- 768
Balanserat överskott från föreg år		+ 67.685
Återfört aktieägartillskott		- 66.917
Summa balanserat resultat i ny räkning	+ 67.685	0

Anders Reuter Fastighetsförmedling AB
556783-6886

3(4)

Balansräkning	2021-12-31	2022-12-31
Tillgångar		
<i>Anläggningstillgångar</i>	0	0
Summa anläggningstillgångar	0	0
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	49,928	0
Övriga fordringar/förutbetalda kostnader	0	0
Inbetald preliminärskatt	0	0
Sa kortfristiga fordringar	49.928	0
<i>Kortfristiga placeringar</i>		
Checkkonto	2.296	0
Skattekonto	57	1.095
Övr. tillgodohavande	150.755	50.000
Kassa och banktillgodohavande	153.108	51.095
Summa tillgångar	203.036	51.095
Eget kapital och skulder		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	- 50.000	- 50.000
Reservfond	0	0
Summa eget bundet kapital	- 50.000	- 50.000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Ingående balanserat resultat	- 67.683	0
Summa eget kapital och fritt eget kapital	- 117.683	- 50.000
Skatteskulder (momsavräkning2022)	- 53.353	1.095
Långfristiga skulder	- 55.353	- 1.095
Korta skulder/leverantörsskuld	30.000	0
Kortfristiga skulder	- 30.000	0
Summa eget kapital och skulder	- 203.036	51.095

	2021	2022
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Tilläggsupplysningar:

Redovisnings-/värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd och anvisningar. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges. Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

1. Anställda och personalkostnader:

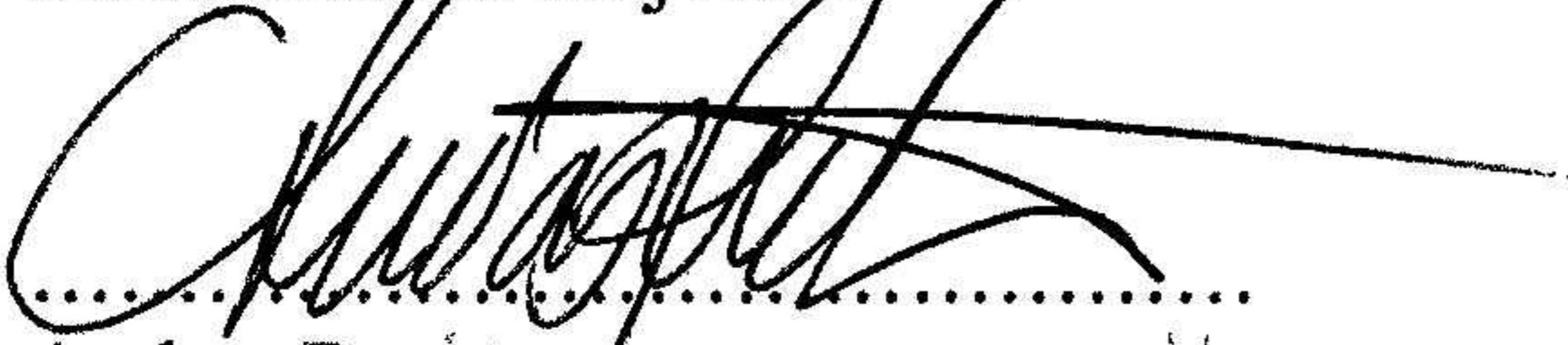
En oavlönad person har deltid varit verksam i bolaget .

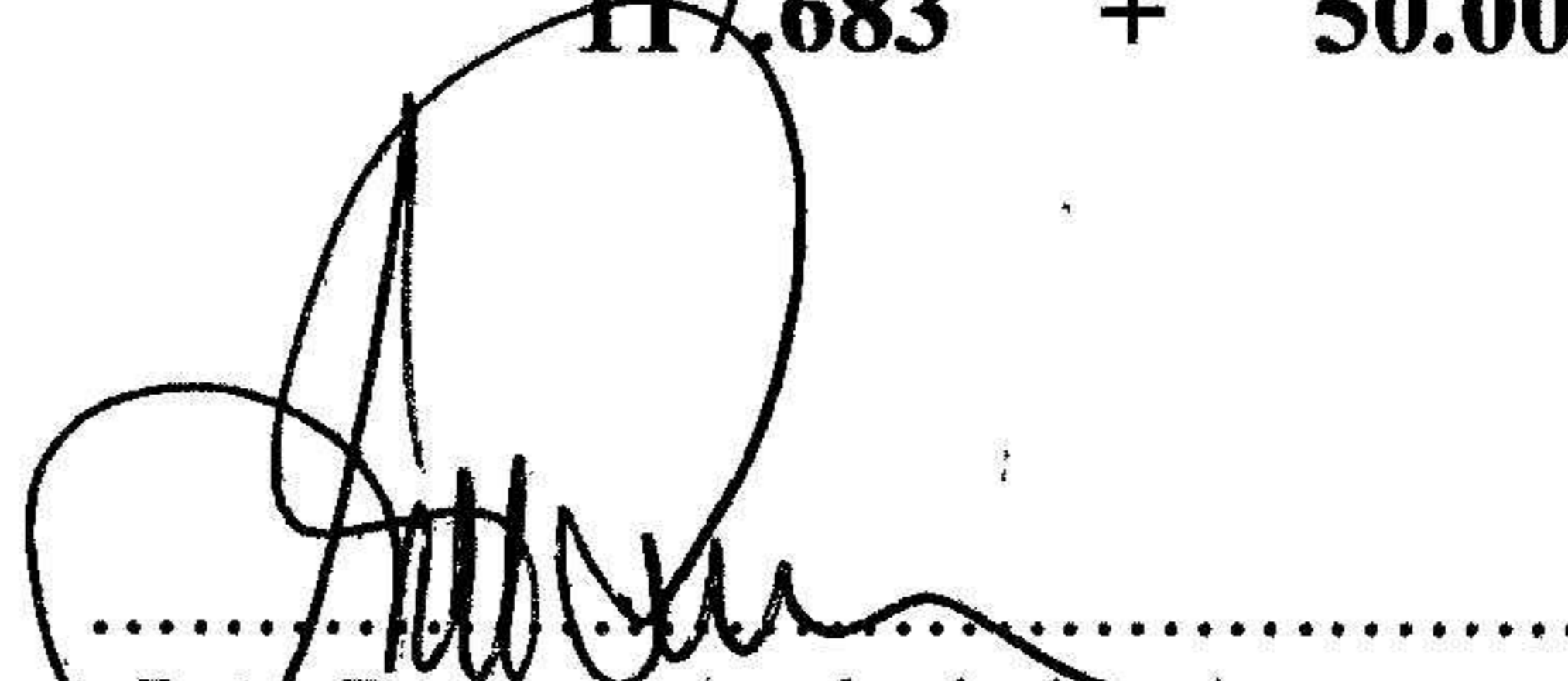
	2021	2022
Lön (inkl. prelskatt) till styrelse och anställd	0	0
Sociala kostnader inkl. pensionsskatt har erlagts med	0	0

2. Förändring av eget kapital

	2021-12-31	2022-12-31
Aktiekapital vid årets ingång	50.000	+ 50.000
Balanserad vinst från tidigare år		+ 67.683
Summa eget kapital före slutavräkning		= 117.683
Årets underskott		- 768
Utbokning och avräkning motv aktieägarinsats		- 66.915
Årets överskott 2022 (aktieägarinsats) balanseras i ny räkning	67.683	
Summa eget kapital 31 december	117.683	+ 50.000

Stockholm 18 maj 2023

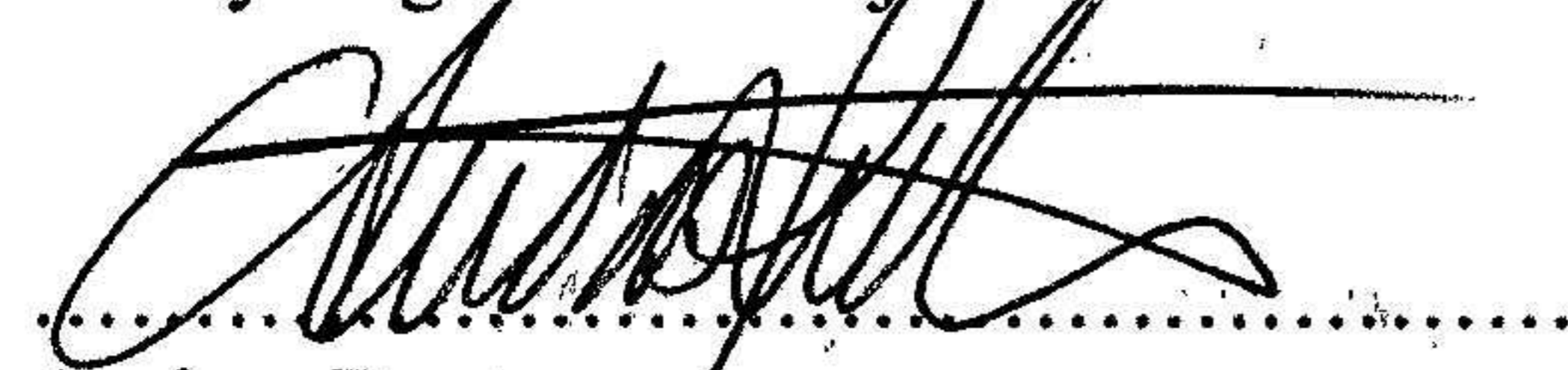

.....
Anders Reuter


.....
Lars Reuter/styrelseledamot

Fastställelseintyg:

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen, överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 19 maj 2023. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Enebyberg den 19 maj 2023


.....
Anders Reuter